

VERBALE N. 58 SEDUTA DEL 10/11/2021

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2021** (duemilaventuno) il giorno **10** (dieci) del mese di **novembre**, la Commissione Terza è convocata attraverso la modalità telematica a norma di quanto previsto dalla Legge n. 27/2020, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame proposta di delibera n.63/2021 “ AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi. Piano di Recupero - Variante 2021 e contestuale variante al Regolamento Urbanistico. Adozione”.
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la Direzione del Consiglio sono stati invitati sulla piattaforma Teams la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, Vieri Gaddi e Catia Pratesi per la diretta in *streaming*.

Alle ore 12.00 sono presenti telematicamente i Consiglieri: Pampaloni, Giuliani, Innocenti, Bundu, Santarelli, Tani, Razzanelli.

Alle ore 12.01 si collegano telematicamente i Consiglieri: De Blasi, Calistri.

Alle ore 12.03 si collega telematicamente il Consigliere Masi.

Il Segretario della Commissione Valter Cozzi procede all'appello nominale dei Consiglieri presenti telematicamente, il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.10.

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Giuliani Maria Federica	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Razzanelli Mario	
Componente	Santarelli Luca	
Componente	Tani Luca	

Sono Presenti: L'Assessore Cecilia Del Re, il Direttore Stefania Fanfani e l'Arch. Chiara Michelacci della Direzione Urbanistica.

E' presente il Presidente Commissione Territorio Q1 Andrea Abbassi.

E' presente il Segretario della Commissione Valter Cozzi.

Viene messo in visione il verbale della seduta del 8 novembre 2021.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori e lascia la parola al Presidente Commissione Territorio Q1 Andrea Abbassi.

Alle ore 12.12 si collega telematicamente la Consigliera Perini.

Abbassi sottolinea che l'interesse del Q1 in riferimento alla proposta di delibera votata dal nostro Consiglio di Quartiere aveva degli interessi relativi sia alla valutazione interna alla Manifattura Tabacchi, sia per le opere di compensazione e alle varianti esterne all'area come Tartini-Boito-Pergolesi; la cosa importante da sottolineare è quella delle richieste formulate e soddisfatte da parte dei cittadini: lo stralcio del parcheggio interrato; la realizzazione di parcheggi a raso senza asfaltatura, ma con griglie di compattamento per lasciare permeabile l'area di sosta; l'aumento della parte a verde.

Alle ore 12.13 si collega telematicamente il Consigliere Fratini.

Il Presidente Pampaloni invita i Commissari a formulare domande ed osservazioni.

Interviene la Consigliera Bundu che trova soddisfazione per alcune proposte formulate dal gruppo ed accolte; non si trova d'accordo sull'aumento dell'altezza a 36 metri dell'edificio su via Tartini, anche se la Sovrintendenza deve poi autorizzare; chiede anche che sia di nuovo inserita la cosiddetta mozione Bieber che prevedeva uno spazio civico per attività sociali e culturali dedicate ai bambini e a i ragazzi.

L'Assessore Del re il Direttore Fanfani e l'Arch. Michelacci rispondono nel dettaglio.

Il Presidente Pampaloni mette in votazione la proposta di delibera n.63/2021 " AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi. Piano di Recupero - Variante 2021 e contestuale variante al Regolamento Urbanistico. Adozione" che riporta il seguente esito: **PARERE FAVOREVOLE**

7 voti favorevoli (Pampaloni, Calistri, Giuliani, Innocenti, Perini, Santarelli, Fratini)

1 voto contrario (Bundu)

3 astenuti (De Blasi, Razzanelli, Tani)

Il Presidente Pampaloni chiede se ci sono osservazioni sulla proposta di delibera n.67/2021.

La Consigliera Bundu chiede di rimandare la votazione per il prossimo venerdì per avere le osservazioni del Q2, in considerazione del fatto che ad oggi non si sono espressi.

Il Presidente Pampaloni tiene a precisare che la Commissione da lui presieduta nonostante la non obbligatorietà, per prassi si esprime successivamente al parere dei Quartieri; in questo caso visto l'importanza di poter portare nel Consiglio Comunale le due delibere all'ordine del giorno, si rende necessaria la sua votazione.

Il Presidente Pampaloni mette in votazione la proposta di delibera n.67/2021 " Piano di Recupero con variante al Regolamento Urbanistico AT 03.04 ex Deposito Tram. Adozione che riporta il seguente esito: **PARERE FAVOREVOLE**

7 voti favorevoli (Pampaloni, Calistri, Giuliani, Innocenti, Perini, Santarelli, Fratini)

3 voti contrari (De Blasi, Bundu, Tani)

1 astenuto (Razzanelli)

Le presenze della votazione sostituiscono l'appello finale.
Viene approvato il verbale messo precedentemente in visione.

Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 13.09.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 19.11.2021

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Pampaloni

