



COMUNE DI FIRENZE
PRIMA COMMISSIONE CONSILIARE

Seduta del 22.06.2016

VERBALE

Redatto ai sensi dell'art. 32 del Regolamento del Consiglio comunale e degli altri organi istituzionali.

L'anno 2016, di Mercoledì 22 Giugno, la Prima Commissione Consiliare è convocata alle ore 11.30, presso la sede della Terza Commissione Consiliare al terzo piano di Palazzo Vecchio, per trattare il seguente ordine del giorno: Comunicazioni della Presidente; Approvazione verbale precedente seduta; Esame e espressione di parere su Proposta di Delibera n 303/16 Ratifica della deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 27.05.2016 e variazioni ai documenti di programmazione dell'Ente; Varie ed eventuali.

Assume la presidenza la consigliera Cecilia Del Re, in qualità di Presidente che accerta la presenza/assenza dei signori consiglieri.

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	C. Del Re	
Vice Presidente	J Cellai	
Componente	A. Bassi assente	Albanese
Componente	A. D'Ambrisi	
Componente	F. Giorgetti	
Componente	F. Giuliani assente	
Componente	T. Grassi	
Componente	F. Ricci	
Componente	F. Torselli	
Componente	A. Xekalos	

La seduta ha inizio alle ore 11.55 e il Presidente della Terza Commissione Consiliare L. Bieber ricorda l'ordine del giorno, presenti l'Assessore F. Gianassi e la Direttrice al Patrimonio Dott.ssa L. Bartoli e il responsabile Dott. R. Gabucci; la Presidente C. Del Re vuole precisare che l'atto in questione era stato esaminato con l'Assessore Perra in Commissione Bilancio e che durante la seduta era emersa la necessità di approfondire alcune questioni afferenti le alienazioni di alcuni immobili comunali proprio con l'Assessore Gianassi.

Nel suo intervento l'Assessore fa presente che il piano in questione riguarda tre elementi: il primo riguarda l'immobile posto in Via Giambologna, su questo contenitore, c'è la previsione di porlo a disposizione della Ditta Silfi.

Il secondo elemento riguarda invece una porzione di terreno posto nel Quartiere Quattro di Via Soffiano, per questo lotto è in corso una trattativa di concessione con un soggetto; inoltre, il Quartiere, ha evidenziato la necessità di attribuirle una diversa destinazione; comunque il bene non sarà alienato. Il terzo elemento, riguarda la sezione investimenti Inail integrati con l'introduzione della Scuola Dino Compagni.

Al termine dell'illustrazione, la Consigliera Xekalos accenna che in altra seduta aveva fatto richiesta di poter visionare l'elenco dei beni alienati; vuole anche spiegazioni su Villa di Rusciano.

La Direttrice Dott.ssa Bartoli, specifica che lo scopo del piano sulle alienazioni è quello di qualificare e quantificare i beni come patrimonio disponibile che l'Amministrazione ritiene di non utilizzare in modo diretto e quindi di valorizzarlo attraverso strumenti giuridici come quello della concessione o alienazione. Su Villa di Rusciano, non sussiste alcun vincolo intrinseco al bene immobiliare e ritiene che la gestione, debba essere pubblica.

Il Consigliere Grassi presenterà emendamenti alla delibera; precisa che dal 2014 /2015, nessuno ha mai speso un euro dei fondi derivanti dai canoni Erp per immobili oggi definiti non più Erp. Ribadisce che la Delibera in questione, è di competenza della Direzione Risorse Finanziarie. Al termine degli interventi, la Presidente mette in votazione la Delibera n. 303/16; l'atto è accolto con parere favorevole, cinque i voti favorevoli Del Re, Albanese, D'Ambrisi, Giorgetti, Ricci; 3 voti contrari Grassi, Torselli, Xekalos; e 1 presente non votante Cellai.

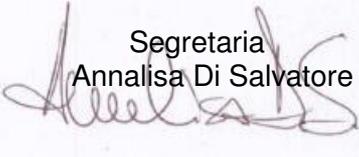
Alla seduta hanno partecipato i Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	C. Del Re	
Vice Presidente	J Cellai	

Componente	A. Bassi	assente	Albanese
Componente	A. D'Ambrisi		
Componente	F. Giorgetti		
Componente	F. Giuliani	assente	
Componente	T. Grassi		
Componente	F. Ricci		
Componente	F. Torselli		
Componente	A. Xekalos		

Al termine la Presidente Del Re, ringrazia i commissari e chiude la seduta alle ore 12.30.
Verbale letto e approvato in data 12.07.2016.

Segretaria
Annalisa Di Salvatore



Presidente
Cecilia Del Re

