

VERBALE N. 16**Seduta 17.03. 2021**

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 17 (diciassette) del mese di Marzo 2021, la Prima Commissione Consiliare Affari Generali, Organizzazione, Bilancio e Tributi è convocata alle ore 14.00 in modalità telematica, congiunta con la Seconda Commissione Consiliare secondo quanto previsto dalla Legge n. 27 del 24 aprile 2020, con il seguente odg :

- Comunicazioni del Presidente;
- Analisi su Proposta di Delibera n. 18/2021 Approvazione ai sensi dell'art.1 comma 816 Legge n.160 del 27 dicembre 2019 del "Regolamento Comunale del Canone Patrimoniale Suolo Pubblico" e del "Regolamento Comunale sulle Esposizioni Pubblicitarie e relativo Canone Patrimoniale" ;
- Approvazione del verbale precedente seduta;
- Varie e d eventuali

Per la segreteria della Prima Commissione e' presente telematicamente la Sig.ra Annalisa Di Salvatore che verificata la presenza dei /delle Consiglieri/re, procede con l'appello nominale alle ore 14.00 è presente telematicamente il Presidente M. Fratini, il Vicepresidente U. Bocci, P. Bonanni, F. Bussolin, J. Cellai, E. Cocollini, E. Conti, A. D'Ambrisi; alle ore 14.06 L. Perini

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai	
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Letizia Perini	

Per la Direzione del Consiglio è presente il Sig. Vieri Gaddi per la diretta in *streaming*.

Sono presenti il l'Assessore Federico Gianassi, la Direttrice dottoressa Francesca Cassandrini e il Dirigente dottore Davide Zenti del Servizio Entrate e Recupero Evasioni.

Il Presidente della Prima Commissione M. Fratini, prima di introdurre l'argomento pone alla visione dei Consiglieri il verbale relativo alla seduta del 3 Marzo 2021 e dato per approvato a fine seduta; evidenzia che l'o.d.g. relativo l'analisi sul canone unico patrimoniale era stata preannunciata nella seduta del 3 febbraio scorso, durante la quale, era stato approfondito di cosa si tratta e come sostituisce ed integra il precedente regolamento del Cosap oggi quindi, si analizzerà la Proposta di Delibera sul nuovo regolamento .

Questa proposta è da studiare e approfondire per capire se c'è la possibilità di integrarla successivamente e, come concordato con il Presidente Conti, le due Commissioni voteranno l'atto in un'altra seduta in previsione di portarla in Consiglio Comunale il 29 marzo.

Il Presidente della Seconda Commissione E. Conti, condividendo perfettamente l'introduzione fatta dal Presidente Fratini, non aggiunge altro e passa la parola all'Assessore Federico Gianassi per la presentazione della Proposta di Delibera N° 18/21.

L'Assessore F. Gianassi ringrazia le Commissioni per la seduta congiunta e i Dirigenti Cassandrini e Zenti che si sono resi disponibili per eventuali chiarimenti tecnici e per spiegare meglio le caratteristiche più importanti e salienti della delibera.

L'Assessore afferma che oggi si limiterà a fare un'introduzione riprendendo il discorso dell'ultima seduta poiché, questa Proposta di Delibera, segue la precedente (*Proposta di Delibera N° 7/2021 Approvazione regolamento canone mercati e disposizioni transitorie sul canone unico patrimoniale*) riguardante la nuova disciplina nazionale in materia Canone Patrimoniale, cosiddetto Canone Unico, che sostituisce le precedenti discipline locali. Esse imponevano alle attività economiche che occupassero spazi del suolo pubblico o svolgessero attività di tipo pubblicitario, il pagamento di alcuni canoni, diversamente individuati, nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

La narrativa nazionale che semplifica il quadro introduce, in sostituzione delle precedenti imposizioni, il Canone Unico Patrimoniale; questa previsione che le Amministrazioni locali devono attuare, si è realizzato in un percorso iniziato con la precedente delibera e si completa con questa.

Con la precedente Delibera era stato approvato il Regolamento per il Canone Patrimoniale relativo ai mercati che sostituisce le precedenti imposizioni, soprattutto TARI e COSAP e contestualmente era stato approvato un Regolamento "Ponte" che esaurisce i suoi effetti alla scadenza di marzo, periodo dentro il quale si deve sostituire con il nuovo regolamento relativo al Canone Patrimoniale non riguardante i mercati.

Alle ore 14.37 si collega il Consigliere F. Giorgetti.

Il meccanismo e la metodologia sono medesimi a quelli utilizzati nella precedente delibera, ossia dare attuazione agli obblighi di legge nazionale senza stravolgere le caratteristiche sostanziali della disciplina; quindi il sistema delle esenzioni, delle agevolazioni o quei correttivi che si rendono necessari. L'Assessore ricorda, come elemento già evidenziato nella scorsa seduta, che la disciplina tariffaria non è competenza dell'atto regolamentare ma dalla Determina di Giunta; pertanto, successivamente all'approvazione dei regolamenti in Consiglio Comunale del 29 marzo, sarà

possibile per la Giunta dare esecuzione ai regolamenti approvando il relativo piano tariffario.

L'Assessore concludendo la propria presentazione, invita la dottoressa F. Cassandrini per una panoramica più puntuale sugli aspetti tecnici della regolamentazione.

La dottoressa, su quanto introdotto dall'Assessore Gianassi afferma che la disciplina che i Consiglieri sono invitati ad esaminare riguarda non solo l'applicazione della normativa ma anche l'iter operativo che deve essere seguito per poter ottenere le autorizzazioni. I regolamenti già esistenti che verranno sostituiti con quelli nuovi, hanno avuto alla base un confronto tra la Direzione Risorse Finanziarie e le Direzioni Sviluppo Economico e Nuove Infrastrutture, interlocutori per la parte che gestiscono il suolo pubblico per quanto attiene le attività economiche e che gestiscono rapporti con l'utenza per quanto riguarda gli aspetti delle autorizzazioni e delle concessioni. Quando si parla di Canone Unico viene subito in mente la somma che deve essere pagata al Comune, prosegue la dottoressa F. Cassandrini, ma i Consiglieri devono ricordare che dietro il Canone Unico c'è un procedimento e una gestione delle singole autorizzazioni e concessioni che hanno come ultimo tassello il pagamento del suolo; dietro c'è un'analisi precisa e puntuale sulla zona dove si deve intervenire; ad esempio: le caratteristiche gli eventuali piani che possono essere connessi alla regolamentazione generale della pubblicità.

Interviene il dirigente D. Zenti, rispondendo ad una osservazione posta dal Presidente M. Fratini, afferma che le agevolazioni già previste nei precedenti regolamenti sono state riproposte. Per quanto riguarda gli aspetti relativi ai procedimenti di autorizzazioni e concessioni: il lavoro è stato fatto di confronto e di interlocuzione con le altre direzioni. Non ci sono sostanziali cambiamenti ma è stata colta l'occasione per migliorare e semplificare ove fosse possibile. Il Dirigente riporta alcuni esempi pratici relativi alla pubblicitarie di cartelli temporanei.

Si apre un'ampia discussione sul tema delle tariffe alla quale partecipano i Consiglieri E. Cocollini, L. Masi e M. Fratini che pongono osservazioni.

Il Presidente M. Fratini, dà per approvato il verbale della seduta del 3 Marzo 2021 e chiude la seduta alle ore 15.20.

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai	
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Fabio Giorgetti	
Componente	Letizia Perini	

Direzione del Consiglio Comunale

Prima Commissione Consiliare
Affari Generali, Organizzazione, Bilancio e Tributi

Verbale letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 16.04.2021

La Segretaria
Annalisa Di Salvatore

Il Presidente
Massimo Fratini

