

**VERBALE 41**  
**SEDUTA DEL 21/07/2023**

*(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)*

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **21** (ventuno) del mese di **luglio**, la Commissione Terza è convocata attraverso la modalità telematica secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022 e secondo quanto previsto dall'art.22 in sede consultiva, alle ore 10.30 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere sulla proposta di delibera n.25/2023 “ Permuta di aree poste in Firenze, Via dell'Olivuzzo, con Laboratorio Terapeutico M.R. Srl “,
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Sono presenti l'Assessora Federica Giuliani e l'Arch. Chiara Michelacci della Direzione Patrimonio. Per la segreteria delle Commissioni è presenti Valter Cozzi.

Alle ore 10.30 si collegano telematicamente i Consiglieri: Pampaloni, Dardano, Calistri, Innocenti, Masi, Santarelli.

Alle ore 10.32 si collegano telematicamente i Consiglieri: Tani, Cali.

Alle ore 10.37 si collega telematicamente il Consigliere De Blasi.

Assume la presidenza il Presidente Renzo Pampaloni , il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Dardano Mimma	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Sanatarelli luca	
Componente	Tani Luca	

Il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 10.36 essendo presente il numero legale.

Alle ore 10.40 si collega telematicamente la Consigliera Bianchi.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori e lascia la parola all'Assessora Giuliani.

Alle ore 10.45 si collega telematicamente la Consigliera Perini.

L'Assessora Giuliani ricorda che siamo di fronte ad una proposta di delibera che viene da lontano, dove già il Quartiere 4 aveva manifestato il desiderio di poter usufruire di uno spazio verde; l'oggetto della delibera è la permuta richiesta dalla Società Laboratorio M.R. Srl, che prende espunto da una posizione interclusa di proprietà comunale, quindi di non immediata fruibilità, ponendosi come scopo quello di rendere più visibile e meglio agibile l'area su cui sviluppare attività di pubblico interesse, e al contempo rendendo più accorpata alla stessa Società l'area su cui sviluppare azioni di piantumazione con finalità fitofarmaceutiche.

Le due proprietà oggetto di permuta si trovano in Firenze zona Soffiano e la loro valutazione immobiliare indicata è:

- proprietà del comune euro 157.700,00
- proprietà laboratorio euro 147.500,00

La permuta determina:

La somma di 10.200,00 euro a favore del Comune di Firenze;

la costituzione di servitù perpetua di presa d'acqua dal pozzo di proprietà del privato a favore del comune, con la manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del soggetto privato;

lo spostamento dei cassoni scarrabili e l'eventuale demolizione e tutte le modifiche della configurazione delle aree (con particolare riferimento agli accessi e alle recinzioni) sempre a carico del soggetto privato.

Il Presidente Pampaloni verificato che non ci sono interventi da parte dei Commissari mette in votazione la proposta di delibera n.25/2023 “ Permuta di aree poste in Firenze, Via dell'Olivuzzo, con Laboratorio Terapeutico M.R. Srl “ che riporta il seguente Esito: Parere Favorevole

8 voti favorevole (Pampaloni, Dardano, Bianchi, Cali, Calistri, Innocenti, Perini, Santarelli)

3 presenti non votanti (De Blasi, Masi, Tani)

Al termine della seduta sono presenti i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Bianchi Donata	

---

Componente	Dardano Mimma	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Sanatarelli luca	
Componente	Tani Luca	

Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 10.56.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 6.09.2023

Il Segretario  
Valter Cozzi



Il Presidente  
Renzo Pampaloni

