

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione,
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

VERBALE

31 Luglio 2018

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali

L'anno 2018 il giorno Martedì 31 del mese di Luglio alle ore 10.45 la Commissione Affari Generali, Organizzazione, Bilancio, Tributi, Città Metropolitana, è convocata presso la propria sede al terzo piano di Palazzo Vecchio, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali precedenti sedute;
- Verifica recupero IMU;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 10.45 è presente il Presidente Luca Milani, la Consigliera Francesca Paolieri, il Consigliere Tommaso Grassi, il Consigliere Colangelo in sostituzione del Consigliere Angelo Bassi, il Consigliere Leonardo Bieber in sostituzione del Consigliere Fabio Giorgetti, il Consigliere Niccolò Falomi in sostituzione del Consigliere Angelo D'Ambrisi, il Consigliere Mario Tenerani in sostituzione del Consigliere Jacopo Cellai, la Consigliera Benedetta Albanese in sostituzione del Consigliere Francesco Ricci; alle ore 10.50 la Consigliera Stefania Collese in sostituzione del Consigliere Alessio Rossi

Assume la presidenza in qualità di Presidente Luca Milani che accerta la presenza dei Consiglieri dichiarato raggiunto il numero legale apre alle ore 10.50 e dà inizio alla riunione alla presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Luca Milani	
Vicepresidente	Jacopo Cellai assente	Mario Tenerani
Componente	Angelo Bassi assente	Colangelo
Componente	Angelo D'Ambrisi assente	Niccolò Falomi

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione,
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

Componente	Fabio Giorgetti	assente	Leonardo Bieber
Componente	Tommaso Grassi		
Componente	Francesca Paolieri		
Componente	Fabrizio Ricci	assente	Benedetta Albanese
Componente	Alessio Rossi	assente	Stefania Collese

Presente la direttrice della Direzione Risorse Finanziarie dott.ssa F. Cassandrini e la responsabile dott.ssa M. Fossi

Per la segreteria è presente la Sig.ra Annalisa Di Salvatore.

Il Presidente Luca Milani pone in ostensione i verbali del 10, 13 e 17 Luglio 2018 per la loro approvazione finale.

Presenta l'ordine del giorno relativo l'analisi sul recupero dell'imposta Imu per Firenze Fiera, inoltre il Presidente, fa presente che l'esame dell'atto avverrà nella prossima seduta.

Il Consigliere T. Grassi spiega che l'atto è relativo l'accertamento dell'imposta comunale su immobili del demanio comunale della Società Partecipata Firenze Fiera per un importo di 500 mila euro relativo l'annualità 2012; l'art. 9 del decreto legislativo del 2011 prevede che tutti gli immobili del demanio pubblico concessionari a soggetti terzi debbano essere sottoposti al pagamento della tassa IMU da parte del concessionario, per cui l'amministrazione comunale deve inviare gli accertamenti IMU a Firenze Fiera anche per gli anni 2013 - 2017 prima che questi cadano in prescrizione ; inoltre l'amministrazione fiorentina dovrà provvedere ad una ricognizione su tutti gli immobili demaniali concessi a terzi.

La dottoressa spiega che Firenze Fiera è la Società che gestisce le principali strutture adibite a congressi, esposizioni etc. ed è concessionaria dei padiglioni dentro la struttura della Fortezza e Palacongressi; a dicembre del 2017 l'amministrazione comunale, ha emesso alla stessa Società un avviso di accertamento in relazione al mancato pagamento dell'Imu, l'imposta municipale sugli immobili relativa all'anno 2012 e da questo accertamento, è nato un contenzioso tra l'Ente e la Società relativo la classificazione ai fini Imu degli immobili destinati a fini fieristici che dovrebbero rientrare nella categoria D.

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione,
Bilancio, Tributi, Città Metropolitana

Il Presidente Milani vuole capire se il pagamento dell'imposta deve essere attribuita ai soggetti concessionari di immobili demaniali e se la struttura della Fortezza da Basso è sempre stata classificata in categoria D.

Per la dottoressa Cassandrini andrebbero coinvolti anche gli uffici della Direzione del Patrimonio che nello specifico curano rapporti contrattuali e concessori con le Società, fa presente anche che l'immobile della Fortezza non è classificata come capannone.

Non essendoci altri interventi, il Presidente pone in approvazione i verbali che sono approvati dai componenti della Commissione.

Chiude la seduta alle ore 11.30 Alla seduta hanno partecipato i seguenti Consiglieri.

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Luca Milani	
Vicepresidente	J Cellai assente	Mario Tenerani
Componente	Angelo Bassi assente	Colangelo
Componente	Angelo D'Ambrisi assente	Niccolò Falomi
Componente	Fabio Giorgetti	Leonardo Bieber
Componente	Tommaso Grassi	
Componente	Francesca Paolieri	
Componente	Fabrizio Ricci	Benedetta Albanese
Componente	Alessio Rossi	Stefania Collese
Componente	Arianna Xekalos	

Verbale letto, approvato e sottoscritto nella seduta del...

18.09.2018

Segretaria
Annalisa Di Salvatore



Presidente
Luca Milani



