

VERBALE
13 Luglio 2018

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali

L'anno 2018 il giorno Venerdì 13 del mese di Luglio alle ore 9.00 la Commissione Affari Generali, Organizzazione, Bilancio, Tributi, Città Metropolitana, è convocata presso la propria sede al terzo piano di Palazzo Vecchio, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali precedenti sedute;
- Seconda analisi su Proposta di Delibera nr. 406/2018 – “ Verifica degli equilibri di Bilancio e conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente annualità 2018/2020”;
- Esame ed espressione di parere su Ordine del giorno Ordine del giorno nr. 1226/2018 collegato alla delibera n. 302/2018 “Toscana Energia Spa - Approvazione modifiche statutarie e Patto parasociale”. Oggetto: “Perché il dividendo straordinario di Toscana Energia sia destinato all'edilizia sociale”; Proponenti A. Rossi, S. Collese;
- Esame ed espressione di parere su Risoluzione nr. 1234/2018 “ Per contrastare le misure tese ad abolire l'imposta di soggiorno”; Proponenti F. Paolieri, L. Milani, S. Della Felice, F. Ricci, F. Giuliani, C. Guccione;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 9.00 è presente il Presidente Luca Milani, la Consiglieria Arianna Xekalos, i Consiglieri Francesco Ricci, Alessio Rossi

Il Presidente Luca Milani dichiarato raggiunto il numero legale alle ore 9.10 dà inizio alla riunione alla presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Luca Milani	
Componente	Angelo D'Ambrisi assente	

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione,
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

Componente	Tommaso Grassi	assente	
Componente	Fabrizio Ricci		
Componente	Alessio Rossi		
Componente	Arianna Xekalos		

Presente la direttrice dott.ssa Francesca Cassandrini e la responsabile dott.ssa Annalisa Nannelli della Direzione Risorse Finanziarie.

Il Presidente Luca Milani presenta l'ordine del giorno e pone in ostensione i verbali del 19, 20, 26 Giugno 2018 e 3 Luglio 2018 per loro approvazione finale; alla dirigente chiede un approfondimento e destinazione sull'imposta di soggiorno e quante le risorse destinate al piano casa. La dottoressa, esplicita che le strutture alberghiere fiorentine inserite in piattaforma sono 416 (da una a cinque stelle); le strutture extralberghiere sono circa 1253 (affittacamere, case per ferie, B&B, ostelli, residenze d'epoca, agriturismo) mentre le locazioni turistiche presenti sono 6.651.

Alle ore 9.15 entrano i Consiglieri Angelo Bassi e Giacomo Trombi.

Il contratto prevede che i gestori hanno l'obbligo di dichiarare all'Ente entro il giorno 15 del mese successivo, il numero di ospiti, il numero dei pernottamenti (a tariffa intera o a tariffa ridotta), il numero dei soggetti esenti, l'imposta dovuta e gli estremi del versamento della medesima, nonché eventuali ulteriori informazioni utili ai fini del computo della stessa ed entro il giorno 15 del mese successivo, il gestore effettua il versamento al Comune dell'imposta di soggiorno.

Alle ore 9.20 entra il Consigliere Fabio Giorgetti.

Anche tramite il portale Airbnb si paga l'imposta di soggiorno. La piattaforma al momento della prenotazione, riscuote l'imposta di soggiorno dovuta dagli host e la versa al Comune di Firenze. Il Presidente Milani e la Consigliera A. Xekalos chiedono se sono previste stipule con altre piattaforme.

La dott.ssa Cassandrini risponde nel merito.

Alle ore 9.25 entra il Vicepresidente Jacpo Cellai.

Il Presidente Luca Milani pone domande riguardo Casa SpA.

La dottoressa Cassandrini fa presente che l'emergenza abitativa disciplina due parti: una parte è connessa all'attività corrente (bonus affitti) l'altra è gestita dall'amministrazione comunale tramite Casa SpA e riguarda la parte degli investimenti.

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione,
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

Alle ore 9.30 entra la Consigliera Francesca Paolieri.

Inoltre la variazione in parte corrente per il sostegno agli affitti per il 2018, ha introdotto un ml di euro gestiti direttamente dalla Direzione Patrimonio - servizio casa e per il 2019 ci sarà un incremento di due ml.

Per accedere al bonus affitti, l'Ente provvederà a redigere un bando dove per accedere saranno individuati determinati criteri.

Nel bilancio per l'anno 2019 sono presenti somme di un milione e 610 mila euro per investimenti di Casa SpA relativi a riqualificazioni per gli alloggi ERP e nel 2020 gli investimenti saranno di un ml e 450 mila euro.

Pongono domande riguardo la Proposta di Delibera, il Presidente Milani e i Consiglieri Rossi e Xekalos.

La dottoressa risponde nel merito.

Il Presidente procede con l'atto nr. 1226/2018 collegato alla delibera n. 302/2018 "Toscana Energia Spa - Approvazione modifiche statutarie e Patto parasociale". Oggetto: "Perché il dividendo straordinario di Toscana Energia sia destinato all'edilizia sociale"; Proponenti A. Rossi, S. Collesei;

Il Consigliere Rossi esamina l'atto dove è richiesto che a seguito di modifiche statutarie di Toscana Energia i dividendi straordinari di 13,8 milioni di euro nel biennio 2018 e 2019 saranno corrisposti al Comune di Firenze e non in quota parte nell'edilizia sociale; chiede che i dividendi siano indirizzati invece per l'edilizia sociale.

Il Presidente, non essendoci interventi procede con l'operazione di voto che riporta parere contrario con cinque (5) voti contrari A. Bassi, F. Giorgetti, L. Milani, F. Paolieri, F. Ricci; due (2) voti favorevoli G. Trombi, A. Rossi e un (1) presente non votante A. Xekalos.

Alle ore 10.15 esce il Consigliere Alessio Rossi.

Si procede con l'atto nr 1234/18 Per contrastare le misure tese ad abolire l'imposta di soggiorno"; presente la prima firmataria dell'atto la Consigliera Francesca Paolieri che ne espone il contenuto.

L'aumento costante del turismo italiano e soprattutto straniero (+ 28,4%) testimonia l'interesse per la cultura e il paesaggio italiano, dall'altro evidenzia anche la pressione che sulle città viene esercitata da questi grandi movimenti di persone, mezzi ecc. e della necessità che i Comuni si attrezzino sempre più per l'accoglienza, per gestire la cura e la manutenzione delle città, la mobilità, per

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione,
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

alleviare i residenti dalla pressione crescente esercitata sui servizi locali in termini di efficienza e di aumento dei costi; l'imposta di soggiorno ad oggi consente ai comuni di dirigere importanti risorse direttamente alla cura delle città e all'accoglienza.

Alle ore 10.18 esce il Vicepresidente J. Cellai.

L'eliminazione della tassa di soggiorno quanto proposto dal governo non è pensabile per le città d'arte come Firenze per cui chiedono che il Sindaco e all'Anci nazionale interventi relativi l'abolizione della tassa di soggiorno e che siano individuati meccanismi, percentuali e progressivi in relazione al costo del pernottamento. Al dibattito intervengono i Consiglieri Bassi, Paolieri Trombi.

Alle ore 10.20 esce la Consigliera A. Xekalos.

Il Presidente Luca Milani, pone in votazione l'atto che riporta parere favorevole con cinque voti favorevoli A. Bassi, F. Giorgetti, L. Milani, F. Paolieri, F. Ricci, 1 (uno) presente non votante G. Trombi.

Il Presidente mette in approvazione i verbali, che sono approvati e chiude la seduta alle ore 10.30.

Alla seduta hanno partecipato i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Luca Milani	
Vicepresidente	J Cellai	
Componente	Angelo Bassi	
Componente	Angelo D'Ambrisi assente	
Componente	Fabio Giorgetti	
Componente	Tommaso Grassi assente	G. Trombi
Componente	Francesca Paolieri	
Componente	Fabrizio Ricci	
Componente	Alessio Rossi	
Componente	Arianna Xekalos	

Verbale letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 31.07.2018

Segretaria
Annalisa Di Salvatore



Presidente
Luca Milani

