

### VERBALE N° 3

SEDUTA DEL 21.1.2022

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **21** (ventuno) del mese di gennaio, la Commissione 2 è convocata, in modalità telematica a norma di quanto previsto dalla Legge N° 27/2020, alle ore 9,00 con il seguente o.d.g.:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Esame ed espressione di parere sulla Proposta di Delibera N° 83/21 "Regolamento per occupazioni di suolo pubblico per ristoro all'aperto a carattere straordinario (post Covid19) - periodo 1 Aprile - 31 Ottobre 2022
- Varie ed eventuali.

alle ore 9,00 sono presenti i/le Consiglieri/re: Conti, Masi, Bocci, Cellai, D'Ambrisi, Sparavigna in sostituzione di Felleca, Bundu, Piccioli, Ruffilli;

Il Consigliere Enrico Conti, in qualità di Presidente, accerta la presenza dei/delle Consiglieri/re:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Conti Enrico	
Vice Presidente	Masi Lorenzo	
Componente	Bocci Ubaldo	
Componente	Cellai Jacopo	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Felleca Barbara (Assente)	Sparavigna Laura
Componente	Giorgetti Fabio	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Piccioli Massimiliano	
Componente	Ruffilli Mirco	

e apre la seduta alle ore 9,08, essendo presente il numero legale.

Sono presenti: l'Assessore Federico Gianassi, la Dirigente Marta Fallani Tonini e la Direttrice Lucia De Siervo, il Consigliere De Blasi in qualità di uditore.

E' presente Antonina S. Ferrara per la segreteria della Commissione 2.

Il Presidente Enrico Conti apre la seduta presentando l'argomento all'o.d.g. relativo alla presentazione, da parte dell'Assessore Federico Gianassi, della Proposta di Delibera sul Regolamento rispetto all'occupazione del suolo pubblico per sedie e tavolini all'aperto; un Regolamento che fa seguito a quello già approvato lo scorso anno e che è decaduto il 31 dicembre, pertanto verrà rinnovato e modificato in modo rilevante nonostante rimarrà sostanziale la continuità con il precedente e migliorato ottimizzando gli aspetti che hanno funzionato meglio e correggendo, forse, quelli che hanno inevitabilmente manifestato alcune criticità.

Alle ore 9,14 entra in videoconferenza il Consigliere Nicola Armentano,

Alle ore 9,15 entra in videoconferenza il Consigliere Emanuele Cocollini,

Il Presidente Conti pone i verbali delle sedute precedenti in approvazione e dà, quindi, la parola all'Assessore Gianassi ringraziandolo per la sua disponibilità di partecipare alla seduta.

L'Assessore Gianassi comunica che già nei mesi scorsi era stato annunciato pubblicamente qual'era il percorso che si intendeva fare in merito ai provvedimenti di concessione del suolo pubblico e già il Sindaco aveva pubblicamente dichiarato che il sistema eccezionale connesso all'emergenza era stato adottato nell'annualità 2020-2021 sarebbe andato in scadenza il 31 dicembre, ribadendo che entro la fine della vigenza del provvedimento, l'Amministrazione avrebbe annunciato un nuovo modello per gli anni successivi che sostanzialmente tenesse insieme due principi: da un lato la valorizzazione degli aspetti positivi di questa esperienza eccezionale, elaborata nel 2020/2021, dall'altro che contenesse nel sistema regolatorio eccessi e criticità che parimenti si sono verificate in alcune situazioni; pertanto si ritiene di aver chiuso questa prima fase di percorso coerentemente rispetto alle aspettative che l'Amministrazione si prefissava.

L'Assessore quindi illustra gli aspetti più significativi del Regolamento.

E' stato deciso di adottare un Regolamento che abbia ancora una volta una vigenza annuale, questo perché ancora non ci troviamo fuori dall'emergenza Covid-19 e gli auspici per il 2022 sono migliori rispetto agli anni 2020/21; abbiamo strumenti che in passato non c'erano, ad esempio i vaccini, il sistema regolatorio che consente l'esercizio delle attività al chiuso mediante lo strumento del green pass e super green pass. Tutti strumenti che non erano nelle disponibilità quando si verificò l'espandersi dei contagi e in quel caso le risposte del sistema istituzionale furono la chiusura delle attività al chiuso per favorire solo l'esercizio delle attività all'aperto. Ancora ci troviamo in un' annualità che fa i conti con il Covid perché ancora non siamo usciti dalla fase emergenziale ma comunque con situazioni diverse e strumenti diversi. Si è reputato opportuno stabilire un regolamento eccezionale annuale che consenta di testare ulteriormente il modello eccezionale, per trovare poi in modo definitivo elementi che saranno portati all'attenzione del Consiglio Comunale per valutare il superamento del sistema duale (quello eccezionale per la pandemia e quello ordinario sempre vigente) per ricomporre un nuovo modello che andrà a valere per gli anni futuri per l'Amministrazione Comunale di Firenze. Il secondo elemento è quello di essere stato stabilito anche il periodo temporale nel quale è possibile utilizzare, con il regolamento eccezionale, suolo pubblico in più. Si tratta di un periodo che va dal 1° aprile al 31 ottobre collegando così il provvedimento di utilizzo eccezionale del suolo pubblico al periodo temporale e stagionale rispetto al quale meglio si addice. Tanto perché possa essere valorizzato dalle attività economiche che otterranno suolo pubblico in più ma in un lasso di tempo che non vada a sacrificare, oltre modo, le esigenze dei cittadini e dei residenti che rispetto alle interlocuzioni avute con l'Assessore e probabilmente con i Consiglieri Comunali, peggio accettano un'inadeguata occupazione di suolo pubblico in un periodo dell'anno in cui viene meno utilizzato. Un ulteriore elemento prevede un doppio modello di utilizzo: uno per l'area UNESCO e un altro per l'area esterna; questo perché nell'area UNESCO che pur rappresenta il 5-10% della superficie cittadina, insiste il 45% delle attività di somministrazione mentre nel restante 95% della città è presente il 55% delle attività; c'è pertanto una concentrazione maggiore di somministrazione nel centro storico.

L'Assessore Gianassi segnala ulteriori aspetti importanti relativi all'occupazione dei marciapiedi che ha determinato grande dibattito in città: si consente, precisa l'Assessore, l'occupazione dei marciapiedi solo dove la sua superficie è strutturata in modo tale da consentire il passaggio di pedoni, carrozzine e persone con disabilità. Altro aspetto che nasce dall'esperienza precedente è l'ottenimento di un nulla osta da parte di altre vetrine o condomini se l'attività economica che vuole occupare spazio esterno si trova davanti ad essi.

E' stato previsto che, relativamente all'occupazione in strada, non potranno essere utilizzati, per la separazione dello spazio, meccanismi scelti individualmente dagli esercenti (fioriere o altro) ma la Direzione Mobilità approverà un modello di protezione, molto semplice non invasivo, che determinerà una sicura separazione tra lo spazio occupato e la strada.

Non sarà consentito l'utilizzo dello spazio dall'altra parte della strada o in lontananza del locale che impone il personale dei locali di attraversare più volte la strada ma ritornando al modello previsto nel regolamento ordinario sarà possibile solo se si tratta di area pedonale.

Un'altro aspetto significativo riguarda le sanzioni; alcune problematiche che si sono venute a creare, non perché non contenute nella regolamentazione stabilita dal Consiglio Comunale quanto invece dal mancato rispetto da parte di alcune attività che malgrado il controllo della Polizia Municipale hanno continuato ad assumere comportamenti scorretti. Si tratta naturalmente di una minoranza che comunque ha messo in cattiva luce un meccanismo generale e complessivo mentre in alcune zone ha funzionato. La Polizia Municipale, pertanto, ha rivisto il sistema delle sanzioni prevedendoli in modalità graduata rispetto alla gravità e alla ripetitività del fatto.

Per finire rimane la previsione degli ombrelloni; un meccanismo introdotto nel 2021 che viene riconfermato in quanto ha funzionato molto bene inoltre è uno strumento necessario da utilizzare con l'approssimarsi della bella stagione.

Terminato l'intervento, l'Assessore Gianassi lascia la parola ai Consiglieri per le loro valutazioni e i loro interventi.

Il Presidente Conti, avviando il dibattito, dà la parola ai Consiglieri che si sono prenotati.

La Consigliera Bundu, sollevando alcune criticità che si sono presentate nella passata esperienza, propone alcune modifiche che potrebbero essere inserite; potrebbe essere interessante, continua la Consigliera, poter presentare alcuni emendamenti prima di esprimere il parere.

Il Consigliere Cocollini: l'argomento è diventato sempre più complesso perché la realtà ha presentato delle situazioni e criticità personalmente difficili da comprendere sino in fondo; pertanto il Consigliere pone delle domande per chiarire alcuni dubbi sul Regolamento.

Alle ore 9,53 esce dalla videoconferenza la Consigliera Bundu.

Il Consigliere Masi ringrazia l'Assessore per la presentazione e pone alcune osservazioni.

Anche il i Consiglieri Rufilli e Cellai esprimono le proprie considerazioni.

Il Presidente Conti prende la parola per ribadire alcuni concetti di fondo intorno ai quali è incardinato questo nuovo Regolamento.

Partecipa alla discussione anche il Consigliere De Blasi che ringrazia l'Assessore Gianassi e i tecnici che sono stati impegnati per la redazione del Regolamento. Al di là delle pubbliche notizie, il Consigliere conferma che per giungere alla stesura del documento sono state coinvolte le Associazioni di Categorie per cercare di trovare una sintesi tra ciò che la recente esperienza ha dato di positivo e la necessità di trovare dei punti d'incontro tra gli operatori e i cittadini che vivono gli spazi, soprattutto in area UNESCO. Il Consigliere esprime considerazioni su alcune criticità.

A conclusione riprende la parola l'Assessore Gianassi per rispondere agli interventi dei Consiglieri.

Nella seduta odierna sono approvati i verbali N° 47 del 14.12.2021 e N° 48 del 21.12.2021

Il Presidente Enrico Conti dichiara chiusa la seduta alle ore 10,28

Alla seduta hanno partecipato i/le Consiglieri/re:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	Conti Enrico	
Vice Presidente	Masi Lorenzo	
Componente	Armentano Nicola	
Componente	Bocci Ubaldo	
Componente	Cellai Jacopo	
Componente	Cocollini Emanuele	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Felleca Barbara (Assente)	Sparavigna Laura
Componente	Giorgetti Fabio	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Piccioli Massimiliano	
Componente	Ruffilli Mirco	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 21.02.2022

la Segretaria  
Antonina S. Ferrara



Il Presidente  
Enrico Conti

