

VERBALE N. 46
SEDUTA DEL 13/9/2023

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **13** (tredici) del mese di **settembre**, la Commissione Prima è convocata alle ore 16:00, in modalità online secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio Comunale Prot. N° 109985 del 31 marzo 2022, e secondo quanto previsto dall'art. 22 (in sede consultiva) del Regolamento del Consiglio comunale, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approfondimento della Proposta di delibera n. 44-2023 "Approvazione bilancio consolidato esercizio 2022" proponente Direzione Risorse Finanziarie. Saranno presenti la Direttrice delle Risorse Finanziarie, D.ssa Francesca Cassandrini e il Dirigente del Servizio Società Partecipate, Dott. Salvatore Santoro;
- Approvazione dei verbali delle sedute del 9/6/2023 e 25/7/2023;
- Varie ed eventuali.

Per la Struttura Autonoma del Consiglio comunale sono stati invitati:

Dott. Riccardo Nocentini, dirigente
Sabrina Sezzani, E.Q.
Serena Peccianti, per la diretta streaming

Per la segreteria di commissione è presente: Cristina Ceccarini

Sono presenti inoltre: l'Assessore al Bilancio, Giovanni Bettarini; la Direttrice delle Risorse Finanziarie, D.ssa Francesca Cassandrini e il Dirigente del Servizio Società Partecipate, Dott. Salvatore Santoro.

Sono collegati telematicamente) le/i Consigliere/Consiglieri:
alle ore 16.00: Cocollini, Innocenti (in sostituzione di Bonanni);
alle ore 16.02: Fratini, Bocci;
alle ore 16.03: Giorgetti;
alle ore 16.05: Perini;
alle ore 16.08: Razzanelli.

Assume la presidenza Fratini in qualità di Presidente e chiede alla segretaria di procedere con l'appello. Si accerta la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

| CARICA | NOMINATIVO | SOSTITUITO/A DA |
|----------------|------------------|----------------------|
| Presidente | Massimo Fratini | |
| Vicepresidente | Ubaldo Bocci | |
| Componente | Patrizia Bonanni | Alessandra Innocenti |

| | | |
|------------|--------------------|--|
| Componente | Emanuele Cocollini | |
| Componente | Fabio Giorgetti | |
| Componente | Letizia Perini | |
| Componente | Mario Razzanelli | |

Il Presidente apre la seduta alle ore 16:08 essendo presente il numero legale.

La Commissione tratta il seguente argomento: approfondimento della Proposta di delibera n. 44-2023 "Approvazione bilancio consolidato esercizio 2022" proponente Direzione Risorse Finanziarie

Intervengono:

- il Presidente Fratini per riassumere brevemente il percorso istituzionale finora svoltosi in relazione alla Proposta di delibera n. 44-2023.

Alle ore 16:09 si collega telematicamente il Consigliere D'Ambrisi.

Alle ore 16:10 si collega telematicamente il Consigliere Cellai.

- Prende la parola la D.ssa Cassandrini per commentare in modo analitico quanto riportato da pag. 141 e ss. dell'Allegato n. 3 della Proposta di delibera in parola, e in particolar modo il confronto degli indicatori tra gli anni 2020 e 2021. La D.ssa Cassandrini precisa che gli indicatori riferiti a questo contesto sono sostanzialmente dei rapporti tra valori patrimoniali e valori economici, quindi valori che si ritrovano nello stato patrimoniale o valori che si ritrovano nel conto economico. I valori che ritrovano nel conto economico, partono dal risultato d'esercizio, che è una posta che si ritrova anche nello stato patrimoniale all'interno del patrimonio netto, in quanto risultato positivo di esercizio. La D.ssa Cassandrini premette che il Comune non ha la finalità di fare profitto. La D.ssa Cassandrini prosegue la sua analisi menzionando i principali indicatori che vengono tratti dallo stato patrimoniale composto dall'attivo, dal passivo e dal patrimonio netto. Per quanto concerne il valore dell'indicatore di indipendenza finanziaria (dato dal rapporto fra patrimonio netto e il totale delle fonti di finanziamento che indica in quale misura il patrimonio netto incide percentualmente sul totale delle fonti di finanziamento), questo misura quanta parte delle attività viene finanziata con il patrimonio netto del gruppo, ossia dal capitale direttamente investito nel gruppo, che è costituito dai soggetti con i quali il Comune ha consolidato il proprio bilancio. Un altro indicatore presente è quello dell'indice di copertura delle immobilizzazioni che consente di valutare il grado di capacità di coprire i costi degli investimenti durevoli (attività immobilizzate) con il capitale a disposizione. È una voce dell'attivo patrimoniale ed è dato dal rapporto tra il patrimonio netto e le immobilizzazioni. Vi è poi l'indice della rigidità degli impieghi, ovvero la percentuale tra il totale dell'attivo e l'attivo immobilizzato. È il rapporto tra le immobilizzazioni e il totale degli impieghi. Quanto più esso è elevato, minore è la duttilità del gruppo ad adeguarsi ai mutamenti del mercato. Questo indice è elevato perché il gruppo amministrazione pubblica vede i numeri principali che sono portati dal rendiconto del Comune di Firenze. Altri indicatori sono stati commentati nella precedente seduta come il ROI (Return On Investment) indice che permette di valutare quanto sia il reddito generato dal capitale investito nel tempo; ROE (Return On Equity) è un indice che esprime la redditività del capitale proprio e misura il rendimento del capitale conferito a titolo di rischio. La D.ssa Cassandrini prosegue il suo intervento spiegando i numeri riportati e le loro variazioni in positivo con rispetto agli anni 2020 e 2021.

Alle ore 16:14 si connette telematicamente il Consigliere Conti.

Alle ore 16:19 si connette telematicamente la Consigliera Felleca.

- Chiede la parola il Consigliere Cocollini per avere chiarimenti su Toscana Energia.
- Risponde il Dott. Santoro e ricorda come il Comune di Firenze avesse già una partecipazione del 20% in Toscana Energia poi confluita il 30 giugno scorso nella multiutility. In virtù di perizie esterne sulla redditività di detta partecipazione nella multiutility si è constatato un incremento della quota partecipativa che poi ha avuto un riflesso anche nel bilancio consolidato e conseguentemente anche una rivalutazione enorme di Toscana energia. Questo perché mentre prima si aveva sostanzialmente un costo di costituzione iniziale e spesso nominale, dopo il conferimento della partecipazione nella multiutility si è avuta una valutazione a valori di mercato e a flussi di redditività futura pari a 166 milioni di euro. Dichiara che tutte le rivalutazioni conseguenti alla costituzione della multiutility sono ben rappresentate nella delibera della multiutility che il Consiglio comunale ha approvato a metà ottobre dove vengono esplicitati proprio tutti i passaggi di valutazione reddituale futura che sono state fatte da i periti sulle aziende e dove vengono rappresentate poi, i rapporti di cambio sia del delle aziende che hanno partecipato alla fusione, sia del conferimento.

Il Dott. Santoro prosegue il suo intervento facendo un inquadramento generale sui dati complessivi delle partecipate rientranti nel perimetro del bilancio consolidato ed evidenziando i relativi numeri.

Alle ore 16:54 si disconnette telematicamente il Consigliere Giorgetti.

Sull'analisi del Dott. Santoro chiedono chiarimenti il Presidente Fratini, e i Consiglieri Bocci e Cocollini.

Alle ore 16:59 si disconnette telematicamente la Consigliera Felleca.

- Il Presidente Fratini ricorda che il riepilogo di tutto ciò che è stato detto durante la seduta e le principali variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente si ritrovano a pag. 77.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento il Presidente Fratini ringrazia l'Assessore Bettarini, la D.ssa Cassandrini e il Dott. Santoro per la loro presenza e passa al seguente punto all'ordine del giorno: approvazione dei verbali delle sedute precedenti già condivisi in chat all'inizio della seduta.

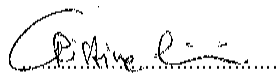
Non essendoci richieste di modifica o voti contrari, i verbali vengono approvati.

Il Presidente Fratini chiude la seduta alle ore 17:07.

Alla chiusura della seduta erano presenti online le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

| CARICA | NOMINATIVO | SOSTITUITO/A DA |
|----------------|--------------------|----------------------|
| Presidente | Massimo Fratini | |
| Vicepresidente | Ubaldo Bocci | |
| Componente | Patrizia Bonanni | Alessandra Innocenti |
| Componente | Jacopo Cellai | |
| Componente | Emanuele Cocollini | |
| Componente | Enrico Conti | |
| Componente | Angelo D'Ambrisi | |
| Componente | Letizia Perini | |
| Componente | Mario Razzanelli | |

La Segretaria
Cristina Ceccarini



Il Presidente
Massimo Fratini



Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 22/9/2023