

VERBALE N. 39 SEDUTA DEL 6/07/2021

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2021** (duemilaventuno) il giorno **7** (sette) del mese di **luglio**, la Commissione Terza è convocata attraverso la modalità telematica a norma di quanto previsto dalla Legge n. 27/2020, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Esame ed espressione di parere sulla proposta di delibera n.33/2021 “Aggiornamento del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico per Servizi pubblici e privati di uso pubblico (TITOLO I e II, Parte 2, NTA RU). Approvazione art. 21 LR 65/2014;
- Esame ed espressione di parere sulla proposta di delibera n.36/2021 “Accordo di conciliazione avanti ad OCF Firenze con la società Cecchi e Bertini S.r.l. riferita alla permuta tra terreni comunali e terreni di proprietà dei signori Cecchi e Bertelli posti in Firenze, via Basilicata;
Varie ed eventuali.

Per la Direzione del Consiglio sono stati invitati sulla piattaforma Teams la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, Catia Pratesi e Vieri Gaddi per la diretta in *streaming*.

Alle ore 12.01 sono presenti telematicamente i Consiglieri; Pampaloni, Calistri, Masi, Bundu, Perini, Razzanelli.

Alle ore 12.03 si collegano telematicamente i Consiglieri: Innocenti, Cali.

Alle ore 12.04 si collegano telematicamente i Consiglieri: Giuliani, Santarelli, Tani.

Il Segretario della Commissione procede all'appello nominale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.05

| CARICA | NOMINATIVO | SOSTITUITO/A DA |
|------------|-------------------------|-----------------|
| Presidente | Pampaloni Renzo | |
| Componente | Bianchi Donata | Cali Francesca |
| Componente | Calistri Leonardo | |
| Componente | Giuliani Maria Federica | |
| Componente | Innocenti Alessandra | |
| Componente | Masi lorenzo | |
| Componente | Moro Bundu Antonella | |
| Componente | Perini letizia | |
| Componente | Razzaneli Mario | |

| | | |
|------------|-----------------|--|
| Componente | Santarelli Luca | |
| Componente | Tani Luca | |

Sono presenti telematicamente l'Assessora Cecilia Del Re e l'Arch. Lucia Raveggi della Direzione Urbanistica.

Sono presenti l'Assessore Alessandro Martini e la Dott.ssa Vera Sganga della Direzione Patrimonio.

E' presente per la Commissione Terza il Segretario Valter Cozzi.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori dove al primo punto viene chiesto l'espressione di parere della proposta di delibera n.33/2021; il Presidente chiede se ci sono ulteriori osservazioni o dichiarazioni di voto.

Alle ore 12.09 si collega telematicamente il Consigliere De Blasi.

Il Presidente Pampaloni mette in votazione proposta di delibera n.33/2021 "Aggiornamento del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico per Servizi pubblici e privati di uso pubblico (TITOLO I e II, Parte 2, NTA RU). Approvazione art. 21 LR 65/2014 che riporta il seguente esito: *PARERE FAVOREVOLE*

7 voti favorevoli (Pampaloni, Calistri, Giuliani, Innocenti, Perini, Santarelli, Cali)

3 astenuti (De Blasi, Masi, Razzanelli)

2 presenti non votanti (Bundu, Tani)

Il Presidente Pampaloni lascia la parola all'Assessore Alessandro Martini per illustrare la proposta di delibera n.36/2021.

Martini inizia il suo intervento ricordando che si tratta di una delibera che risponde ad una problematica aperta da molti anni ; infatti sono presenti 4 piccole aree in zona le Piagge, ubicate nella parte ovest della città e limitrofe ai confini del Comune di Campi; in queste aree degli anni 80 il Comune di Firenze ha realizzato un giardino e un marciapiede in via Basilicata.

La delibera in esame si rende necessaria alla risoluzione del problema, attraverso un accordo trovato con la controparte, che consentirà la permuta di queste 4 aree; tale permuta sarà a costo zero per l'amministrazione Comunale, con l'impegno anche dei proprietari a farsi carico degli oneri legati alle spese notarili e fiscali.

Alle ore 12.32 esce telematicamente la Consigliera Bundu.

L'assessore Martini tiene a precisare che la delibera in oggetto sarà poi sospesa in attesa dell'approvazione del nuovo Piano Operativo che consentirà la trasformazione da verde pubblico a verde privato delle aree cedute in permuta.

Il Presidente Pampaloni prima di procedere alla chiusura della seduta ricorda che la delibera sarà votata la prossima settimana per dar modo ai Commissari di poter approfondire i dettagli illustrati precedentemente.

Il Segretario della Commissione procede all'appello finale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 13.15.

| CARICA | NOMINATIVO | SOSTITUITO/A DA |
|-----------------|-------------------------|-----------------|
| Presidente | Pampaloni Renzo | |
| Vice Presidente | De Blasi Roberto | |
| Componente | Bianchi Donata | Cali Francesca |
| Componente | Calistri Leonardo | |
| Componente | Giuliani Maria Federica | |
| Componente | Innocenti Alessandra | |
| Componente | Masi lorenzo | |
| Componente | Perini letizia | |
| Componente | Razzanelli Mario | |
| Componente | Santarelli Luca | |
| Componente | Tani Luca | |

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 14.07.2021

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Pampaloni

