

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare  
Affari Generali, Organizzazione,  
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

VERBALE  
19 Giugno 2018

*Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali*

L'anno 2018 il giorno Martedì 19 del mese di Giugno alle ore 10.45 la Commissione Affari Generali, Organizzazione, Bilancio, Tributi, Città Metropolitana, è convocata presso la propria sede al terzo piano di Palazzo Vecchio, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali precedenti sedute;
- Audizione del Direttore di AIT dott. Ing. Alessandro Mazzei, in merito al nuovo Regolamento del Servizio Idrico;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 10.45 è presente il Presidente Luca Milani, alle ore 10,50 entra il Vicepresidente Jacopo Cellai, i Consiglieri Angelo Bassi e Fabrizio Ricci, alle 10.55 entra la Consigliera Arianna Xekalos e il Consigliere G. Trombi in sostituzione del Consigliere Tommaso Grassi

Il Presidente Milani dichiarato raggiunto il numero legale alle ore 10.55 dà inizio alla riunione alla presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Luca Milani	
Componente	Angelo Bassi	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Fabio Giorgetti assente	
Componente	Tommaso Grassi assente	Giacomo Trombi
Componente	Francesca Paolieri assente	
Componente	Fabrizio Ricci	
Componente	Alessio Rossi	
Componente	Arianna Xekalos	

Presente l'Ingegnere dott. Alessandro Mazzei di ATI, l'Avvocato dott. Andrea Pelacchi e il responsabile dott. Lorenzo Furia entrambi dell'Ufficio Tutela del Consumatore.

Il Presidente Milani ringrazia i presenti invitati oggi al tavolo ricordando che il tema odierno nel complesso riguarderà gli indirizzi generali contenuti nel nuovo regolamento di autorità idrica e si affrontando quelle che sono le sanzioni relative la morosità, prima di proseguire mette a disposizione dei commissari per la consultazione e approvazione finale i verbali relativi al 15, 29 e 31 Maggio 2018 e 5 Giugno 2018.

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare  
Affari Generali, Organizzazione,  
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

Alle ore 11.00 entrano la Consigliera Nannelli in sostituzione della Consigliera Francesca Paolieri e il Consigliere A. Rossi

Il Presidente Mazzei ringrazia per l'invito esplicitando che il tema di oggi è complesso e articolato le modifiche al regolamento al servizio è partito nel 2017 e controversie condominiali.

Il Regolamento di AIT non ancora approvato detta alcune linee guida come il rapporto utenza / gestore – informazione agli utenti in merito alla consegna delle bollette/ competenza e manutenzione delle reti/ collocazione dei contatori nelle strade vicinali ad uso pubblico/ criteri relativi le distanze per allaccio alla fognatura /posizionamento del contatore legato al “punto di consegna” e infine gestione delle perdite occulte e qui i problemi sorgono quando il contatore viene collocato all'interno della proprietà privata.

Il problema evidenzia Mazzei non si presenterà per le nuove costruzioni, perché il contatore per legge, dovrà essere collocato al limite fra la proprietà privata e quella pubblica, nel regolamento sempre inerente le perdite all'utente verrà comunque riconosciuto un ricalcolo sui consumi.

Sull'applicazione della tariffa di uso condominiale, sarà applicata una tariffa agevolata per le utenze domestiche residenti indirette per cui l'amministratore comunicherà al gestore i dati per la fatturazione e sempre per le nuove utenze il deposito cauzionale sulle bollette, verrà previsto con una suddivisione in tre rate e in due rate per le vecchie utenze.

Alle ore 11.15 entra il Consigliere Stefano Di Puccio in sostituzione del Consigliere Fabio Giorgetti. Sulle procedure di gestione sui morosi: ogni condominio (l'utente indiretto) sul recupero del credito idrico risponde per la sua quota. In caso di morosità il gestore agisce sul recupero dei crediti rivalendosi sui condomini (utenti indiretti) se il recupero dei condomini non avviene, il gestore, può agire sui condomini in regola con i pagamenti ognuno per la propria quota per cui l'amministratore, dovrà comunicare al gestore i dati dei condomini o in base alle letture dei contatori interni o in base ai millesimi.

Alle ore 11.45 escono i Consiglieri Alessio Rossi e la Consigliera Francesca Nannelli.

La sospensione della fornitura e poi risoluzione del contratto sono procedimenti disciplinati dal regolamento gestionale; comunque è garantito il quantitativo minimo per gli utenti disagiati.

Intervengono al dibattito il Presidente Luca Milani, il Vicepresidente Jacopo Cellai e i Consiglieri Trombi, Di Puccio.

Rispondono alle domande il dottor Pelacchi e il Responsabile dell'Ufficio Tutela del Consumatore.

Terminati gli interventi il Presidente ringrazia gli ospiti e chiude la seduta alle ore 12.10.

Alla seduta hanno partecipato i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Luca Milani	
Vicepresidente	Jacopo Cellai	
Componente	Angelo Bassi	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Fabio Giorgetti      assente	Stefano Di Puccio
Componente	Tommaso Grassi      assente	Giacomo Trombi
Componente	Francesca Paolieri      assente	

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare  
Affari Generali, Organizzazione,  
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

Componente	Fabrizio Ricci	
Componente	Alessio Rossi	
Componente	Arianna Xekalos	

Verbale letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 13.7.2018

Segretaria

  
Annalisa Di Salvatore

Presidente

  
Luca Milani

