

VERBALE N° 12/2021

SEDUTA DEL 26 FEBBRAIO 2021

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2021** (duemilaventuno) il giorno **26** (ventisei) del mese di **Febbraio**, la Commissione 5 è convocata in modalità telematica a norma di quanto espressamente previsto dalla Legge n. 27/2020, alle ore 10.30 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- Audizione del Presidente dell'Associazione Novoli Bene Comune Piero Osti;
- Audizione della Direttrice della Direzione Patrimonio Immobiliare Francesca Pascuzzi e del Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio Stefano Cerchiarini;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 10.30 sono collegati i/le Consiglieri/re Fabio Giorgetti, Stefano Di Puccio, Alessandro Draghi, Barbara Felleca, Massimo Fratini, Francesco Pastorelli, Mirco Rufilli, Luca Santarelli e, in sostituzione del Consigliere De Blasi, è presente il Consigliere Lorenzo Masi.

Alle ore 10.35 si collega il Consigliere Rufilli.

Il Presidente Fabio Giorgetti accerta la presenza telematica dei/delle Consiglieri/re

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
PRESIDENTE	FABIO GIORGETTI	
VICEPRESIDENTE	STEFANO DI PUCCIO	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	BARBARA FELLECA	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	ROBERTO DE BLASI
COMPONENTE	FRANCESCO PASTORELLI	
COMPONENTE	MIRCO RUFILLI	
COMPONENTE	LUCA SANTARELLI	

e apre la seduta alle ore 10.40 essendo presente il numero legale.

E' presente Maurizio Sestini per la segreteria della Commissione 5.

Sono presenti per l'Associazione Novoli Bene Comune il Presidente Piero Osti e il Professor Alberto Di Cintio e il Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio Stefano Cerchiarini.

Il Presidente Fabio Giorgetti, dopo aver presentato l'ordine dei lavori della seduta odierna che sarà divisa in due momenti, introduce i rappresentanti dell'associazione Novoli Bene Comune per l'illustrazione dei progetti legati al territorio del Quartiere 5 in primis la collaborazione con la Galleria degli Uffizi per l'importante iniziativa degli "Uffizi Diffusi" motivo per cui prende la parola il Presidente dell'associazione Piero Osti che inizia il proprio intervento con una breve introduzione ricordando che l'associazione nasce dalla volontà di alcuni residenti del Q5 di valorizzare le numerose risorse del territorio.

Prende la parola il Professor Di Cintio componente dell'Unità di Ricerca del Dipartimento di Architettura nonché membro dell'Associazione Novoli Bene Comune ricordando che la collaborazione tra i due enti ha portato, fin dal 2019, ad organizzare conferenze e incontri per la riscoperta dei grandi tesori architettonici del quartiere a cominciare dalle tre chiese risalenti all'anno 1000, San Cristoforo, Santa Maria a Novoli e San Donato, senza dimenticare gli edifici storici come ad esempio la Reggia Demidoff, oramai perduta, il Giardino della Bizzarria, importante agrumeto della Famiglia Medici ed altre ville meno conosciute ma sicuramente interessanti, finita questa doverosa introduzione passa ad illustrare come è nata la collaborazione con la Galleria degli Uffizi ricordando l'entusiasmo del Direttore Schmidt quando ha visitato gli importanti siti del territorio.

Il Presidente Giorgetti ringrazia i due ospiti per quanto stanno facendo per recuperare gli storici tesori del quartiere e passa la parola al consigliere Fratini per il primo intervento dei commissari.

Fratini si congratula con gli ospiti per il percorso intrapreso ricordando che proprio dalla chiesa di San Donato in Polverosa partiva la vecchia Via Polverosa che portava a Pistoia dove sono custodite le reliquie di San Giacomo.

Il Presidente Giorgetti sottolinea la necessità di valorizzare il territorio visto il degrado che, nonostante gli importanti interventi effettuati dall'Amministrazione con la costruzione del nuovo Palazzo di Giustizia o del Parco di San Donato per citarne alcuni, in alcune zone è ancora esistente.

Prende la parola la consigliera Innocenti essendo, come anche il Presidente Giorgetti, nata e cresciuta nel quartiere, tiene a precisare che, nonostante Novoli nasca negli anni sessanta durante il boom economico come quartiere dormitorio, si stia cercando di scrollare di dosso questa pesante etichetta grazie soprattutto ai residenti ed alle innumerevoli iniziative intraprese anche dall'Associazione oggi ospitata.

L'audizione dell'Associazione si conclude con i saluti del Presidente Osti, il Presidente contraccambia e ringrazia introducendo la seconda parte della seduta ricordando ai presenti che il motivo per cui si è deciso di convocare il Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio Stefano Cerchiarini è per continuare il percorso di censimento degli impianti sportivi intrapreso dalla Commissione.

Il Consigliere Stefano Di Puccio si scollega alle ore 11.35.

Cerchiarini produce una panoramica sugli impianti gestiti direttamente dalla direzione Patrimonio ricordando i regolamenti delle concessioni che possono variare da un impianto all'altro portando ad esempio i contratti con cui sono stati concessi i due Ippodromi delle Cascine, il Visarno e Le Mulina, anche se per quest'ultimo impianto c'è un contenzioso da risolvere con la proprietà che ha la concessione, mentre per quanto riguarda la concessione del Circolo del Tennis spiega ai presenti che la proprietà che gestisce l'impianto paga un affitto all'Amministrazione e si occupa esclusivamente della manutenzione ordinaria.

La Consigliera Barbara Felleca si scollega alle ore 11.52.

Dopo aver fornito ulteriori informazioni Cerchiarini si mette a disposizione dei commissari per eventuali risposte ed informazioni.

Il Presidente Giorgetti, dopo aver chiesto ulteriori informazioni sulle gestioni dei due ippodromi, produce alcune considerazioni sulle difficoltà delle società sportive nella gestione degli impianti.

Il Consigliere Masi chiede delucidazioni sulla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti dati in concessione.

Il Consigliere Fratini, dopo aver fatto alcune considerazioni sulle fidejussioni concesse alle società sportive, esterna alcune considerazioni sui controlli che devono essere effettuati periodicamente dall'Amministrazione sugli impianti.

Il Consigliere Mirco Rufilli si scollega alle ore 12.01.

Cerchiarini risponde alle domande poste dai Commissari e si congeda dalla seduta salutando i Consiglieri.

Il Presidente Giorgetti, dopo aver fatto il punto sul percorso intrapreso in relazione alla mappatura degli impianti sportivi, ringrazia i presenti e conclude la seduta alle ore 12.05.

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
PRESIDENTE	FABIO GIORGETTI	
VICEPRESIDENTE	STEFANO DI PUCCIO	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	BARBARA FELLECA	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	ROBERTO DE BLASI
COMPONENTE	FRANCESCO PASTORELLI	
COMPONENTE	MIRCO RUFILLI	
COMPONENTE	LUCA SANTARELLI	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 1 Aprile 2021

Il Segretario
Maurizio Sestini



Il Presidente
Fabio Giorgetti

