

VERBALE N. 11
SEDUTA DEL 26/02/2021

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2021** (duemilaventuno) il giorno **26** (ventisei) del mese di **febbraio**, la Commissione Terza è convocata attraverso la modalità telematica a norma di quanto previsto dalla Legge n. 27/2020, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente; •
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Illustrazione progetto di rifacimento del Mercato di Sant'Ambrogio di Piazza Ghiberti, e audizione dell'Assessore Titta Meucci e del Presidente dell'Ordine degli Architetti Arch. Pier Matteo Fagnoni;
- Varie ed eventuali.

Per la Direzione del Consiglio sono stati invitati sulla piattaforma Teams il Direttore Dott. Pietro Rubellini, la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, Vieri Gaddi per la diretta in *streaming*.

Alle ore 12.00 sono presenti telematicamente i Consiglieri Pampaloni, Bianchi, Calistri, Giuliani, Innocenti.

Alle ore 12.03 è presente telematicamente la consigliera Perini.

Alle ore 12.07 sono presenti telematicamente i Consiglieri Masi, Santarelli.

Il segretario della Commissione procede all'appello nominale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.07.

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Bianchi Donata	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Moro Bundu Antonella	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Santarelli Luca	

Alle ore 12.36 si collega telematicamente il Consigliere Tani.

E' presente telematicamente l'Assessore Titta Meucci.

Sono presenti il Direttore Michele Mazzoni e il Dirigente Filippo Cioni della Direzione Servizi Tecnici.

E' presente il Presidente dell'Ordine degli Architetti di Firenze Arch. Pier Matteo Fagnoni

E' presente telematicamente per la segreteria Valter Cozzi.

Vengono inseriti in visione sulla chat i verbali delle sedute del 5.02.2021 e del 11.02.2021.

Prende la parola l'Assessore Titta Meucci con alcune osservazioni in merito alla riqualificazione del mercato di Sant'Ambrogio, una riqualificazione che deve servire non esclusivamente alla parte estetica, ma deve essere funzionale all'espletamento del lavoro che gli operatori del mercato svolgono tutti i giorni; la riqualificazione che l'Amministrazione è impegnata a realizzare è rivolta non soltanto ai residenti della zona, ma anche ai Fiorentini che usufruiscono i servizi che il mercato di Sant'Ambrogio svolge.

L'assessore tiene a precisare che tutte le complesse procedure che sono state effettuate per la realizzazione del progetto provengono da un percorso partecipativo con gli operatori del mercato.

Continuando nel suo intervento Meucci ricorda ai Commissari che la gara è stata bandita nel 2018, dopo aver effettuato una ricerca di mercato, questa gara ha visto come vincitore lo studio tecnico GTA che ha iniziato il suo lavoro sulla base di linee guida e indirizzi generali ricevuti dall'Amministrazione; una volta terminato il progetto lo studio tecnico GTA lo ha presentato agli operatori del mercato; da questa presentazione è scaturito un percorso partecipato, dove sono emerse alcune proposte, una delle quali è stata presentata sotto forma di progetto; il vincitore della gara lo studio tecnico GTA ha ritenuto utile le varie proposte presentate, e sta lavorando per inglobarle, per poi essere nuovamente presentata agli operatori del mercato.

Il Presidente Pampaloni lascia la parola al Dirigente Cioni, che illustra nel dettaglio con delle slide il progetto.

Prende la parola il Presidente dell'Ordine degli Architetti Pier Matteo Fagnoni, spiegando il contributo che l'Ordine può dare, è quello di spiegare il motivo del nostro comunicato, uscito a seguito di alcuni articoli usciti sulla stampa, dove veniva evidenziato la donazione di progetti al Comune di Firenze; il Presidente Fagnoni tiene a precisare che l'Ordine degli Architetti come norma deontologica ha fra l'altro quella di non recare danno alla concorrenza con prestazioni gratuite. Pertanto continua nell'intervento Fagnoni, abbiamo instaurato un percorso conoscitivo, convocando i due progettisti tramite il loro Ordine Professionale, i professionisti iscritti nell'ordine degli architetti di Prato ci hanno informato dell'incarico a loro affidato da parte degli esercenti del Mercato di Sant'Ambrogio, con relativa lettera di incarico e di fatture emesse per la prestazione; questo lavoro da parte degli esercenti è stato

dato all'Amministrazione Comunale.

Il Presidente Pampaloni apre la discussione tra i Commissari per eventuali osservazioni. Interviene Bundu che appurato non ci siano non conformità a livello tecnico e legale, politicamente non si trova d'accordo su come è stata portata avanti questa riqualificazione.

Vengono approvati i verbali precedentemente messi in visione.

Il segretario della Commissione procede all'appello finale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 13.07.

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Bianchi Donata	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Moro Bundu Antonella	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Santarelli Luca	
Componente	Tani Luca	

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 17.03.2021

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Pampaloni

