

VERBALE 45
SEDUTA DEL 8/09/2023

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **8** (otto) del mese di **settembre**, la Commissione Terza è convocata in presenza presso il centro ex Meccanotessile via Alderotti, alle ore 9.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Sopralluogo presso il centro ex Meccanotessile via Alderotti per aggiornamento dello stato di avanzamento progetto servizi al Quartiere;
Varie ed eventuali.

Sono presenti l'Assessora Elisabetta Meucci e il Dirigente Filippo Cioni della Direzione Servizi Tecnici.

Per la segreteria delle Commissioni è presenti Valter Cozzi.

Assume la presidenza il Presidente Renzo Pampaloni, il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Dardano Mimma	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Perini Letizia	Pastorelli Francesco

Alle ore 9.20 il Presidente Pampaloni apre la seduta essendoci il numero legale.

Il Presidente Pampaloni sottolinea che siamo di fronte ad una riqualificazione importante che si innesta nella politica di rigenerazione e del riuso di aree pubbliche di grande valore.

Lo scopo del sopralluogo è quello di prendere visione del cantiere sul social housing e conoscere i dettagli del progetto di riqualificazione del primo lotto dell'area centrale, dove saranno realizzati, nei prossimi mesi, una ludoteca e un centro per giovani.

Alle ore 9.40 entra la Consigliera Cali.

Prende la parola l'Ing. Cioni della Direzione Servizi Tecnici informando i Commissari che i lavori del social housing verranno completati nell'estate del 2024; già dal cantiere si possono apprezzare i lavori di riqualificazione che sono incentrati sul risanamento energetico. I lavori invece sulla parte pubblica, già assegnati, inizieranno nel mese di settembre e si

concluderanno entro l'anno.

Alle ore 10.00 entra la Consigliera Monaco.

Prima di procedere al sopralluogo la Consigliera Bundu pone alcune domande sull'efficienza energetica – edifici NZEB, e sullo stato dell'interlocuzioni con l'Università.

L'Assessora Meucci informa che probabilmente il 12 settembre il Sindaco riferirà in Giunta e poi successivamente in Consiglio.

Interviene la Consigliera Innocenti in merito alla previsione di parcheggi all'interno; da quale parte sarà fruibile l'area di entrata; e se sono previste delle modifiche agli appartamenti dal punto di vista della superficie.

Inizia il sopralluogo.

Alle ore 10.10 escono i Consiglieri Dardano, Bundu.

Alle ore 10.15 esce il Consigliere Calistri.

Al Termine del sopralluogo sono presenti i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Monaco Michela	
Componente	Perini Letizia	Pastorelli Francesco

Il Presidente Pampaloni chiude al seduta alle ore 10.30.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 13.09.2023

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Pampaloni

