

**VERBALE N° 28/2023**  
**SEDUTA DEL 27 giugno 2023**

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2023** (duemilaventitré) il giorno **27** (ventisette) del mese di **giugno**, la Commissione Controllo è convocata, in sede referente (*ex art. 23* del Regolamento del Consiglio Comunale) ed in modalità telematica, secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione del Presidente, del Direttore Generale e del Direttore Tecnico di Firenze Smart – Silfi Spa, Matteo Casanovi, Manuela Gniuli e Antonio Pasqua.
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della Commissione Controllo è presente telematicamente Stefano Mugnai ed è altresì presente Massimiliano Martini per la diretta streaming.

Alle ore 12.03 è presente telematicamente il Presidente Jacopo Cellai.

Alle ore 12.04 sono presenti telematicamente i/la Consiglieri/a Emanuele Cocollini, Angelo D'Ambrisi e Letizia Perini.

Alle ore 12.07 è presente telematicamente la Consigliera Francesca Cali.

Il Segretario della Commissione Consiliare Controllo procede all'appello nominale dei componenti della Commissione. Risultano presenti telematicamente i/le Consiglieri/e della Commissione consiliare Controllo:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
PRESIDENTE	JACOPO CELLAI	
VICEPRESIDENTE	FRANCESCA CALI'	
COMPONENTE	UBALDO BOCCI	
COMPONENTE	EMANUELE COCOLLINI	
COMPONENTE	ANGELO D'AMBRISI	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	
COMPONENTE	LETIZIA PERINI	

Il Presidente Cellai apre la seduta alle ore 12.08, ringrazia e saluta i commissari e gli ospiti, il Presidente, il Direttore Generale ed il Direttore Tecnico di Firenze Smart – Silfi Spa, Matteo Casanovi, Manuela Gniuli e Antonio Pasqua, ed, essendo presente il numero legale, passa la parola al Presidente Firenze Smart – Silfi

Spa, Matteo Casanovi. Informa che sono consultabili in chat i verbali delle sedute della Commissione Controllo del 06.06.2023 e del 20.06.2023, e che in assenza di osservazioni si intenderanno approvati.

Il Presidente Casanovi illustra il bilancio che presenta un utile importante, spiegando le ragioni di tale utile e di un anno che lui definisce come “eccezionale”. Spiega che il Comune di Firenze attribuisce un canone a Silfi per i servizi resi. Tale canone viene aggiornato anche in base ai costi dell’energia, quindi tale canone ha risentito dell’aumento dei costi di energia. Tali soldi in più poi sono stati redistribuiti ai soci e quindi al Comune di Firenze. Un utile che ha risentito positivamente anche del completamento degli interventi di efficientamento energetico. Afferma che anche l’aggregazione fra i soggetti che costituiscono adesso la società ha determinato delle economie importanti. Quindi la società scoppia di salute e riesce a monitorare e lavorare per risolvere le criticità che comunque inevitabilmente si verificano nella gestione e nei risultati dei servizi resi. Illustra i servizi resi e le sfide che per ogni servizio la società sta affrontando. Lascia la parola al Direttore Generale ed al Direttore Tecnico.

Alle ore 12.14 si collega alla seduta il Consigliere Nicola Armentano.

Alle ore 12.15 si collega alla seduta il Consigliere Enrico Conti.

Il Direttore Generale Gniuli segnala che i risultati importanti del 2022 sono frutto anche del lavoro che era stato fatto precedentemente. Il fatto che sia una società *in house* ha permesso che le risorse tornassero ai soci, cosa che non sarebbe successa se i servizi fossero stati gestiti da un appaltatore.

Il Direttore Tecnico Pasqua illustra delle *slides* sui costi dell’energia ed illustra cosa è stato fatto per poter usufruire delle agevolazioni fiscali previste.

Il Consigliere Masi ringrazia gli ospiti per l’illustrazione e chiede informazioni sulle colonnine di ricarica affermando che poche, di quelle presenti sul territorio, sono funzionanti: ne chiede la ragione.

Il Consigliere Bocci chiede informazioni su quanto sia stato l’utile industriale.

Il Presidente Casanovi afferma che l’utile industriale è stato di 1,8 milioni di Euro.

Il Presidente Cellai chiede quante siano le colonnine in città e la previsione delle stesse sui prossimi anni, chiede quanto sia il canone del Comune e se la società si trasferirà in un unico immobile.

Il Presidente Casanovi afferma che la società ha in proprietà la sede in Via Della Robbia, c’è la possibilità di avere immobili di proprietà azzerando i circa 200.000 Euro di locazioni che attualmente sono in bilancio. I canoni che il Comune paga alla società sono diversi per i singoli affidamenti. Il canone principale è quello della NIM (della mobilità). Sulle colonnine c’è un bando aperto, la società ha sempre fatto il manutentore, ha avuto solo la gestione delle colonnine. Attualmente ci sono centosettantadue colonnine installate in città ed hanno la doppia presa, molte di quelle colonnine sono per i motorini elettrici perché quando fu fatta la gara c’erano poche auto elettriche, mentre a Firenze c’erano già molti motorini elettrici.

Il Direttore Pasqua afferma che oggi ci sono dieci colonnine guaste su centosettantadue, dà delle specifiche tecniche sulle colonnine ed afferma che il futuro non sarà delle colonnine, ma delle stazioni di ricarica.

Il Consigliere Cocollini sottolinea lo sviluppo avuto in questi ultimi cinque anni della società, ma afferma che siamo in presenza soprattutto di partite di giro, gestite indubbiamente bene. Resta il problema dell'erogazione dei servizi a terzi posto dalla natura di società affidataria *in house*.

Il Consigliere Masi afferma che ai cittadini interessa poco chi sia il responsabile sulle criticità della presenza e disponibilità delle colonnine. Una criticità che va affrontata. Occorre studiare bene e far valere la convenzione.

Il Presidente Casanovi afferma che circa il 98% del bilancio della società viene fatto con i servizi resi agli enti soci, afferma che su numerosi servizi la società non ha le competenze a 360 gradi per stare sul mercato. Afferma inoltre che sulle colonnine, la società ha l'affidamento sulla gestione, e che non sempre l'appalto, che era del 2015, in un mondo molto diverso, sembra essere rispettato dai fornitori, ma non è un appalto della società. Afferma che la risposta vera sono le nuove colonnine che arriveranno a breve.

Il Consigliere Fratini afferma che ha apprezzato la definizione data dal Presidente che Silfi è un'azienda "sartoriale" che cerca di dare risposte su misura agli enti soci. Chiede un approfondimento sulla Firenze Card, che costa molti soldi al Comune. Chiede se nel tempo il ritorno di Firenze Card sia stato positivo.

Il Presidente Casanovi afferma che Firenze Card è stata ereditata da una fusione societaria, prima del Covid aveva portato circa 1 milione di Euro di ricavi, con 120.000 Card vendute, quindi un buon affare. Ma nel 2021 si è passato da 120.000 a 0 Card vendute, nel 2022 appena 10.000: Silfi ha risposto a questo calo senza mettere nessuno in cassa integrazione, ma non è stato facile.

Il Direttore Gniuli afferma che Firenze Card viene venduta a 85 Euro, che sono sufficienti per l'equilibrio economico della Card. Tutto dipende da quanti ingressi vengono fatti con ogni Firenze Card. Ad oggi il sistema è in equilibrio. Nel momento in cui i musei non mantenessero gli attuali prezzi, allora l'equilibrio verrebbe meno e quindi si dovrebbe aumentare il prezzo della Firenze Card.

Il Consigliere Cocollini afferma che la Firenze Card era stata raccontata come un costo per sostenere la cultura ed afferma che invece il Comune di Firenze ci guadagna qualcosa.

Il Presidente Casanovi afferma che il ruolo della società su Firenze Card è quello di agente contabile, la società prende circa 7,8 Euro per ogni Firenze Card.

Il Presidente Cellai chiede quante saranno le colonnine nuove che verranno installate.

Il Direttore Pasqua afferma che la gara che si sta chiudendo prevede la sostituzione di quelle esistenti, ma l'ampliamento del parco è ad oggi oggetto delle offerte migliorative di quattro *competitor* che sono nel bando.

Alle ore 13.21 lascia la seduta il Consigliere Lorenzo Masi.

Alle ore 13.22 lascia la seduta il Consigliere Nicola Armentano.

Il Presidente Cellai chiede quali siano le sedi che verranno lasciate.

Il Presidente Casanovi risponde che sono quelle di Via Cavour, di Via Reginaldo Giuliani e di Via Meyer.

Il Presidente Cellai dichiara approvati i verbali del 06.06.2023 e del 20.06.2023 non essendoci osservazioni ed alle 13.39 chiude la seduta.

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione Controllo:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
PRESIDENTE	JACOPO CELLAI	
VICEPRESIDENTE	FRANCESCA CALI'	
COMPONENTE	NICOLA ARMENTANO	
COMPONENTE	UBALDO BOCCI	
COMPONENTE	EMANUELE COCOLLINI	
COMPONENTE	ENRICO CONTI	
COMPONENTE	ANGELO D'AMBRISI	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	
COMPONENTE	LETIZIA PERINI	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 11.07.2023.

Il Segretario

Stefano Mugnai



Il Presidente

Jacopo Cellai

