

VERBALE N. 51
SEDUTA DEL 18/10/2022

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **18** (diciotto) del mese di **ottobre**, la Commissione Prima è convocata alle ore 14.00, presso la Direzione Urbanistica, Piazza San Martino n. 2 piano primo,

per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Illustrazione dell'articolazione organizzativa della Direzione Urbanistica da parte della Direttrice, Arch. Stefania Fanfani;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria di commissione è presente Mario Rizzuti

Alle ore 14:00 sono presenti le/i Consigliere/Consiglieri: Presidente Massimo Fratini, Consiglieri Patrizia Bonanni, Federico Bussolin, Emanuele Cocollini, Enrico Conti, Angelo D'Ambrisi, Barbara Felleca, Letizia Perini.

Assume la presidenza Massimo Fratini in qualità di Presidente e si accerta la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci	ASSENTE
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai	ASSENTE
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Barbara Felleca	
Componente	Fabio Giorgetti	ASSENTE
Componente	Letizia Perini	
Componente	Mario Razzanelli	ASSENTE

Il Presidente apre la seduta alle ore 14:05 essendo presente il numero legale.

La Commissione tratta il seguente argomento:

Sopralluogo della Direzione Urbanistica presso p.zza San Martino , 2.

Il Presidente spiega ed illustra il motivo della seduta presso la sede della Direzione Urbanistica. Passa la parola alla direttrice Architetta Stefania Fanfani , la quale illustra la struttura della Direzione ed i Servizi offerti ai cittadini.

Una direzione con vertici tutta al femminile, la sottoscritta direttrice, la dirigente Eleonora Cisternino a Capo del Servizio Amministrativo Urbanistica, la dirigente Elisabetta Fancelli a capo del Servizio Edilizia Privata, il Servizio Pianificazione Urbanistica ora è vacante e viene diretto dalla direttrice. Il totale dei dipendenti della direzione ad oggi è di 111 unità. Dopo un periodo di grande criticità ora, grazie ad un cospicuo numero di nuove assunzioni il livello è sotto dell'organico di sole poche unità. La direttrice prima e le dirigenti spiegano il funzionamento delle varie attività svolte. La direttrice sostiene che si tratta essenzialmente di una direzione di entrate, le quali sono notevolmente aumentate negli ultimi anni, l'anno scorso si è attestato sui ventuno milioni e quest'anno alla data di settembre è già sui quattordici milioni circa, si apre un dibattito fra le dirigenti ed i Consiglieri Cocollini e Felleca sul funzionamento delle attività della direzione, moderata dal Presidente Fratini.

Alle ore 14:40 abbandona la seduta il Consigliere Enrico Conti.

Il Consigliere Cocollini pone due domande, una domanda sulla modalità del " silenzio-assenso " l'altra sul rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, le dirigenti rispondono in modo ampio ed esaustivo.

Il Presidente pone una domanda sui controlli sui cantieri da chi vengono svolti, le Dirigenti rispondono che vengono svolti da altri enti, e poi una domanda sul rilascio delle autorizzazioni dell'installazione dei pannelli solari, le rispondono in modo ampio ed esaustivo.

Terminata l'ampia esposizione delle dirigenti il Presidente si avvia alla chiusura della seduta, ringrazia la direttrice per la proficua visita svolta dalla Commissione 1 nella direzione.

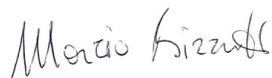
Alle ore 15:30 Il Presidente Fratini dichiara chiusa la seduta.

Si accerta la presenza dei Consiglieri e si richiede la firma di fine seduta.

Alla seduta hanno partecipato i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Massimo Fratini	
Vicepresidente	Ubaldo Bocci	ASSENTE
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Federico Bussolin	
Componente	Jacopo Cellai	ASSENTE
Componente	Emanuele Cocollini	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Angelo D'Ambrisi	
Componente	Barbara Felleca	
Componente	Fabio Giorgetti	ASSENTE
Componente	Letizia Perini	
Componente	Mario Razzanelli	

Il Segretario
Mario Rizzuti



Il Presidente
Massimo Fratini



Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 8/2/2023