

**VERBALE N° 38**  
**SEDUTA DEL 03.10.2023**

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2023** (duemilaventitré) il giorno **3** (tre) del mese di **ottobre**, la Commissione 2 è convocata in modalità online, secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio Comunale Prot. N° 109985 del 31 marzo 2022 e secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale in sede consultiva, alle ore 9,00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Esame ed espressione di parere sull'OdG N° 872/23 "Il mercato dalle mura di Santa Rosa in Pier Vettori e due banchi a Pontignale - collegata a Prop. di Delibera N° 32/23 proponenti: Alessandro Draghi, Jacopo Cellai;
- Esame ed espressione di parere sulla Risoluzione N° 934/23 La Regione aiuti Firenze a restare la città che gli stranieri sognano di visitare – proponenti: Antonella Bundu, Dmitrij Palagi;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 9,00 sono presenti i/le Consiglieri/re: Conti, Masi, Bundu, D'Ambrisi, Draghi, Felleca, alle ore 9,06 Bocci, Piccioli, alle ore 9,09 Armentano, Giorgetti;

E' presente Ferrara Antonina Santa per la segreteria della Commissione 2;  
Per lo streaming della videoconferenza è presente Serena Peccianti.

Assume la Presidenza il Consigliere Enrico Conti che, in qualità di Presidente della Commissione, accerta la presenza dei/delle Consiglieri/re;

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	Conti Enrico	
Vicepresidente	Masi Lorenzo	
Componente	Armentano Nicola	
Componente	Bocci Ubaldo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Draghi Alessandro E.	
Componente	Felleca Barbara	
Componente	Giorgetti Fabio	
Componente	Piccioli Massimiliano	

e apre la seduta alle ore 9,09 essendo presente il numero legale.

Il Presidente apre la seduta presentando gli argomenti all'.o.d.g. pertanto dà subito la parola al Consigliere Draghi per presentare l'atto di cui è il proponente. Si tratta di un O.d.g. scaturito dalla Proposta di Delibera N° 32/23 "Approvazione Piano comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche - seconda sezione Mercati Rionali e Fiere" già approvata in Consiglio Comunale. Il Consigliere in quella occasione aveva presentato due proposte: la prima di sperimentare un mercato rionale, anche solo per un giorno con due o tre bancarelle nella zona di Pontignale: una zona che ricade dentro il Comune di

Firenze ma è molto isolata rispetto a tutti i quattro quartieri poiché è molto più prospiciente a Scandicci e i mercati più vicini effettivamente risultano molto distanti. E' una zona ormai molto abitata poiché sono stati costruiti nuove case ed è presente kun hotel mentre le attività commerciali sono molto ridotte; pertanto, la proposta è di sperimentare per un anno un giorno feriale della settimana un mercato, magari una bancarella alimentare e una per l'abbigliamento. L'altra questione è relativa al trasferimento di alcune attività commerciali esistenti in via Pisana e lungo le mura di Santa Rosa in piazza Pier Vettori, dove c'è un po più di visibilità e di passaggio; la piazza, inoltre, è stata recentemente riqualificata sia per quello che riguarda le panchine sia per la pavimentazione.

Alle ore 9,15 i Consiglieri Cocollini Emanuele e Mirco Rufilli si uniscono alla riunione.

Il Presidente Conti apre gli interventi dando la parola ai Consiglieri che si sono prenotati.

La Consigliera Bundu ringrazia il Consigliere Draghi per la presentazione dell'atto e riferendosi alla prima proposta, relativa alla sperimentazione nella zona di Pontignale, chiede se ci sono richieste da parte degli abitanti e di ambulanti che vorrebbero fare il mercato in quella zona. La Consigliera per la seconda questione, ossia lo spostamento delle bancherelle in piazza Pier Vettori chiede sempre se c'è una richiesta complessiva di tutte le attività o solo di alcuni.

Alle ore 9,16 il Consigliere Di Puccio si unisce alla riunione.

Il Vicepresidente Masi afferma che il tema è stato affrontato anche in altre occasioni con gli uffici perché era fondamentale avere anche un riscontro pratico. Il Vicepresidente condivide la stessa domanda della Consigliera Bundu ossia se c'è una richiesta di creare delle postazioni per evitare che dove gli uffici si impegnano a creare delle postazioni queste poi non vengono occupate. Ben venga anche lo spostamento del mercato in Piazza Pier Vettori se c'è una richiesta.

Il Consigliere Piccioli esprime considerazioni sui due punti della questione, facendo riferimenti anche ai contenuti della Delibera già approvata.

Il Consigliere Rufilli ritiene il tema un pò complicato e andrebbe fatto un quadro generale soprattutto per quanto riguarda lo spostamento del mercato lungo le mura di Santa Rosa. Quando parliamo di residenza dobbiamo parlare sempre di servizi, di accessibilità e di tutto quello ch'è inerente alla vivibilità di una famiglia, di cittadini che insistono in alcune zone. Il Consigliere esprime considerazioni relativamente alla proposta di spostamento del mercato in piazza Pier Vettori riprendendo gli interventi precedenti.

Il Presidente Conti esprime considerazioni conclusive al dibattito affermando che da più parti sono stati mossi rilievi rispetto alla proposta le cui finalità sono quelle di un miglioramento. L'intendimento è quello di migliorare la condizione attuale del quartiere del Pontignale creando un punto mercatale e del mercato di Santa Rosa che si propone uno spostamento. Da un lato abbiamo un mercato che non esiste ancora e, rispetto al quale, prima di pensare a sperimentarlo sarebbe forse importante invitare l'Amministrazione a verificare l'effettiva domanda esistente, anche attraverso una consultazione dell'offerta. Il Presidente pertanto suggerisce di fare degli emendamenti nella parte del dispositivo e

separare i due punti dell'O.d.G ma, se tenuti insieme, ritiene opportuno al primo punto consultare gli operatori circa l'opportunità di sperimentare un mercato rionale nella zona di Pontignale. e al secondo punto di valutare la sperimentazione di un mercato rionale in piazza Pier Vettori, con trasferimento dalle mura di Santa Rosa ma vincolando a questa possibilità di trasferimento alla verifica della fattibilità tecnica.

Si apre una breve discussione sulle varie proposte suggerite dai Consiglieri che sono intervenuti e si decide di sospendere l'atto e di riesaminarlo la prossima settimana con la presentazione di proposte di emendamenti.

Alle ore 9,54 esce dalla videoconferenza la Consigliera Felleca.

Prende la parola la Consigliera Bundu per presentare la risoluzione della quale è proponente e ringrazia il Presidente per aver calendarizzato l'atto adesso visto che è strettamente legato alla Proposta di Delibera sugli affitti brevi, votata durante il Consiglio di ieri; regolamentazione degli affitti brevi che va tutta demandata alla Regione e al livello nazionale. L'Amministrazione ha fatto quello che può e il gruppo Sinistra progetto Comune ha votato a favore perché si considera sia un primo passo per andare incontro alla regolamentare successivamente; pertanto, l'intento della risoluzione è di impegnare l'Amministrazione ad intervenire senza ritardo presso la Giunta regionale affinché sia quanto prima esaminata la necessità di introdurre modifiche alla legislazione regionale di settore.

Data l'importanza del tema, si apre un ampio dibattito nel quale la Consigliera Bundu e il Presidente Conti esprimono considerazioni, al termine del quale si decide di rinviare l'atto ad un'altra seduta per fare degli approfondimenti tecnici.

Il Presidente Enrico Conti avvia le conclusioni e dichiara chiusa la seduta alle ore 10,17

Alla seduta hanno partecipato i/le Consiglieri/re:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUTO DA
Presidente	Conti Enrico	
Vicepresidente	Masi Lorenzo	
Componente	Armentano Nicola	
Componente	Bocci Ubaldo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Cocollini Emanuele	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Di Puccio Stefano	
Componente	Draghi Alessandro E.	
Componente	Felleca Barbara	
Componente	Giorgetti Fabio	
Componente	Piccioli Massimiliano	
Componente	Ruffilli Mirco	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 12.12.2023

La Segretaria  
Antonina Santa Ferrara



Il Presidente  
Enrico Conti

