

VERBALE N. 27

SEDUTA DEL 24/05/2022

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale)

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **24** (ventiquattro) del mese di **maggio**, la Prima Commissione Consiliare è convocata dal Presidente Massimo Fratini, in modalità telematica, secondo quanto previsto dal dispongo prot. n. 109985 del 31 marzo 2022 del Presidente del Consiglio Comunale, alle ore 12,15, con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione del Direttore Risorse Finanziarie, Dott.ssa Francesca Cassandrini, in merito al Bilancio dell'Ente (Entrate);
- Approvazione verbali sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria è presente la segretaria Monica Berti.

Per la diretta *streaming* è presente Catia Pratesi

Alle ore 12,15 sono presenti telematicamente la Consiglieria Patrizia Bonanni ed i Consiglieri Ubaldo Bocci, Jacopo Cellai, Barbara Felleca, Mario Razzanelli, alle ore 12,16 il Consigliere Federico Bussolin, alle ore 12,21 il Consigliere Emanuele Cocollini, alle ore 12,22 il consigliere Enrico Conti.

Il Presidente Fratini accerta la presenza dei consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Massimo Fratini	
VicePresidente	Ubaldo Bocci	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai	
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Barbara Felleca	
Componente	Mario Razzanelli	

apre la seduta alle ore 12,22 essendo presente il numero legale.

Alle ore 12,36 è presente telematicamente la Consigliera Letizia Perini.

Alle ore 12,42 è presente telematicamente il Consigliere Angelo D'Ambrisi.

Prende la parola il Presidente Fratini precisando che nella seduta odierna della Commissione è prevista l'audizione della dott.ssa Cassandrini sul tema specifico delle entrate, assai rilevante in questo momento particolare, tra pandemia, presenza o meno di turisti, aumento materie prime etc.

Il Presidente Fratini dà la parola alla Dott.ssa Cassandrini (h. 12,25) che procede ad illustrare il tema richiesto – Entrate, ponendo in primis pone l'attenzione sugli approfondimenti tecnici relativi agli equilibri di bilancio previsti per Delibera fine luglio, con la richiesta alle Direzioni di segnalare situazioni di criticità sia sul versante della parte corrente che su quello degli investimenti; poi si passa ad IMU – entrata principale, ad oggi sono stati incassati già 17 milioni, essendo IMU una imposta da alcuni contribuenti pagata in anticipo in autoliquidazione, anche se suddivisibile in due rate (acconto scadenza 16 giugno) e saldo (scadenza 16 dicembre). Anche Imposta soggiorno sta andando molto bene, con notevoli incrementi rispetto agli anni della pandemia, previsti ca. 43,5 milioni, già nel mese gennaio incassato ca. 2,8 milioni con notevole incremento rispetto 2021 dove erano stati incassati 300.000 euro nel mese di gennaio, data la pandemia in miglioramento, adesso stanno aumentando i turisti e siamo ottimisti, mediamente introiti attuali superiori a quelli del 2019 pre-pandemia.

Poi il contributo compensativo dello Stato (dovrebbero arrivare da 10-14 milioni), la cui assegnazione basata sulla performance dell'ente, ci consente un margine in più rispetto a quanto previsto in bilancio ed utile per la salvaguardia degli equilibri di bilancio.

Su sollecitazione del presidente Fratini la Dott.ssa Cassandrini pone l'attenzione anche su altri tipi di entrate, Recupero evasione Imu e Recupero evasione canoni.

Poi approfondisce il capitolo canone unico patrimoniale (40 milioni), suddivisi in canoni occupazione verticale (pubblicità e pubbliche affissioni, di concerto con sviluppo economico), occupazioni suddivise in temporanee (cantieri per rifacimento facciate, con o senza bonus), (scassi stradali, a cura di Publiacqua, Toscana energia etc, entrata ca. 5/6 milioni annui) e definitive (passi carrai con nullo tasso evasione – entrata ca. 8 milioni annui); Entrate da musei; previsti ca. 5,5 milioni (in quanto permangono limitazioni da covid e non possono essere accolti più di un tot di visitatori), mentre a pieno regime, prima della pandemia erano oltre 7 milioni; ma adesso sono previste mostre, organizzate da Muse (entrata incassata direttamente da Comune e v. verifica salvaguardia equilibri) ed a brevissimo riaprirà il Forte Belvedere, ciò dovrebbe comportare un aumento delle entrate.

Multe

Stiamo andando molto bene, v. anche autovelox di nuova generazione etc.
Accertamento primo trimestre pari 29 milioni (previsione 74 milioni)
Sulle Partecipate (entrate) previsti 13 milioni sui dividendi (Silfi, Publiacqua etc)

La Consigliera Perini si disconnette telematicamente alle ore 13,13.

Il Consigliere Conti si disconnette telematicamente alle ore 13,16

Il Presidente Fratini dà poi la parola al Consigliere Cocollini h. 13,18, che interviene con domande specifiche sui vari punti illustrati dalla Dott.ssa Cassandrini.

Il presidente Fratini sul punto TARI specifica che sarà oggetto di una prossima seduta della Comm. 1 in congiunta con Comm. 6 e Controllo il prossimo giovedì 26 maggio h. 10,30.

Il Presidente Fratini dà la parola al Consigliere Cellai h 13,26 che interviene sul tema multe ed imposta di soggiorno.

La Dott.ssa Cassandrini fornisce le risposte ai suddetti Consiglieri.

Il Presidente Fratini pone domande sul tema investimenti connesso al tema aumento tariffe, ipotizzando come la spesa dovrebbe lievitare parecchio rispetto ad utenze e costo materie prime.

Cassandrini risponde nel merito, approfondendo i punti e citando anche i contratti di mutuo dell'Ente, e precisando che l'Ente va avanti sia con indebitamento sia con finanziamenti correlati e che il lato entrate connesso investimenti è in linea con anno precedente, oltre entrate, che derivano anche da permessi a costruire (secondo i dati forniti dalla Direz. Urbanistica) .

Il Presidente Fratini pone anche una domanda specifica anche sulle previsioni in merito ai trasferimenti da parte dello Stato alla Dott.ssa Cassandrini che fornisce le spiegazioni richieste.

Il Consigliere Cellai (h. 13, 28) ritorna sul tema multe, sollecitando approfondimenti in merito cifre multe etc e loro suddivisione.

Il Consigliere Razzanelli (h. 13,30) interviene sulle multe chiedendo se è corretto inserire i proventi delle multe a bilancio.

Il Consigliere Bussolin si disconnette telematicamente alle ore 13,32.

La Consigliera Felleca si disconnette telematicamente alle ore 13,34.

Il Presidente Fratini interviene confermando che introiti multe hanno una destinazione obbligatoria e specifica

Il Consigliere Cocollini (h. 13,37) chiede chiarimenti in merito percentuali sulla destinazione obbligatoria delle multe.

La Dott.ssa Cassandrini risponde alla sollecitazione sui vincoli delle multe e sulla attività previsione bilancio, facendo riferimento al trend storico integrato con le informazioni subentrate degli anni precedenti.

La Consigliera Perini si riconnette telematicamente alle ore 13,39.

Il Consigliere Razzannelli (h. 13.40) interviene sempre sulle multe, ponendo la necessità di una riflessione specifica in merito, sui numeri etc.

Il Presidente Fratini conclude affermando che, in relazione illustrazione dott.ssa Cassandrini: “siamo moderatamente ottimisti rispetto alla previsioni (non vi sono cali entrate all’orizzonte) siamo in linea. Si ringrazia la Dott.ssa Cassandrini, come sempre precisa, puntuale ed illuminante. Ci rivedremo a luglio per equilibri di bilancio; la verifica al 31 luglio sarà molto importante”.

Il Presidente Fratini infine ricorda ai consiglieri di indicare approvazione dei verbali delle sedute precedenti (nello specifico i verbali del 23 marzo, 26 e 29 aprile, 6 maggio 2022), già inseriti in chat, che vengono tutti quanti approvati e chiude la seduta alle ore 13,42.

Alla chiusura della seduta erano presenti i/le seguenti Consiglieri/Consigliere:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Massimo Fratini	
Vice Presidente	Ubaldo Bocci	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Jacopo Cellai	
Componente	Emanuele Cocollini	

Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	M. Letizia Perini	
Componente	Mario Razzanelli	

Verbale letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 17.06.2022

La Segretaria

Monica Berti



Il Presidente

Massimo Fratini

