

**VERBALE N° 43/2022**  
**SEDUTA DEL 29 novembre 2022**

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **29** (ventidue) del mese di novembre, la Commissione Controllo è convocata in modalità telematica, secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazione del Presidente;
- Audizione del Presidente Mercafir Giacomo Lucibello;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della Commissione Controllo sono presenti telematicamente Stefano Mugnai e Valter Cozzi per la diretta streaming.

Alle ore 12.00 sono presenti telematicamente i Consiglieri Antonio Montelatici e Ubaldo Bocci.

Alle ore 12.02 è presente telematicamente la Consigliera Letizia Perini.

Alle ore 12.04 è presente telematicamente la Consigliera Angelo D'Ambrisi.

Alle ore 12.05 sono presenti telematicamente i Consiglieri Francesca Cali e Lorenzo Masi.

Alle ore 12.11 è presente telematicamente il Consigliere Nicola Armentano ed il Consigliere Jacopo Cellai in sostituzione del Consigliere Alessandro Draghi.

Alle ore 12.15 è presente telematicamente il Consigliere Enrico Conti.

Il Segretario della Commissione Consiliare Controllo procede all'appello nominale dei componenti della Commissione. Risultano presenti telematicamente i/le Consiglieri/e della Commissione consiliare Controllo:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
PRESIDENTE	ANTONIO MONTELATICI	
VICE PRESIDENTE	FRANCESCA CALI'	
COMPONENTE	NICOLA ARMENTANO	
COMPONENTE	UBALDO BOCCI	
COMPONENTE	ENRICO CONTI	
COMPONENTE	ANGELO D'AMBRISI	
COMPONENTE	JACOPO CELLAI	ALESSANDRO DRAGHI
COMPONENTE	LORENZO MASI	
COMPONENTE	DMITRIJ PALAGI	
COMPONENTE	LETIZIA PERINI	

Il Presidente apre la seduta alle ore 12.25, essendo presente il numero legale.

Sono presenti telematicamente il Presidente di Mercafir, Giacomo Lucibello, e il Dott. Salvatore Santoro, dirigente del Servizio Società Partecipate, Associazioni, Fondazioni e altri Organismi in Controllo Pubblico.

Il Presidente Montelatici saluta i Commissari e li informa che sono presenti e consultabili nella *chat* i verbali delle sedute del 24 maggio, 14 giugno, 21 giugno e 28 giugno scorsi, e che, in assenza di osservazioni, saranno approvati nella seduta odierna e passa a salutare ed a presentare il Presidente di Mercafir Giacomo Lucibello al quale chiede informazione sull'andamento dei bilanci.

Il Presidente Lucibello afferma che Mercafir sta, come tante altre realtà, scontando l'enorme aumento del costo di energia e gas. Soprattutto per l'energia sta pesando nei bilanci, stante il grande fabbisogno di energia elettrica che Mercafir ha per le sue attività, basti pensare alle celle frigorifere. L'aumento del costo del gas inciderà meno nel bilancio 2022 perché interesserà solo le ultime settimane dell'anno in corso. Ma avrà, al pari dell'aumento del costo dell'energia, delle ricadute negative nei bilanci del 2023 ed, a tal fine, Mercafir sta studiando la possibilità di spostare alcuni interventi differibili dal 2023 al 2024. Comunque il bilancio 2022 non si chiuderà in negativo, ma questo enorme aumento dei costi energetici finirà per mangiarsi tutti i margini.

Il Presidente Montelatici chiede infiorazioni sui progetti di sviluppo di Mercafir.

Il Presidente Lucibello comunica che Mercafir concorre per accedere ad un finanziamento derivante dal PNRR.

Il Consigliere Palagi chiede informazioni sull'ipotesi di un cambio di orario di apertura di Mercafir.

Il Presidente Lucibello risponde che è in corso un dibattito, non solo a Firenze, ma a livello nazionale, sull'orario di apertura di realtà come Mercafir. L'ipotesi è quella di spostare l'apertura per gli acquirenti dalla notte al giorno. Si è già tenuta un'assemblea degli operatori che si è detta favorevole a larga maggioranza a tale ipotesi di variazione, Mercafir ha preso atto favorevolmente a quanto espresso dall'assemblea degli operatori ed adesso, proprio in queste ore, si sta confrontando con le strutture del Comune per definire meglio l'impatto sulla città di questa variazione. Roma ha già fatto un variazione di orario di apertura simile ed i risultati sono stati ottimi. Si sta lavorando ad un'ipotesi di sperimentazione di cambio di orario nel periodo gennaio/marzo 2023. Questo perché il periodo gennaio/marzo è per Mercafir bassa stagione e quindi ideale per effettuare una sperimentazione così rilevante.

Il Consigliere Palagi chiede se, su questa ipotesi, un'interlocuzione con l'Amministrazione Comunale vi sia già stata.

Il Presidente Lucibello risponde che è in corso, anche per capire l'iter da seguire, in quanto certamente comporterebbe un cambio di regolamento.

Il Consigliere Celai chiede ulteriori informazioni sull'ipotesi del cambio di orario, se l'eventuale finanziamento derivante dal PNRR coprirebbe tutta l'operazione di spostamento di Mercafir o solo

una parte e se, in attesa di sapere se tale finanziamento arriverà o meno, si sospendono interventi di manutenzione ed interventi già programmati.

Il Presidente Lucibello spiega che il cambio di orario riguarderebbe solo gli acquirenti, cioè ortolani, ristoratori, eccetera e quindi provocherebbe un aumento del traffico diurno non di mezzi pesanti, ma solo di furgoni. Il PNRR prevederebbe che gli interventi finanziati siano completati entro il 2026, per Mercafir è tecnicamente impossibile rispettare tale termine, si saprà comunque se verrà ottenuto il finanziamento ex PNRR nei primi mesi del 2023. Con tali risorse si interverrà sull'area ecologica e soprattutto sul centro freddo. Afferma che comunque gli interventi di manutenzione non si sono mai interrotti e nell'ultimo anno tale voce ha avuto un budget di 800.000 Euro. Per lo spostamento di tutto Mercafir occorrono dai 50 ai 70 milioni di Euro. Il finanziamento derivante dal PNRR è di 12/15 milioni di Euro, quindi verrebbe utilizzato per realizzare i primi interventi del progetto di spostamento complessivo. Il nuovo orario sarebbe dalle 12 alle 17, in luogo dell'apertura dalle 2 alle 7, per ciò che è l'output. L'arrivo dei bilici resterebbe quindi sempre in orario serale, meno impattante per la città.

Il Consigliere Cellai chiede se esistano progetti di Mercafir per i bambini.

Il Presidente Lucibello afferma che esiste il progetto di realizzare un centro educativo alimentare, ma che è stato stoppato prima dalla pandemia e poi dall'aumento vertiginoso del costo dell'energia, ma è volontà di Mercafir realizzarlo.

Il Consigliere Conti ringrazia il Presidente Lucibello per la disponibilità e per il lavoro, specie in un momento difficile e sfidante come quello che stiamo attraversando, e lo rassicura sul fatto che il Consiglio Comunale è e sarà sempre molto attento alla realtà che il Presidente Lucibello rappresenta.

Si unisce alla seduta della Commissione il Consigliere:

- Massimo Fratini (ore 12.58).

Il Consigliere Fratini chiede quale sia il rapporto fra Mercafir ed il mondo del volontariato.

Il Presidente Lucibello ricorda che presso Mercafir esiste il Banco Alimentare più grande d'Italia e che sta facendo un lavoro eccezionale. Inoltre dal 2020 è stata affidata la concessione per il mercato delle opportunità alla Misericordia con risultati altrettanto eccezionali. Il mercato delle opportunità che è diventato anche un mercato della solidarietà è aperto due giorni alla settimana ed in ogni giorno di apertura vi si recano circa 800 acquirenti. Acquirenti che non sono solo singole famiglie, ma anche condomini, associazioni parrocchie...

Il Presidente Montelatici ringrazia e saluta il Presidente Lucibello e chiede se vi siano osservazioni sui quattro verbali in approvazione. Nessuno fra i Commissari avanza delle osservazioni.

Il Presidente Montelatici dichiara chiusa la seduta alle ore 13.08.

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione Controllo:

STRUTTURA AUTONOMA  
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Commissione Consiliare  
Controllo Enti Partecipati

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
PRESIDENTE	ANTONIO MONTELATICI	
VICEPRESIDENTE	FRANCESCA CALI'	
COMPONENTE	NICOLA ARMENTANO	
COMPONENTE	UBALDO BOCCI	
COMPONENTE	ENRICO CONTI	
COMPONENTE	ANGELO D'AMBRISI	
COMPONENTE	JACOPO CELLAI	ALESSANDRO DRAGHI
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	
COMPONENTE	DMITRIJ PALAGI	
COMPONENTE	LETIZIA PERINI	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 07.03.2023.

Il Segretario

Stefano Mugnai



Il Presidente

Antonio Montelatici

