

VERBALE N. 2

Seduta 14 Gennaio 2021

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 14 (quattordici) del mese di gennaio, le Commissioni 1^a e 6^a sono convocate dai rispettivi Presidenti, Fratini e Calistri, in seduta congiunta attraverso la modalità telematica secondo quanto previsto dall'art. 73 del D.L. n. 18/2020 del 17 marzo 2020 convertito in Legge n. 27 del 24 aprile 2020, alle ore 14.30 con il seguente ordine dei lavori:

1. Comunicazioni del Presidente;
2. Audizione dell'Assessora Cecilia Del Re in relazione allo Sportello Ecobonus;
3. Varie ed eventuali.

Per la Direzione del Consiglio sono stati invitati sulla piattaforma Teams il Direttore Dott. Pietro Rubellini, la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, Vieri Gaddi per la diretta in *streaming*.

Alle ore 14.30 sono presenti telematicamente: il Presidente della Commissione 6^a, Calistri; il Vicepresidente della Commissione 1^a, Bocci; i/le Consiglieri/Consigliere: Bonanni, Bussolin, Dardano, De Blasi, Giuliani, Pampaloni.

Alle ore 14.31 sono presenti telematicamente: il Vicepresidente della Commissione 6^a, Draghi; i/le Consiglieri/Consigliere: Giorgetti, Innocenti, Pastorelli.

Alle ore 14.32 è presente telematicamente il Consigliere Cellai.

Alle ore 14.33 è presente telematicamente il Consigliere D'Ambrisi.

Alle ore 14.36 è presente telematicamente il Presidente della Commissione 1^a, Fratini.

Alle ore 14.39 è presente telematicamente il Consigliere Palagi.

la Consigliera Felleca in sostituzione della Consigliera Innocenti e il Consigliere Pampaloni.

Alle ore 14.39 si procede all'appello di entrambe le Commissioni che accerta la presenza dei/delle Consiglieri/Consigliere:

Commissione 1^a

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Fratini Massimo	
Vicepresidente	Bocci Ubaldo	
Componente	Bonanni Patrizia	
Componente	Bussolin Federico	
Componente	Cellai Jacopo	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Giorgetti Fabio	

Commissione 6^a

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Calistri Leonardo	
Vicepresidente	Draghi Alessandro Emanuele	
Componente	Bonanni Patrizia	
Componente	Bussolin Federico	
Componente	Dardano Mimma	
Componente	De Blasi Roberto	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Palagi Dimitri	
Componente	Pampaloni Renzo	
Componente	Pastorelli Francesco	
Componente	Razzanelli Mario	Cellai Jacopo

e si apre la seduta congiunta alle ore 14.41 essendo presente il numero legale in entrambe le Commissioni.

Sono altresì presenti telematicamente alla seduta l'Assessora all'Ambiente, Cecilia Del Re.

Per la segreteria della Commissione 1^a e 6^a è presente telematicamente Cristina Ceccarini.

Prende la parola il Presidente Fratini per ringraziare l'Assessora Del Re della sua presenza sottolineando che l'Assessora Del Re era già stata audita nella Commissione 1^a quando la creazione dello Sportello Ecobonus era ancora *in itinere*. Adesso, specifica il Presidente Fratini, si tratta di capire quali sono stati gli sviluppi di questa iniziativa.

Prende la parola il Presidente Calistri per salutare i presenti e ringraziare l'Assessora Del Re. Il Presidente Calistri precisa che l'istituzione dello Sportello Ecobonus è stata una grande intuizione della Amministrazione Comunale, e lascia la parola all'Assessora Del Re.

L'Assessora Del Re ringrazia le Commissioni per l'invito. Lo Sportello Ecobonus, precisa l'Assessora, è un servizio condotto in collaborazione con Legambiente Firenze che, avvalendosi di un *team* di esperti ubicati nello stesso edificio dello Sportello, risponde ai quesiti dei cittadini, delle imprese e delle associazioni sulle opportunità offerte dalle agevolazioni, previste dalle leggi nazionali e locali, per la riqualificazione energetica degli edifici e per la riduzione delle emissioni inquinanti. Il servizio è partito il 9 novembre 2020 con l'intenzione di offrire ai cittadini l'orientamento e l'assistenza in materia di: isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano l'involucro degli edifici; sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati per il riscaldamento, e/o il raffrescamento e/o la fornitura di acqua calda sanitaria sulle parti comuni degli edifici, o con impianti per il riscaldamento, e/o il raffrescamento e/o la fornitura di acqua calda sanitaria; installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica e relativi sistemi di accumulo; altri interventi di efficientamento energetico previsti dall'ecobonus; installazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici in aree private o condominiali degli edifici; acquisto di autovetture e motoveicoli a ridotte emissioni (elettrici, ibridi, ibridi *plugin*) con e senza rottamazione. Lo Sportello Ecobonus – adesso rinominato Ufficio Sostenibilità - è ubicato in Via dell'Agnolo 1/D (edificio ex Murate). Allo Sportello oltre ai comuni cittadini si sono rivolti anche i professionisti e gli amministratori dei condomini. Lo Sportello risponde all'esigenza di rendere comprensibile ai cittadini una materia molto tecnica e quindi aiutarli ad avvantaggiarsi degli incentivi messi in atto dalla legislazione nazionale e locale per sostituire o comprare *ex novo* impianti e veicoli a basse emissioni inquinanti. I

dati sul grado di soddisfazione dell'utenza sono molto incoraggianti poiché Legambiente ha comunicato che si sono rivolti allo Sportello non solo i cittadini di Firenze ma anche quelli che abitano in tutta l'area metropolitana e talvolta anche fuori Regione. Nelle prime tre settimane di apertura dello Sportello sono state ricevute 200 *mails* di prenotazione e 450 telefonate; e sono state effettuate 162 consulenze. Allo stato attuale il servizio si è svolto in videoconferenza e modalità telefonica. Lo Sportello è aperto il lunedì | mercoledì | venerdì: h 9 – 13 e giovedì: h 16 – 20. Sulla pagina *web* del Comune di Firenze (<https://ambiente.comune.fi.it/ecoincentivi>) è possibile avere tutte le ulteriori informazioni in relazione agli interventi elencati sopra e anche alle modalità per prenotarsi al servizio erogato dallo Sportello. Oltre a Legambiente, il Comune ha stipulato degli accordi con due associazioni rappresentative della categoria di termoidraulica che sono: CNA e Confartigianato Imprese Firenze. Sulla pagina *web* anzidetta si trova anche un elenco – in continuo aggiornamento - delle Ditte di termoidraulica che svolgono i lavori elencati sopra. Contestualmente alla nascita dello Sportello l'Amministrazione Comunale ha inviato una comunicazione a tutti gli istituti di credito del territorio per informarli della nascita dello Sportello e della possibilità di venire incontro finanziariamente ai cittadini che intendono avvalersi delle agevolazioni, previste dalle leggi nazionali e locali, per la riqualificazione energetica degli edifici e per la riduzione delle emissioni inquinanti. [Alle ore 14.49 è presente telematicamente la Consigliera Perini.]. Per incentivare la sostituzione di caldaie datate, l'Assessora riferisce che il Comune di Firenze a breve invierà una comunicazione a tutti i cittadini possessori di tale caldaie per informarli della possibilità di accedere al *bonus* per procedere al ricambio della caldaia. L'Assessora riferisce che questo Sportello ha fatto da modello ai futuri sportelli Ecobonus che l'Assessorato all'Ambiente della Regione Toscana ha intenzione di aprire su tutto il territorio regionale. L'Assessora conclude informando la Commissione che nel nuovo Piano Operativo del regolamento edilizio saranno apportate delle modifiche per attenuare gli impedimenti di carattere comunale che rendono attualmente difficile l'installazione di impianti fotovoltaici. Tuttavia, precisa, laddove le zone siano soggette anche ad impedimenti di carattere paesaggistico, la competenza per l'autorizzazione rimane in capo alla Soprintendenza e non al Comune.

Alle ore 15.04 si disconnette la Consigliera Bonanni.

Si prenotano ad intervenire i/le Consiglieri/Consigliere: De Blasi (plaude all'attività informativa per i cittadini dello Sportello anche in considerazione del fatto che sono stati previsti *bonus* validi fino al 2023 per la riqualificazione energetica degli edifici e per la riduzione delle emissioni inquinanti che contestualmente comportano anche un aiuto economico all'indotto dell'impiantistica e dell'edilizia); Innocenti (riferisce che ha sperimentato lei stessa la competenza e l'efficienza del servizio erogato dallo Sportello. Infine il *bonus* per la sostituzione della caldaia incentiva il ricambio delle caldaie vecchie da parte dei cittadini che altrimenti possono trovare oneroso procedere a tale sostituzione); [alle ore 15.12 si disconnette il Consigliere Bussolin] Giuliani (condivide l'approccio descritto e inaugurato dall'Assessora Del Re per migliorare la qualità dell'ambiente soprattutto attraverso la mappatura dei possessori di caldaie vecchie e l'invito a procedere alla loro sostituzione da parte dell'Amministrazione); Pampaloni (riporta le attestazioni di gradimento da parte dei cittadini per il servizio offerto dallo Sportello); Pastorelli (plaude al servizio dello Sportello che rende comprensibile tecnicamente il procedimento per accedere alle facilitazioni economiche previste dai *bonus*) e i Presidenti Calistri (sottolinea che informare i cittadini sulla possibilità di accedere ad incentivi economici per sostituire impianti e caldaie vecchie ha una ricaduta sulla qualità dell'aria in quanto come dimostrano le rilevazioni l'aumento dei livelli di inquinamento dell'aria dipende anche da ciò che esce dalle caldaie datate e fortemente inquinanti. Infine precisa che l'approccio inaugurato dall'Assessorato all'Ambiente è decisivo anche per costruire il nuovo Piano della qualità dell'aria 2020-2022) e Fratini (sottolinea l'importanza dell'attività svolta dallo Sportello in sinergia con Legambiente e le ditte private, per venire incontro ai cittadini nel procedimento per accedere ai

bonus regionali e locali. Infine sottolinea l'importante l'intervento della Regione Toscana in questa materia attraverso la previsione di un bando per concedere contributi basati sul valore ISEE che si aggiungono ai contributi statali).

Prende la parola l'Assessora Del Re per precisare che i tecnici che stanno allo Sportello sono di Legambiente. Riferisce che l'Amministrazione ritiene di poter ampliare temporalmente l'Ecobonus. Vi è poi l'intenzione di iniziare una collaborazione con le associazioni che rappresentano gli amministratori di condominio in quanto essi hanno un ruolo importante nel sensibilizzare e informare i propri condomini di tali opportunità per l'efficiamento energetico.

Alle ore 15.30 si disconnette il Consigliere Giorgetti.

Alle ore 15.31 si disconnette il Consigliere Pampaloni.

Si connette l'Ing. Marcello Cocchi della Direzione Ambiente per confermare il successo dello Sportello e l'intenzione quindi di procedere su questa strada.

Riprende la parola l'Assessora Del Re per comunicare che il bando per i contributi della Regione Toscana dovrebbe essere pronto entro metà febbraio.

Non essendoci altre richieste di intervento da parte dei/delle Consiglieri/Consigliere, il Consigliere Fratini procede ad alcune comunicazioni ai componenti della Commissione 1^a e successivamente viene fatto l'appello di entrambe le Commissioni.

La seduta congiunta viene chiusa alle ore 15.38.

Alla chiusura della seduta congiunta erano presenti i/le Consiglieri/Consigliere:

Commissione 1^a

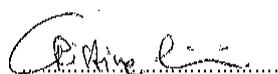
CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Fratini Massimo	
Vicepresidente	Bocci Ubaldo	
Componente	Cellai Jacopo	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Perini Letizia	

Commissione 6^a

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Calistri Leonardo	
Vicepresidente	Draghi Alessandro Emanuele	
Componente	Dardano Mimma	
Componente	De Blasi Roberto	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Palagi Dimitri	
Componente	Pastorelli Francesco	
Componente	Razzanelli Mario	Cellai Jacopo

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 27.01.2021

La Segretaria
Cristina Ceccarini



Il Presidente
Massimo Fratini



