

**VERBALE N. 1**  
**SEDUTA DEL 10/1/2024**

*(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)*

L'anno **2024** (duemilaventiquattro) il giorno **10** (dieci) del mese di **gennaio**, la Commissione Terza è convocata in seduta congiunta con le Commissioni Prima e Sesta alle ore 14:00, in modalità online secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio Comunale Prot. N° 109985 del 31 marzo 2022, e secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio comunale, in sede consultiva, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione dell'Assessore al Bilancio, Giovanni Bettarini, del Direttore Generale, Ing. Giacomo Parenti in relazione al piano degli investimenti previsto dal bilancio di previsione;
- Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la Struttura Autonoma del Consiglio comunale sono stati invitati:

Dott. Riccardo Nocentini, dirigente

Sabrina Sezzani, E.Q.

Mario Rizzuti, per la diretta streaming

Per la segreteria delle Commissioni sono presenti: Cristina Ceccarini (Comm. 1); Valter Cozzi (Comm. 3); Nicola Carpentiero (Comm. 6).

Redige il verbale della seduta congiunta: Cristina Ceccarini

Sono presenti inoltre:

l'Assessore al Bilancio, Giovanni Bettarini, il Direttore Generale, Ing. Giacomo Parenti e la Direttrice delle Risorse Finanziarie, D.ssa Francesca Cassandrini.

Alle ore indicate sotto sono connessi telematicamente le/i Consigliere/Consiglieri:

alle ore 14:00, Bocci, Bonanni, Cocollini, De Blasi, Innocenti, Masi, Bundu, Nutini, Santarelli;

alle ore 14:01, Calistri, D'Ambrisi;

alle ore 14:02, Cali;

alle ore 14:03, Bianchi, Dardano, Felleca, Fratini, Pampaloni, Perini.

Assume la presidenza della seduta congiunta Fratini in qualità di Presidente della Commissione Prima.

Il Segretario Valter Cozzi procede all'appello unico nominale dei componenti le Commissioni consiliari Prima, Terza e Sesta a cui rispondono i/le seguenti Consigliere/Consigliere:

CARICA	NOMINATIVO	Comm 1	Comm 3	Comm 6
--------	------------	--------	--------	--------

Presidente	Fratini Massimo	X		
Vicepresidente	Bocci Ubaldo	X		
Presidente	Pampaloni Renzo		X	
Vicepresidente	De Blasi Roberto		X	
Presidente	Calistri Leonardo			X
Componente	Bonanni Patrizia	X		X
Componente	Bundu Antonella		X	
Componente	Cali Francesca		X	
Componente	Calistri Leonardo		X	
Componente	Cocollini Emanuele	X		
Componente	D'Ambrisi Angelo	X		
Componente	Dardano Mimma		X	X
Componente	De Blasi Roberto			X
Componente	Di Puccio Stefano	X		
Componente	Felleca Barbara	X		
Componente	Giorgetti Fabio	X		
Componente	Masi Lorenzo		X	
Componente	Nutini Franco			X
Componente	Pampaloni Renzo			X
Componente	Perini Letizia	X	X	
Componente	Santarelli Luca		X	

Il Presidente Fratini apre la seduta congiunta alle ore 14:03 essendo presente il numero legale in tutte le Commissioni.

La seduta congiunta tratta il seguente argomento: Analisi degli aspetti più rilevanti del piano investimenti ricompreso nel bilancio di previsione.

Intervengono:

1. Presidente Fratini per sottolineare che il piano investimenti redatto per il 2024 vede una diminuzione di 900 ml euro sul piano triennale degli investimenti.
  - Ing. Parenti premette che il piano triennale degli investimenti vale 675 mln di euro. La diminuzione cui accennava il Presidente Fratini si riferisce al fatto che le risorse che erano state previste nel piano investimenti precedente (2023-2026) essendo state impegnate a seguito di aggiudicazione dei lavori, non compaiono più nel bilancio di previsione. In questi giorni l'amministrazione sta firmando il contratto per i lavoro delle linee 4.1, 4.2 e 3.2.1 per Bagno a Ripoli, e quindi anche le risorse relative non ricompariranno negli anni a venire nel piano triennale degli investimenti. Il piano di finanziamento per sostenere gli investimenti previsti nel piano triennale è molto variegato e solo una piccola parte è a carico del Comune. Su 675 mln di euro, a carico del Comune risultano 150 mln di euro. Le altre fonti di finanziamento derivano da progetti finanziati dal PNRR, Pon Metro, Miur, Regione.

Alle ore 14:16 si connette il Consigliere Pastorelli.

Alle ore 14:17 si connette il Consigliere Palagi.

Alle ore 14:19 si connette il Consigliere Cellai.

- L'ing. Parenti prosegue la sua illustrazione entrando più nel dettaglio dei principali
-

investimenti (piste ciclabili, manutenzione degli edifici scolastici; efficientamento energetico degli immobili di competenza del Comune di Firenze, riqualificazione di giardini e spazi pubblici). L'Ing. Parenti prosegue sottolineando anche la difficoltà nel seguire tutti questi progetti poiché manca il personale tecnico e tra pensionamenti e nuove assunzioni il saldo è poco meno di 20 unità. A ciò si aggiunge il problema che tutti i finanziamenti che arrivano per portare avanti questi progetti non prevedono una quota parte da destinare a spese tecniche, ossia per dare incarichi esterni a consulenti per supporto specialistico nella realizzazione della gara e quindi i progetti devono essere realizzati solo con personale interno che spesso è insufficiente. L'Ing. Parenti osserva che adesso inizia la fase più difficile che è quella della realizzazione entro i termini previsti dalle diverse milestone dei singoli progetti aggiudicati, cui si aggiunge la rendicontazione degli stessi che è molto complessa e basta un piccolo errore per vedersi negato il finanziamento.

Si prenotano per domande i Consiglieri: Draghi (chiede di fare un focus su i seguenti temi: Mercafir, Stadio, Fortezza e tramvia); Cocollini (chiede quali contratti rimangono da firmare per la tramvia e se una volta firmati possono subire modifiche rispetto a quanto inizialmente previsto nei medesimi e a quali costi)

- L'Ing. Parenti risponde. Per quanto concerne la Mercafir inizialmente era stata candidata ad una precall di 65 mln di euro per la realizzazione del comparto nord del nuovo padiglione. Alla precall il ministero fece uscire una call con un tetto massimo di finanziamenti pari a 4/5 mln di euro e quindi anche il progetto iniziale è stato ridimensionato per rientrare nel tetto previsto dalla call. Per ciò che riguarda la Fortezza l'amministrazione ha realizzato buona parte del restauro della cortina muraria, sono in corso i lavori al padiglione Bellavista e stanno per essere realizzati i lavori al padiglione Bellavista, infine con un finanziamento successivo si prevede di fare un lavoro di riqualificazione anche al padiglione Spadolini. Per ciò che attiene alla tramvia alla data odierna è in corso di realizzazione la variante al centro storico. E' in corso il project financing per la realizzazione delle linee 3.2.1 (Libertà-Bagno a Ripoli) e la 3.2.2 (Libertà-Campo di Marte-Rovezzano). Infine sono andate in appalto le linee 4.1 (Piagge-Campi Bisenzio) e 4.2 (Leopolda-Piagge). Infine vi è la linea 2.2. (Areoporto-Castello-Sesto Fiorentino). Per lo stadio al momento c'è solo un'aggiudicazione e non un contratto firmato perché la firma deve avvenire 35 gg. dopo l'aggiudicazione. Tuttavia su questo contratto ci sono una serie di cose che l'amministrazione si è riservata di assegnare all'impresa in relazione ai finanziamenti che otterrà attraverso gli istituti, previsti nel codice dei contratti, dell'opzione e del quinto d'obbligo.

Si prenotano per domande: Consigliere Palagi (chiede se i finanziamenti previsti nel bilancio di previsione sono tutti confermati); Consiglieria Bundu (chiede sul finanziamento al Teatro Puccini)

L'Ing. Parenti risponde che l'amministrazione farà il possibile per non perdere i finanziamenti. Sul Teatro Puccini l'amministrazione ha dovuto erogare un contributo di 100 ml euro come anticipo per venire incontro alle ditte che volevano essere pagate poiché nonostante i lavori fossero terminati il ministero della Cultura al 30 novembre non aveva ancora erogato il contributo di 500 ml euro spettante a questo teatro.

---

Alle ore 15:07 si collega il Consigliere Bussolin

Alle ore 15:11 si disconnette la Consigliera Bundu.

Alle ore 15:20 si connette la Consigliera Monaco.

Alle ore 15:25 si disconnette la Consigliera Felleca.

Si prenotano per domande i Consiglieri: Pastorelli (per quanto concerne i progetti infrastrutturali chiede se l'amministrazione è in attesa dell'approvazione del progetto dal CIPE oppure se l'approvazione riguarda l'ammissione del progetto al finanziamento); Pampaloni (chiede se rispetto allo schema di previsione della realizzazione dei lavori, questi hanno poi rispettato i termini); Cellai (chiede cosa comporta in termini contrattuali le modifiche alle linee tramviarie e dei fondi sullo stadio)

L'Ing. Parenti risponde che quando i progetti superano i 50 mln di euro occorre anche l'approvazione del CIPE. Per quanto concerne i termini questi in alcuni casi sono stati rispettati ma in altri casi no perché dipende dai tipi di intervento. Per quanto concerne le modifiche alle linee tramviarie queste possono essere fatte ma resta da capire se costa di più oppure no. Per quanto concerne i fondi per lo stadio la scelta dell'amministrazione è stata quella di fare una gara da poterla gestire sulla base di quante risorse arriveranno in concreto.

Alle ore 15:28 si disconnette il Consigliere Bussolin.

Alle ore 15:30 si disconnettono i Consiglieri Santarelli e Masi.

Alle ore 15:32 si disconnette il Consigliere Draghi.

Il Presidente Fratini chiede ai componenti della Commissione Prima se hanno visionato il verbale da mettere in votazione. Il verbale viene approvato

Il Presidente Fratini chiude la seduta alle ore 15:37.

Alla chiusura della seduta erano presenti le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	Comm 1	Comm 3	Comm 6
Presidente	Fratini Massimo	X		
Vicepresidente	Bocci Ubaldo	X		
Presidente	Pampaloni Renzo		X	
Vicepresidente	De Blasi Roberto		X	
Presidente	Calistri Leonardo			X
Componente	Asciuti Andrea			X
Componente	Bonanni Patrizia	X		X
Componente	Calì Francesca		X	
Componente	Calistri Leonardo		X	
Componente	Cocollini Emanuele	X		
Componente	Cellai Jacopo	X		
Componente	D'Ambrisi Angelo	X		
Componente	Dardano Mimma		X	X
Componente	De Blasi Roberto			X
Componente	Di Puccio Stefano	X		
Componente	Monaco Michela		X	
Componente	Nutini Franco			X
Componente	Palagi Dimitrij			X

---

Componente	Pampaloni Renzo			X
Componente	Pastorelli Francesco			X
Componente	Perini Letizia	X	X	

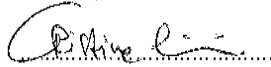
Alla seduta hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	Comm 1	Comm 3	Comm 6
Presidente	Fratini Massimo	X		
Vicepresidente	Bocci Ubaldo	X		
Presidente	Pampaloni Renzo		X	
Vicepresidente	De Blasi Roberto		X	
Presidente	Calistri Leonardo			X
Vicepresidente	Draghi Alessandro E.			X
Componente	Asciuti Andrea			X
Componente	Bonanni Patrizia	X		X
Componente	Bundu Antonella		X	
Componente	Bussolin Federico	X		X
Componente	Cali Francesca		X	
Componente	Calistri Leonardo		X	
Componente	Cocollini Emanuele	X		
Componente	Cellai Jacopo	X		
Componente	D'Ambrisi Angelo	X		
Componente	Dardano Mimma		X	X
Componente	De Blasi Roberto			X
Componente	Di Puccio Stefano	X		
Componente	Felleca Barbara	X		
Componente	Masi Lorenzo		X	
Componente	Monaco Michela		X	
Componente	Nutini Franco			X
Componente	Palagi Dimitrij			X
Componente	Pampaloni Renzo			X
Componente	Pastorelli Francesco			X
Componente	Perini Letizia	X	X	
Componente	Santarelli Luca		X	

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 7.02.2024

---

La Segretaria  
Cristina Ceccherini



Il Presidente  
Renzo Pampaloni

