

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione, Bilancio e Tributi

VERBALE nr. 6

Seduta 7 Febbraio 2020

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 7 (sette) del mese di Febbraio alle ore 9.00 la Prima Commissione Consiliare Affari Generali, Bilancio, Tributi, è convocata presso la Sala Firenze Capitale al terzo piano di Palazzo Vecchio per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione del direttore della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità dottor Vincenzo Tartaglia e del dirigente del Servizio Ufficio Tramvia dottor Michele Priore, in merito al Project Financing nel settore del trasporto delle linee tramviarie 2 e 3 e in particolare agli aspetti relativi la gestione finanziaria ed economica del servizio e sue ricadute sul bilancio comunale;
- Approvazione verbale precedente seduta;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 9.00 è presente il Presidente Massimo Fratini e la Consigliera Patrizia Bonanni, i Consiglieri Enrico Conti e Fabio Giorgetti, alle ore 9.10 entra il Consigliere Emanuele Cocollini; risultano assenti il Vicepresidente Ubaldo Bocci, la Consigliera Mimma Dardano e il Consigliere Jacopo Cellai

Assume la Presidenza il Consigliere Massimo Fratini che, in qualità di Presidente accerta la presenza dei Consiglieri

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci assente	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai assente	
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Mimma Dardano assente	
Componente	Fabio Giorgetti	
Componente	Letizia Perini	

ed apre la seduta alle ore 9.10 essendo presente il numero legale dei componenti.

Per la segreteria della Commissione, e' presente la Sig.ra Annalisa Di Salvatore.

Presenti il direttore delle Nuove Infrastrutture e Mobilità dottor Vincenzo Tartaglia, il dirigente del Servizio Ufficio Tramvia dottor Michele Priore e il responsabile di Gestione Tramvia dottor

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione, Bilancio e Tributi

Filippo Martinelli.

Il Presidente Fratini, rammenta l'ordine dei lavori odierno e dà il benvenuto alla dirigenza rammentando che il project è un sistema di finanziamento per la realizzazione delle infrastrutture pubbliche le cui risorse vengono attinte dal flusso di denaro generato dalla stessa infrastruttura; Tram Firenze rappresenta la svolta fondamentale per la mobilità urbana del capoluogo toscano che in precedenza era affidata esclusivamente a mezzi su gomma, ecco la necessità di comprendere al meglio l'entità del project financing oltre a comprenderne l'aspetto economico lascia agli ospiti la parola.

Interviene il dottor Priore puntualizzando che l'aspetto economico del project financing, prevede due realtà, gli investimenti derivanti da sovvenzioni pubbliche e i contributi derivanti per poco più di un terzo da privati, l'amministrazione ha affidato la progettazione a Tram Firenze Spa in qualità di concessionario, il contratto di gestione è stato sottoscritto, fra quest'ultima e cioè Gest S.p.A. che definisce le modalità con le quali si deve svolgere l'esercizio tranviario.

La concessione sulla gestione della rete tramviaria, prevede una durata trentennale dall'entrata in esercizio della messa in opera dell'ultima linea dopodiché tutta l'opera, rientra nella disponibilità dell'amministrazione.

La realizzazione dell'opera è stabilita da differenti voci di costo di investimento, quali: acquisto del materiale rotabile, la realizzazione delle strutture etc. per cui, il concessionario ha in gestione l'opera che oltre ad effettuare un servizio, deve anche detenere un margine di denaro che vada a ricambiare il debito contratto, cioè il finanziamento dell'opera.

La quota gestionale prevede che il concessionario abbia dei ricavi e dei costi per cui, deve sussistere un margine che produca una redditività e che rappresenti l'oggetto dell'attività dell'azienda.

Nell'arco di un anno, la retribuzione al concessionario è attribuita dalla realizzazione dei transiti chilometrici contrattualmente previsti e quindi effettuati e dai contributi d'esercizio percepiti, per cui questi compensi vengono commisurati al numero degli utenti trasportati per il ricavo unitario di ogni passeggero.

Tram Firenze Spa, sostiene dei costi che riguardano il compenso agli autisti, i consumi di energia elettrica, la manutenzione rotabile, le condizioni di pulizia della sede e dei veicoli, l'informazione all'utenza (pannelli).

Due le tipologie di costruzione incluse nel contratto: di ingegneria relativa gli investimenti (per la direzione e progettazione dei lavori etc), di gestione (relative le spese ordinarie che il concessionario trasferisce in seguito a Gest).

L'Ente riguardo gli oneri finanziari dovrà sostenere non solo sulla restituzione del debito contratto per la realizzazione dell'opera ma anche sui servizi straordinari per un valore di 100 mila euro l'anno.

Nel piano economico finanziario (PEF) del 2020, la Società Tram Firenze per le linee T1,T2,T3, incasserà 0,56 centesimi a passeggero al netto di iva (11%) per circa 37 milioni e 300 mila passeggeri previsti; per vetture a km l'incasso sarà di 2 milioni e 495 mila chilometri; mentre sui contributi d'esercizio l'incasso sarà 19 milioni 500 mila euro; i ricavi derivanti da transiti l'importo sarà di 21 milioni e 255 mila euro.

Alle ore 10.05 esce il Consigliere F. Giorgetti.

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione, Bilancio e Tributi

Nel contratto è previsto anche un bonus malus il cui tetto massimo è di 425 mila euro (con un target di raggiungimento della performance dato da indicatori prestabiliti).

Il valore complessivo annuale delle spese sostenute dall'amministrazione per il trasporto dei passeggeri è di 45 milioni e 400 mila euro.

Il dottor F. Martinelli dà delucidazioni in merito agli indicatori e si riserva su questo di inviare il materiale richiesto alla commissione.

L'Ente ha due entrate derivanti dalla Regione di 16 milioni per biglietti emessi da Ataf e un milione di euro di entrate per la linea T2 dal Comune di Scandicci.

Riguardo i servizi il direttore, evidenzia l'importanza fare proprio l'importo complessivo dei ricavi verificando quanto contenuto nel piano economico finanziario.

Il Consigliere Cocollini chiede se esiste congruità sui ricavi percepiti dal numero passeggeri.

L'Ingegnere V. Tartaglia risponde ai chiarimenti richiesti.

Il Consigliere Conti, evidenzia la necessità che l'amministrazione adotti un piano di verifica sul gestore.

Il direttore fa presente nel 2020 a seguito di modifiche importanti al sistema tpl su gomma ci saranno più passeggeri e per la messa in funzione di alcuni nodi di interscambio fondamentali.

Il Presidente terminati gli interventi, ringrazia e chiude la seduta alle ore 11.10.

Alla chiusura della seduta erano presenti i Consiglieri

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci assente	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai assente	
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Mimma Dardano assente	
Componente	Letizia Perini	

Verbale letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 25.02.2020

La Segretaria
Annalisa Di Salvatore



Il Presidente
Massimo Fratini



