



COMUNE DI FIRENZE

PRIMA COMMISSIONE CONSILIARE
AFFARI GENERALI, ORGANIZZAZIONE, BILANCIO E TRIBUTI

Verbale
14 Novembre 2017

Redatto ai sensi dell'art. 32 del Regolamento del Consiglio comunale e degli altri organi istituzionali

L'anno 2017 di Martedì 14 Novembre alle ore 10.45, la Prima Commissione Consiliare è convocata congiuntamente con la Terza Commissione Consiliare presso la propria sede al terzo piano di Palazzo Vecchio per trattare il seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali precedenti sedute;
- Esame ed espressione di parere su Proposta di Delibera nr. 613/2017: Variazione di bilancio per acquisto di sedi per uffici comunali e di immobile denominato stazione "ex Leopolda";

La Prima Commissione Consiliare prosegue i propri lavori:

- Primo esame su Proposta di Delibera nr. 655/2017: Ultima variazione ai documenti di programmazione dell'Ente ai sensi dell'art. 175 c. 2 del D.Lgs. 267/2000;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 10.45 sono presenti in aula il Presidente Milani, i Consiglieri Bassi, Ricci; alle ore 10.55 la Consigliera Xekalos.

Il Presidente Milani, accerta la presenza dei Consiglieri

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	L. Milani	
Componente	A. Bassi	
Componente	F. Ricci	
Componente	A. Xekalos	

e con il numero legale dei componenti dà inizio alla seduta alle ore 10.55 ricordando l'ordine dei lavori nel ringraziare l'Assessore al Bilancio L. Perra e la direttrice delle Risorse finanziarie Dott.ssa F. Cassandrini dà loro la parola per l'illustrazione dell'atto nr. 613/2017.

L'Assessore Perra, spiega che si tratta di inserire nel bilancio le poste in entrata ed uscita relative all'acquisto di immobili per uffici comunali ed all'edificio ex stazione Leopolda, come già deliberato dal Consiglio Comunale con le due precedenti delibere: nr. 26/2016 relativa alla Leopolda e nr. 14/2017 relativa gli uffici comunali (per direzioni ambiente e mobilità)

Alle ore 10.58 entra in aula il Consigliere D'Ambrisi, alle ore 11.00 entra il Consigliere Grassi; alle ore 11.05 entra il Consigliere Giorgetti.

Interviene la Dott.ssa Cassandrini per chiarire che la proposta di delibera all'esame delle commissioni è stata necessaria poiché andava inserito nel bilancio 2017/2019 l'acquisto dell'ex stazione Leopolda e cambiata la forma di finanziamento per l'acquisto degli immobili destinati ad uffici da alienazione di immobili comunale ad accensione di mutuo.

Alle ore 11,07 arriva il Consigliere Rossi.

La Consigliera Amato chiede specifiche relative alle conseguenze di questa delibera sui lavori di risanamento della scuola Don Milani, cambiando la fonte di finanziamento degli stessi, e se è già stato stipulato il mutuo.

La Dott.ssa Cassandrini spiega che la fonte di finanziamento per la scuola può anche essere rivista nel nuovo bilancio e che il mutuo non è ancora stato fatto.

La Consigliera Amato chiede di sapere se è possibile avere dei dati precisi sul costo della ristrutturazione di Villa di Rusciano, sede attuale della Direzione Ambiente che dovrebbe spostarsi nei nuovi uffici, e l'eventuale entrata per la sua vendita.

La Consigliera Collesei chiede di sapere se la stazione Leopolda ha finalità di allargamento del polo fieristico fiorentino e se vi sono locali in San Firenze da poter adibire ad uffici.

Il Vicepresidente Cellai entra in aula alle ore 11.17.

Il Consigliere Grassi pone la problematica della competenza della Commissione 3 ad esprimere parere dato che la delibera ha carattere contabile e non patrimoniale poiché dovrebbe in questo caso intervenire l'Assessore al Patrimonio Federico Gianassi.

Il Consigliere Falomi, la Consigliera Paolieri sostengono che la delibera prevede un incremento del patrimonio comunale quindi la Commissione 3 è competente ad esprimere il parere e che l'atto è necessario per concludere un processo già iniziato e votato dal Consiglio con le due delibere nr. 26/2016 e 14/2017. Il consigliere Ricci ribadisce che l'atto in esame oggi è frutto di quanto già stato deciso.

La consigliera Collesei richiama l'attenzione sulla scuola Don Milani e sulla necessità di incontrare l'Assessore al Patrimonio Gianassi in merito all'utilizzo dei locali dell'ex Tribunale in piazza San Firenze.

L'Assessore Perra, ricorda che i locali dell'ex Tribunale con il Regolamento urbanistico sono stati destinati a funzione culturale e non direzionale non potendo pertanto essere usati per uffici.

Terminati gli interventi il Presidente Milani pone in votazione l'atto nr 613/2017 Variazione di bilancio per acquisto di sedi per uffici comunali e di immobile denominato stazione "ex Leopolda" licenziato con il seguente parere favorevole con sei (6) voti favorevoli Bassi, D'Ambrisi, Giorgetti, Milani, Ricci, Rossi, due (2) voti contrari Grassi, Xekalos e un (1) presente non votante Cellai.

Alle ore 11.40 termina la seduta congiunta e la Prima Commissione Consiliare prosegue i propri lavori con l'esame della proposta di delibera nr. 655/2017 e il Presidente Milani dà subito la parola all'Assessore per una prima analisi.

Il Consigliere Ricci alle ore 11.40, lascia l'aula.

Gli argomenti principali riguardano per la parte corrente le variazioni in entrata, per cui rispetto al bilancio di previsione fra le minori entrate, ci sono tre milioni in meno derivanti da una diminuzione di ticket dei bus turistici per ingresso in città e due milioni e ottocento euro derivanti da oneri di urbanizzazione, imputabili alla mancanza riscossioni di fidejussioni di privati da escutere a garanzia di opere di urbanizzazione.

Questo perché a fronte di entrate da oneri di urbanizzazione per lavori edilizi pressoché invariate, si è riscontrato un calo delle fidejussioni per opere di urbanizzazione a carico di privati non realizzate.

Tra le maggiori entrate riguardo le variazioni, sono stati inseriti quattro milioni e mezzo di euro provenienti da lotta all'evasione, con un recupero TARI di due milioni e mezzo di euro, un milione di euro per recupero da Imu, più un milione derivante da altre operazioni (sarà presentato un dettaglio tra accertati e incassati); altre entrate derivanti da riscossione coattiva per sanzioni al codice della strada per circa seicentosettanta mila euro.

Fra le maggiori entrate, vi sono altre due voci per circa un milione e duecento mila euro derivante (dalla sosta di superficie) per canone SAS, Firenze Card e incremento per la vendita dei biglietti nei musei comunali.

Queste ultime entrate saranno reinvestiti per la cultura.

Due milioni e trecento mila euro per spesa corrente (più i correlati) che andranno per il sociale, da distribuire fra minori non accompagnati e accoglienza (l'Assessore presenterà le cifre nel dettaglio).

Il Consigliere Giorgetti alle ore 11.50 lascia l'aula.

Il Consigliere Grassi chiede i dettagli fra le spese e le entrate di bilancio e su gli anni precedenti; dettagli che riguardano il sociale su correlati e collegati e relativi finanziamenti.

L'Assessore, vuole precisare che il Ministero degli Interni eroga per straniero un contributo di circa 45 euro giornaliero, il resto del contributo lo eroga l'amministrazione per un totale di 75 euro giornaliero.

Il Consigliere D'Ambrisi esce alle ore 12.00.

La Consigliera Xekalos vuole i dettagli di spesa per il verde pubblico.

Il Vicepresidente Cellai, chiede specifiche su recupero tassa Imu e Tari.

L'Assessore Perra, risponde che il recupero per il pagamento delle tassa IMU è stato reso possibile attraverso i solleciti amministrativi; riguardo la TARI, l'azione, è avvenuta attraverso incroci di banca dati, aggiornamento anagrafe e anche con azioni mirate per diverse categorie di professionisti.

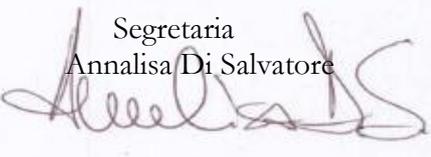
Conclusi gli interventi, il Presidente Milani, ringrazia l'Assessore e la direttrice, chiude la seduta alle ore 12.20.

Alla seduta hanno partecipato i Signori Consiglieri

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	L. Milani	
VicePresidente	J.Cellai	
Componente	A.Bassi	
Componente	A. D'Ambrisi	
Componente	F.Giorgetti	
Componente	T. Grassi	
Componente	F. Ricci	
Componente	A. Rossi	
Componente	A. Xekalos	

Verbale letto e approvato in data 13/12/2017

Segretaria
Annalisa Di Salvatore



Il Presidente
Luca Milani

