

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE n. 4

Seduta del 26 luglio 2019

(redatto ai sensi dell'art. 32 del Regolamento del Consiglio Comunale)

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 26 (ventisei) del mese di luglio, la Commissione Territorio-Urbanistica-Infrastrutture-Patrimonio, è convocata alle ore 10.30 presso la propria sede al terzo piano di Palazzo Vecchio, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere sui seguenti atti:
- Mozione 611/2019, avente per oggetto: "Atto di indirizzo del Consiglio Comunale all'amministrazione comunale in seguito all'ordinanza del Consiglio di Stato n.2590/2019 del 23 maggio 2019" proponenti: Bundu, Palagi;
- Mozione n.636/2019, avente oggetto:" Nuovi strumenti operativi per ampliare il confronto sulla pianificazione urbanistica e azioni per affrontare lo stallo dei lavori in corso in seguito alla sospensione della variante all'art.13 del Regolamento Urbanistico" proponenti: Pampaloni, Armentano, Innocenti, Perini, Albanese, Bianchi, Bonanni;
- Approvazione verbali precedenti sedute;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 10.30 sono presenti il Presidente Pampaloni e Consiglieri Conti, Del Panta, Giuliani, Innocenti, Masi, Bundu.

Alle ore 10.45 entra la consigliera Perini.

Assume la Presidenza il consigliere Renzo Pampaloni e accerta la presenza dei consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Albanese Benedetta	
Componente	Conti Enrico	
Componente	Del Panta Marco	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Perini letizia	

ed essendo raggiunto il numero legale, apre la seduta alle ore 10.50

E' presente inoltre il Direttore Arch. Elisabetta Fancelli e l'Arch. Lucia Raveggi della Direzione

Urbanistica, il Coordinatore dell'area Tecnica Dott. Domenico Palladino e il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti.

E' presente per la segreteria della Commissione Valter Cozzi.

Il Presidente Pampaloni nel ringraziare della presenza del Direttore della Direzione Urbanistica Arch. Fanfani gli lascia la parola.

Fanfani inizia il suo intervento con alcune considerazioni in merito al blocco della variante urbanistica da parte del Consiglio di Stato, una questione assai complicata e dispiace di alcune posizioni da parte di alcuni consiglieri sull'intempestività degli uffici ad interpretare e a dare il necessario supporto alla cittadinanza e agli operatori coinvolti.

Come prima cosa abbiamo dato supporto alle pratiche i corso d'opera, ci siamo consultati con la Consulta delle Professioni Tecniche per il supporto necessario con due seminari sull'argomento all'ordine degli Architetti, dove sono state raccolte le loro istanze.

Il Direttore continua con il suo intervento ringraziando tutti i tecnici della Direzione Urbanistica per la difficoltà a cui sono stati sottoposti, e anche un ringraziamento alla classe tecnica con cui lavoriamo abitualmente che si è comportata in maniera egregia con l'amministrazione. Le motivazioni che hanno accompagnato la variante a parer mio continua Fanfani non sono state comprese fino in fondo, noi avremo potuto continuare a lavorare come negli ultimi quaranta anni con il recupero conservativo, uno strumento da noi ritenuto idoneo, ma di fronte all'orientamento giurisprudenziale che partendo da casi singoli ne ha fatto un principio di non idoneità al cambiamento d'uso, al frazionamento, alla distribuzione interna, siamo dovuti intervenire con la Variante Urbanistica.

Il Direttore Fanfani continua il suo intervento.

Il Presidente Pampaloni ringraziando il Direttore Fanfani per la sua presenza lascia la parola alla consigliera Bundu per illustrare la mozione n.611/2019 iscritta al primo punto dell'ordine del giorno in qualità di proponente.

Bundu inizia il suo intervento con alcune considerazioni in merito ad Italia Nostra dove a suo parere grazie al loro ricorso sono potuti emergere alcuni problemi, e sollecitando la necessità di poter lavorare insieme.

Continua il suo intervento la consigliera Bundu proponendo la propria disponibilità alla stesura di una mozione unica, in considerazione che al secondo ordine del giorno verrà esaminata la mozione n.636/2019 con molti punti in comune e sottoscrivibili.

Inizia la discussione intervengono i consiglieri Innocenti, Calistri, Pampaloni, Del Panta, Albanese, Masi e Giuliani che propone alla consigliera Bundu di ritirare il proprio atto per poter poi emendare la mozione al n.636/2019 inserita al secondo punto dell'ordine del giorno.

La consigliera Bundu non si trova d'accordo.

Non essendoci altri interventi il Presidente Pampaloni, accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Albanese Benedetta	
Componente	Conti Enrico	
Componente	Del Panta Marco	

Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Perini letizia	

e mette in votazione Mozione 611/2019, avente per oggetto: "Atto di indirizzo del Consiglio Comunale all'amministrazione comunale in seguito all'ordinanza del Consiglio di Stato n.2590/2019 del 23 maggio 2019" che riporta il seguente esito: **PARERE CONTRARIO**

7 voti contrari (Pampaloni, Albanese, Conti, Del Panta, Giuliani, Innocenti, Perini)

1 voto favorevole (Bundu)

1 astenuto (Masi)

Il Consigliere Masi chiede di mettere a verbale la seguente dichiarazione: "la mozione 636/2019 è frutto della precedente commissione e che sono favorevole nella firma della stessa se inserito come proponente"

Il Presidente Pampaolini passa al secondo ordine del giorno, e accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Albanese Benedetta	
Componente	Conti Enrico	
Componente	Del Panta Marco	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Perini letizia	

e mette in votazione la Mozione n.636/2019, avente oggetto: "Nuovi strumenti operativi per ampliare il confronto sulla pianificazione urbanistica e azioni per affrontare lo stallo dei lavori in corso in seguito alla sospensione della variante all'art.13 del Regolamento Urbanistico" che riporta il seguente esito: **PARERE FAVOREVOLE**

7 voti favorevoli (Pampaloni, Albanese, Conti, Del Panta, Giuliani, Innocenti, Perini)

2 astenuti (Masi, Bundu)

Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 12.45.

Alla chiusura della seduta erano presenti i seguenti consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Albanese Benedetta	

Componente	Conti Enrico	
Componente	Del Panta Marco	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Perini letizia	

Verbale letto ed approvato nella seduta del 11.09.2019

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Dampaloni

