

VERBALE N. 45
SEDUTA DEL 1/09/2021

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2021** (duemilaventuno) il giorno **1** (uno) del mese di settembre, la Commissione Terza è convocata attraverso la modalità telematica a norma di quanto previsto dalla Legge n. 27/2020, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Illustrazione della proposta di Delibera 00052/21 Oggetto: MODIFICHE PUNTUALI AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE per agevolare gli interventi di efficientamento energetico degli edifici in zona omogenea - artt. 66 e 70;
- Audizione dell'Assessora all'Urbanistica Cecilia del Re e della Dirigente del Servizio Edilizia Privata Elisabetta Fancelli in merito alla proposta di Delibera sopra citata;
- Varie ed eventuali;

Per la Direzione del Consiglio sono stati invitati sulla piattaforma Teams la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, Vieri Gaddi per la diretta in *streaming*.

Alle ore 12.00 sono presenti telematicamente i Consiglieri: Pampaloni, De Blasi, Calistri, Giuliani, Masi, Moro Bundu, Santarelli, Tani.

Alle ore 12.02 si collegano telematicamente i Consiglieri: Perini, Razzanelli.

Alle ore 12:13 si collega telematicamente la Consigliera Innocenti.

Il Segretario della Commissione Mario Rizzuti procede all'appello nominale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.07.

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Moro Bundu Antonella	
Componente	Perini letizia	
Componente	Razzanelli Mario	
Componente	Santarelli Luca	
Componente	Tani Luca	

E' presente l'Assessora all'Urbanistica Cecilia Del Re.

E' presente la Dirigente del Servizio edilizia Privata Elisabetta Fancelli.

E' presente il Segretario Mario Rizzuti.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori e lascia la parola all'Assessora Cecilia Del Re .

Alle ore 12.13 si collega telematicamente la Consigliera Innocenti.

L'Assessora inizia l'illustrazione ed esaminare la proposta di delibera 52/2021 con titolo " Modifiche puntuali al regolamento edilizio comunale". Oggi siamo ad esaminare la modifica degli articoli 66 e 70, sui cappotti termici e sugli impianti fotovoltaici. In quanto in questo periodo storico abbiamo bisogno di agevolare questi interventi di efficienza energetica con l'eliminazione alcuni paletti che hanno impedito il ricorso a questi strumenti. Queste modifiche che proponiamo oggi, sono nate da esigenze dei cittadini incanalate nello sportello ecobonus sostituzione caldaie, aperto a novembre del 2020 presso l'ufficio alla sostenibilità alle Murate, gestito da Legambiente Firenze. Nella relazione che ha fatto Legambiente è emerso che in alcuni casi vi era l'impossibilità di utilizzare queste agevolazioni in quanto nel regolamento c'erano dei vincoli non superabili. L'intervento è destinato alla zona B. Nel frattempo fino a quando non sarà approvato il nuovo regolamento edilizio e regolamento urbanistico che ora si chiama piano operativo, che prevederà in modo organico in tutte le zone, abbiamo pensato di anticipare queste modifiche affinché i cittadini possano utilizzare i bonus previsti dal Governo. Terminata la sua esposizione prende la parola la Dirigente Fancelli, per una illustrazione più specifica nel dettaglio delle modifiche oggetto della Delibera. L'Architetta Fancelli espone ed illustra nel dettaglio la Delibera. Terminata l'esposizione del Dirigente, il Presidente passa la parola alla Consigliera Moro Bundu, la quale ringrazia per la chiara esposizione ed anticipa il suo voto positivo. Prende la parola il Consigliere Santarelli, con le sue considerazioni positive sull'atto e inquadra in modo generale tutta la materia. Interviene il Consigliere Masi, il quale sottolinea la necessità di alleggerire le incombenze dei tecnici. Interviene il Consigliere Calistri, evidenziando la prospettiva ambientalista degli atti proposti e l'aspetto positivo dello sportello gestito da Legambiente. Prende la parola il Consigliere De Blasi, il quale concorda con gli interventi precedenti ed elogia il buon funzionamento degli uffici sia durante la fase pandemica ma anche nella compilazione di questa Delibera. Il Presidente ridà la parola al Consigliere Santarelli, il quale pone una domanda, anche il Presidente pone una domanda. Risponde alle domande la Dirigente Fancelli in modo esauriente.

Alle ore 13.04 esce telematicamente la Consigliera Innocenti.

Il Presidente da la parola all'Assessora per le considerazioni finali. L'Assessora espone ed inquadra il presente ed anche il programma degli interventi futuri. Non essendoci altri interventi il Presidente avvia la chiusura della seduta.

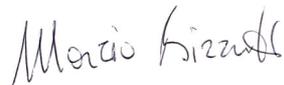
Il Segretario della Commissione Mario Rizzuti procede all'appello finale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 13:09

Alla Conclusione della seduta sono presenti i Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	Orario di fine seduta
Presidente	Pampaloni Renzo	13:09
Vice Presidente	De Blasi Roberto	13:09
Componente	Calistri Leonardo	13:09
Componente	Giuliani Maria Federica	13:09
Componente	Innocenti Alessandra	Esce alle ore 13:04
Componente	Masi Lorenzo	13:09
Componente	Moru Bundu Antonella	13:09
Componente	Perini letizia	13:09
Componente	Razzanelli Mario	13:09
Componente	Santarelli Luca	13:09
Componente	Tani Luca	13:09

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 3.11.2021

Il Segretario
Mario Rizzuti



Il Presidente
Renzo Pampaloni

