

**VERBALE N. 28**  
**SEDUTA DEL 22.09.2020**

*Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali*

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 22 (ventidue) del mese di Settembre, la Commissione Controllo è convocata alle ore 12.00 in modalità telematica, a norma di quanto previsto dall'art. 73 del D.L. n. 18/2020 del 17 marzo 2020 con il seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere su Mozione n. 928/2020 "Fondo per perdite occulte Pubbliacqua" Proponente A. Draghi;
- Approvazione verbali precedenti sedute;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della Prima Commissione e' presente la Sig.ra Annalisa Di Salvatore.

Il Presidente Antonio Montelatici in qualità di team manager alle ore 12.00, procede con l'appello nominale dei /delle Consiglieri/re presenti telematicamente Vicepresidente F. Cali, U. Bocci, M. Dardano, A. Draghi L. Masi, D. Palagi, alle ore 12.10 è presente E. Conti, alle ore 12.13 N. Armentano alle ore 12.15 sono presenti M. Fratini, L. Perini

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Antonio Montelatici	
Vicepresidente	Francesca Cali	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Ubaldo Bocci	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Mimma Dardano	
Componente	Alessandro Draghi	
Componente	Massimo Fratini	
Componente	Lorenzo Masi	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Letizia Perini	

Terminato l'appello nominale delle/dei Consiglieri/re e conseguentemente verificato il numero legale dei commissari, apre la riunione alle ore 12.15 ringrazia della presenza il direttore della

Regolazione e relazioni esterne di Publiacqua dott. M. Colimbi e la dott.ssa Diletta di Casa S.p.A.

Il Presidente A. Montelatici, prima di dare spazio all' intervento, mette a disposizione dei commissari i verbali relativi le sedute del 7 e 10 settembre 2020 che se non incontreranno obiezioni, saranno dati per approvati a termine seduta.

Dà la parola al Consigliere Draghi per l'illustrazione dell'atto n. 928/2020 .

Il proponente rileva che mesi addietro, in alcune abitazioni private e di Casa S.p.a., degli utenti hanno dovuto pagare cifre sostanziose per perdite idriche occulte spesso dovute a condutture vetuste; nel mese di luglio in commissione controllo, emerse che la Partecipata Publiacqua in merito al bilancio d'esercizio aveva ripartito ai soci, utili per 37 milioni di euro; inoltre evidenzia che l'art 44 del Regolamento del servizio idrico, indica che l'utente ha diritto ad avere uno sconto in caso di perdita occulta se prontamente segnalata con una specifica istanza. Ritiene opportuno che l'amministrazione comunale intervenga su Publiacqua perché applichi sconti come evidenziato nel regolamento e di dare avvio ad un fondo specifico per i residenti danneggiati da perdita idrica occulta.

Interviene la dottoressa Diletta, indicando che le spese derivanti da tali perdite sono a carico del Comune proprietario nella misura del 90%; il restante 10% resta a carico degli assegnatari in quanto individuato come quota forfettaria della fisiologica dispersione/eccedenza in ogni impianto. Non vi sono quindi competenze di tipo manutentivo, da parte di Casa SPA, se non che nel caso di segnalazioni di Publiacqua.

Il dottor Colombi esplicita che l'utente con Publiacqua, può aderire ad una polizza assicurativa finalizzata a coprire una parte dei costi connessi a perdite. Inoltre l'utente con specifica richiesta, può chiedere eventuale sconto sulla bolletta specificando che la perdita è stata riparata come eccedenza del 30% in più del consumo normale.

Il proponente sottolinea che l'atto esprime un indirizzo politico per questo auspica un'attenzione di tutte le forze politiche .

Alle ore 12.25 si connette telematicamente il Presidente di Casa S.p.A dott. Luca Talluri.

Il Consigliere Armentano, vuole sapere quali sono state le agevolazioni messe in campo da Publiacqua durante il periodo del lockdown.

Il dottor Colombi, esplicita che Publiacqua durante il lockdown, ha effettuato diversi procedimenti di rinvio del pagamento delle bollette per tutti quegli utenti che si sono trovati in difficoltà, oltre ad effettuare rateizzazioni tramite bollettini già precompilati.

Conclusi gli interventi il Presidente A. Montelatici dopo la verifica del numero legale dei commissari

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Antonio Montelatici	
Vicepresidente	Francesca Cali	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Ubaldo Bocci	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Mimma Dardano	
Componente	Alessandro Draghi	
Componente	Massimo Fratini	
Componente	Lorenzo Masi	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Letizia Perini	

procede con l'operazione di voto della Mozione n. 928/2020 "Fondo per perdite occulte Publiacqua", l'atto è licenziato con parere contrario con sei (6) voti contrari N. Armentano, F. Cali, E. Conti, M. Dardano, M. Fratini, L. Perini, quattro (4) voti favorevoli U. Bocci, A. Draghi, L. Masi, A. Montelatici; uno (1) presente non votante D. Palagi.

Sono intervenuti i Consiglieri N. Armentano, A. Draghi, M. Fratini.

Il Presidente A. Montelatici ringrazia i presenti, dà per approvati i verbali, chiude la seduta alle ore 12.50.

Verbale letto ed approvato in data 20.10.2020

La segretaria

Annalisa Di Salvatore



Il Presidente

Antonio Montelatici



