

**VERBALE N° 2/2022**

**SEDUTA DEL 19 Gennaio 2022**

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **19** (diciannove) del mese di **Gennaio**, la Commissione 5 è convocata in modalità telematica ed in forma congiunta con le Commissioni 2 e 3 a norma di quanto espressamente previsto dalla Legge n. 27/2020, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere sulla mozione n.699/2021 Modifica del Regolamento“Misure per la tutela e per il decoro del patrimonio culturale del Centro Storico”proponente: Cellai
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 12.00 sono presenti i/le Consiglieri/re Fabio Giorgetti, Antonella Bundu, Barbara Felleca, Mirco Rufilli, Luca Santarelli.

Alle ore 12.04 si collega il Cons. De Blasi.

Alle 12.05 si collegano i Cons. Di Puccio, Draghi e Pastorelli.

Il Presidente Fabio Giorgetti accerta la presenza telematica dei/delle Consiglieri/re

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
PRESIDENTE	FABIO GIORGETTI	
COMPONENTE	ANTONELLA BUNDU	
COMPONENTE	ROBERTO DE BLASI	
COMPONENTE	STEFANO DI PUCCIO	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	BARBARA FELLECA	
COMPONENTE	ANTONIO MONTELATICI	
COMPONENTE	FRANCESCO PASTORELLI	
COMPONENTE	MIRCO RUFILLI	
COMPONENTE	LUCA SANTARELLI	

e apre la seduta alle ore 12.05 essendo presente il numero legale.

E' presente per la segreteria della Commissione Valter Cozzi.

In accordo con tutti i Presidenti delle tre Commissioni viene stabilito che il Presidente Enrico Conti, Presidente della Commissione 2, sarà il conduttore della seduta quindi, dopo aver illustrato l'ordine dei lavori odierno ed una breve introduzione all'argomento lascia la parola al Consigliere Cellai per illustrare la mozione inserita all'ordine dei lavori in qualità di proponente.

Cellai inizia il suo intervento ricordando che l'atto nasce dal Regolamento "misure per la tutela e per il decoro del patrimonio culturale del Centro Storico"; riportando alcune considerazioni non derogabili all'interno del regolamento, come i requisiti d'insediamento per le attività commerciali presenti all'interno dell'area Unesco; sono anni continua nel suo intervento Cellai che cerchiamo di dare qualità alle attività commerciali della città, come la provenienza della filiera dei prodotti e la loro specificità; nonostante il tentativo di normare le attività, ci troviamo dall'altro lato della medaglia la necessità di una sburocraizzazione delle pratiche che con la SCIA produce oltre ai suoi benefici, anche la difficoltà al successivo controllo; pertanto ritengo importante poter inserire nel Regolamento un nuovo punto con la seguente dicitura: " la soluzione morfologica degli infissi e delle vetrine degli esercizi commerciali dovrà adeguarsi al tipo di edificio e spazio pubblico cui il locale appartiene secondo le indicazioni che saranno fornite dall'Amministrazione Comunale con apposito disciplinare.

Alle ore 12.16 si collega il Cons. Fratini.

Il presidente Conti invita i Commissari delle tre Commissioni riunite in seduta congiunta a formulare osservazioni e domande.

Intervengono i Consiglieri: Armentano condividendo il principio dell'atto, e proponendo di inserire nella parte deliberativa un emendamento dove il proponente dovrà valutare il suo accoglimento; Tale emendamento sostituisce totalmente il vecchio dispositivo dove prevaleva un aspetto tecnico rispetto ad un auspicabile aspetto sui principi generali; Cocollini ringrazia Cellai perché l'atto da lui proposto ci permette di discutere di un tema rilevante; condivide senza dubbi le finalità, ma nello stesso tempo ha delle perplessità sul tema della bellezza, un tema soggettivo. Ritiene anche che l'impresa e il commercio sono fantasia, capacità di presentare qualcosa di nuovo, che permetta di vendere ed avere successo. Non condivide una città modello outlet, dove i negozi sono stati realizzati secondo un criterio, e le vetrine sono tutte uguali; Masi sottolinea che l'atto pone l'attenzione alla necessità che l'Amministrazione possa dare indicazioni necessarie e uniformi; Draghi concorda sull'atto del Consigliere Cellai; Conti si trova concorde sull'atto che mette al centro la necessità di intervenire su questo tema, ritiene opportuno affidare il lavoro ad una Commissione specifica; Giuliani si trova d'accordo con il Consigliere Armentano di togliere nella parte dispositiva i riferimenti puntuali senza togliere niente alla proposta; Bundu chiede che possa essere inserito nell'emendamento anche "con la collaborazione della Soprintendenza".

Alle ore 13.06 si scollega il Consigliere De Blasi.

Il Consigliere Cellai accetta l'emendamento del Consigliere Armentano; non viene trovato l'accordo sull'integrazione all'emendamento proposto dalla Consigliera Bundu. Non essendoci altri interventi il Presidente Conti, il Presidente Giorgetti ed il Presidente Pampaloni iniziano la votazione.

Alle ore 13.17 esce dalla modalità telematica la Consigliera Bundu.

Il Presidente Giorgetti passa a mettere in votazioni mozione n.699/2021 Modifica del Regolamento "Misure per la tutela e per il decoro del patrimonio culturale del Centro Storico" che riporta il seguente esito:

Parere favorevole di tutti i presenti con emendamenti accolti dal proponente.

8 voti favorevoli (Giorgetti, Di Puccio, Draghi, Felleca, Fratini, Pastorelli, Ruffilli, Santarelli)

*Di seguito il testo della Mozione emendata.*

#### *IL CONSIGLIO COMUNALE*

Considerato che la delibera n. 2020/C/10 - 2020/169 - Modifica e proroga termini del Regolamento recante " Misure per la tutela e per il decoro del patrimonio culturale del Centro Storico" approvata in data 04.05.2020, al Titolo 1 – Tutela del centro storico patrimonio mondiale Unesco art.7 – Requisiti di insediamento per le attività alimentari e norme di adeguamento, comma 1) prevede che tutte le attività alimentari di cui alle lettere a) e c) del comma 1 dell’art. 2, fatta eccezione per gli esercizi storici inseriti nella “Lista delle attività storiche” di cui al Regolamento delle Attività Economiche, Storiche e Tradizionali, esercitano la propria attività a condizioni non derogabili specificatamente elencate con le lettere a)b)c);

ritenuto fondamentale inserire fra le prescrizioni elencate con le sopramenzionate lettere a)b)c) anche l'adeguamento delle vetrine e degli infissi delle attività al contesto architettonico in cui operano, al fine di preservare adeguati livelli di qualità e decoro urbano del nostro Centro Storico

#### INVITA il Sindaco e la Giunta

~~a promuovere una modifica del Regolamento recante "Misure per la tutela e per il decoro del patrimonio culturale del Centro Storico" inserendo al Titolo 1 – Tutela del centro storico patrimonio mondiale Unesco art.7 – Requisiti di insediamento per le attività alimentari e norme di adeguamento al comma 1) dopo la lettera c) una nuova lettera d) con la seguente dicitura : “la soluzione morfologica degli infissi e delle vetrine degli esercizi commerciali dovrà adeguarsi al tipo di edificio e spazio pubblico cui il locale appartiene secondo le indicazioni che saranno fornite dall’amministrazione comunale con apposito disciplinare”.~~

**Ad inserire nel Regolamento recante "Misure per la tutela e per il decoro del patrimonio culturale del Centro Storico" specifiche prescrizioni in merito alla soluzione morfologica degli infissi e delle vetrine degli esercizi commerciali, in modo da adeguarsi al tipo di edificio e spazio pubblico cui il locale appartiene secondo le indicazioni che saranno fornite dall’amministrazione comunale con apposito disciplinare, prevedendo congrue tempistiche per l’entrata in vigore e degli eventuali adeguamenti. ”**

L’appello finale viene sostituito dalla presenza dei consiglieri sull’ultima votazione (Mozione n.699/2021)  
Il presidente Giorgetti chiude la seduta congiunta con la Seconda e Quinta Commissione alle ore 13.18.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del

Alla votazione hanno partecipato i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
PRESIDENTE	FABIO GIORGETTI	
COMPONENTE	STEFANO DI PUCCIO	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	BARBARA FELLECA	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	FRANCESCO PASTORELLI	
COMPONENTE	MIRCO RUFILLI	
COMPONENTE	LUCA SANTARELLI	

Alla seduta hanno partecipato i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE
PRESIDENTE	FABIO GIORGETTI	
COMPONENTE	ANTONELLA BUNDU	
COMPONENTE	ROBERTO DE BLASI	
COMPONENTE	STEFANO DI PUCCIO	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	BARBARA FELLECA	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	FRANCESCO PASTORELLI	
COMPONENTE	MIRCO RUFILLI	
COMPONENTE	LUCA SANTARELLI	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 3 Febbraio 2022

Il Segretario

Valter Cozzi



Il Presidente

Fabio Giorgetti

