

VERBALE N. 56
SEDUTA DEL 30/11/2022

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **30** (trenta) del mese di **novembre**, la Commissione Prima è convocata alle ore 10.30, in modalità online secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio Comunale Prot. N° 109985 del 31 marzo 2022, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
 - Comunicazioni del Presidente;
 - Audizione della Direttrice delle Risorse Finanziarie, Dott.ssa Francesca Cassandrini in merito alla situazione delle entrate correnti e in conto capitale 2022;
 - Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
 - Varie ed eventuali.

Per la Struttura Autonoma del Consiglio comunale sono stati invitati:

Dott. Riccardo Nocentini, dirigente

Sabrina Sezzani, P.O

Mario Rizzuti, per la diretta streaming

Per la segreteria di commissione è presente Cristina Ceccarini.

Sono presenti inoltre:

la Direttrice delle Risorse Finanziarie, Dott.ssa Francesca Cassandrini

Sono collegati telematicamente:

ore 10.30 il Consigliere Enrico Conti;

ore 10.32 la Consigliera Letizia Perini;

ore 10.33 la Consigliera Patrizia Bonanni;

ore 10.34 il Consigliere Jacopo Cellai;

ore 10.35 la Consigliera Michela Monaco;

ore 10.36 le/i Consigliere/Consiglieri Massimo Fratini e Barbara Felleca.

Ore 10.37 i Consiglieri Ubaldo Bocci e Mario Razzanelli.

Assume la presidenza Massimo Fratini in qualità di Presidente. La segretaria procede all'appello per accertare la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	Michela Monaco
Componente	Jacopo Cellai	
Componente	Enrico Conti	

Componente	Barbara Felleca	
Componente	Letizia Perini	
Componente	Mario Razzanelli	

Il Presidente apre la seduta alle ore 10.37 essendo presente il numero legale.

Alle ore 10.38 si collegano telematicamente i Consiglieri Angelo D'Ambrisi e Fabio Giorgetti

La Commissione tratta il seguente argomento: Audizione della Direttrice delle Risorse Finanziarie, Dott.ssa Francesca Cassandrini in merito alla situazione delle entrate correnti e in conto capitale 2022

Il Presidente Fratini prende la parola per spiegare il contenuto della seduta odierna che ha lo scopo di fare il punto della situazione sulle entrate che erano state previste nel corso del 2022 e se ci sono degli scostamenti rispetto alle previsioni.

Alle ore 10.41 si connette telematicamente il Consigliere Emanuele Cocollini.

La Dott.ssa Cassandrini fa una panoramica delle principali voci di entrata corrente del bilancio comunale e dichiara che la situazione non è preoccupante. Poi passa in rassegna le principali voci di dette entrate: IMU la previsione iniziale era di 149, 5 milioni di euro al momento l'incassato ammonta a 75, 8 milioni di euro. A questa cifra manca da sommare la rata di dicembre. Dichiara che sull'IMU non ci sono state criticità nemmeno durante la pandemia. Rispetto all'aliquota ordinaria del 1, 09% il Comune di Firenze ha deliberato molte aliquote agevolate a seconda dell'utilizzo dell'immobile, ossia sono previste aliquote più basse per determinate situazioni es. immobile occupato ma soggetto a sfratto.

Interviene la Consigliera Felleca per chiedere l'impatto che hanno dette aliquote agevolate.

La Dott.ssa Cassandrini risponde che non si può dare una spiegazione certa poiché da due anni la legge prevede il cd. ravvedimento lungo che permette al contribuente di versare quanto dovuto nei due anni successivi a quello di competenza.

Alle ore 11.04 si disconnette telematicamente il Consigliere Cocollini.

La Dott.ssa Cassandrini prosegue il suo intervento dichiarando che la previsione di recupero è intorno ai 13 milioni.

Interviene il Presidente Fratini per chiedere chiarimenti sull'intenzione del Governo di abolire l'IMU per gli immobili occupati.

La Dott.ssa Cassandrini risponde che per avere contezza di questa misura occorre attendere l'anno nuovo. Ricorda che una misura simile fu presa dal Governo precedente durante la pandemia che dichiarò esenti da IMU gli immobili occupati i quali ancorché sotto sfratto non potettero essere liberati a causa del Covid. In questo caso il Governo dette un contributo compensativo ai Comuni sotto forma di contributo erariale per colmare il gap nei bilanci dei Comuni per mancato introito dell'IMU su detti immobili. Per quanto attiene all'imposta di soggiorno la previsione iniziale di incasso ammontava a 43 milioni di euro e l'andamento di

riscossione sta andando molto bene perché ad oggi è stato accertato un incasso pari a 38,100 milioni di euro.

Interviene il Consigliere Conti per chiedere una comparazione con l'anno 2019.

La Dott.ssa Cassandrini risponde che nel 2019 era stato previsto un incasso di 43,500 milioni di euro ed era stato incassato 43,800 milioni di euro. La Dott.ssa Cassandrini dichiara che ciò che non sta andando molto bene sono le entrate derivanti dall'accesso dei bus turistici in città poiché dai 17 milioni di entrate siamo passati a 9 milioni di entrate. Questo gap, secondo la Dott.ssa Cassandrini, è dovuto sia alla pandemia ma anche al parcheggio di Villa Costanza che scarica i turisti in quel punto e poi raggiungono il centro di Firenze con la tranvia. Il parcheggio di Villa Costanza, precisa la Direttrice, non è di proprietà del Comune bensì di Autostrade e quindi i proventi di quel parcheggio non entrano nel bilancio del Comune.

Il Presidente Fratini chiede se vi è un vincolo di legge per la destinazione degli introiti derivanti dall'imposta di soggiorno.

La Dott.ssa Cassandrini risponde che la legge prevede che il gettito dell'imposta di soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali. Il Comune di Firenze gli utilizza, dunque, per finanziarie associazioni che svolgono servizi istituzionali in materia manutenzione del verde pubblico nella zona centrale, recupero dei beni culturali ed ambientali locali; nonché eventi. Per quanto concerne l'addizionale IRPEF la previsione è di 9,7 milioni di euro e in materia non sono stati rilevati scostamenti. Si tratta di una aliquota dello 0,2% - la più bassa d'Italia - che si applica al reddito dei cittadini residenti nel Comune. I cittadini con redditi al di sotto dei 25.000,00 euro sono esenti. Per quanto concerne la TARI - che è la seconda entrata principale - la tariffa è stabilita dal PEF approvato dal consorzio ATO avendo riguardo alle linee guida approvate da Arera. L'accertamento di questa entrata ad oggi si aggira sui 107 milioni di euro.

Alle ore 11.50 si disconnette telematicamente la Consigliera Felleca.

La Dott.ssa Cassandrini conclude il suo intervento parlando degli incassi delle multe (che è un'entrata extratributaria al pari dei biglietti dei musei, della refezione scolastica, affitti e iscrizione agli asili nido). Sulle entrate da multe precisa che dall'importo totale incassato va detratto il 50% a titolo di Fondo svalutazione crediti, e parimenti vanno detratte le spese di notifica affidate ad una ditta esterna. Alla data odierna dichiara che sono stati accertati 78 milioni di euro a fronte di una previsione di 74 milioni di euro incrementata di ulteriori 14 milioni di euro a titolo di salvaguardia.

Il Presidente Fratini propone per il prossimo anno di dedicare una seduta alle entrate da multe invitando oltre alla Dott.ssa Cassandrini anche un Dirigente della Polizia Municipale.

Alle ore 11.58 si disconnette la Consigliera Perini.

La Dott.ssa Cassandrini termina l'audizione accennando al Fondo di solidarietà comunale (trasferimento del Ministero) che ammonta a 60,3 milioni di euro per finanziare i servizi di spesa corrente; e alle entrate per trasferimenti da enti pubblici (Stato e Regioni) e privati per spese riguardanti istruzione e sociale e marginalmente la cultura. Vi sono poi le entrate di carattere compensativo (es. per Covid) che servono a garantire l'erogazione dei servizi. Queste entrate sono state ridotte per il 2022. Quelle rimaste riguardano l'IMU, il canone unico sull'occupazione (occupazione suolo pubblico, passi carrai, pubblicità, pubbliche affissioni) e per fronteggiare i costi di elettricità ed energia degli edifici comunali.

Il Presidente Fratini dichiara di impegnarsi per il mese di gennaio ad organizzare una seduta per audire oltre alla Direttrice Dott.ssa Cassandrini; anche il Direttore delle Infrastrutture, Mobilità e Viabilità, Ing. Vincenzo Tartaglia in relazione ai costi per l'illuminazione pubblica; e il Direttore dei servizi tecnici Ing. Alessandro Dreoni per i costi di energia degli edifici comunali.

Il Presidente Fratini passa al seguente punto all'ordine del giorno: approvazione dei verbali.

Alle ore 12.05 si disconnette il Consigliere Giorgetti.

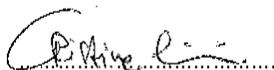
La Consigliera Bonanni scrive in chat di approvare solo il verbale n. 49 poiché assente nelle altre sedute di cui ai verbali in approvazione.

Il Presidente Fratini chiude la seduta alle ore 12.06.

Alla seduta hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	Michela Monaco
Componente	Jacopo Cellai	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Mario Razzanelli	

La Segretaria
Cristina Ceccarini



Il Presidente
Massimo Fratini



Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 20/12/2022