

VERBALE N. 23 SEDUTA DEL 31/03/2023

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **31** (trentuno) del mese di **marzo**, la Commissione Terza è convocata attraverso la modalità telematica secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022 e secondo quanto previsto dall'art.23 in sede referente, alle ore 12.05 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione del Comitato "Vitabilità" in merito al progetto di riqualificazione di Campo di Marte;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la Struttura Autonoma del Consiglio comunale sono stati invitati sulla piattaforma Teams la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, il Dirigente Riccardo Nocentini,

Sono presenti in rappresentanza del Comitato Vitabilità la Presidente Francesca Marrazza, Riccardo Galiberti, Nicola Cecchi, Paolo Gambassi.

Sono presenti il Direttore Generale Giacomo Parenti e il Presidente del Q2 Michele Pierguidi.
Per la segreteria di Commissione è presente Valter Cozzi.

Alle ore 12.00 sono presenti i Consiglieri: Pampaloni, De Blasi, Bianchi, Masi, Santarelli.

Alle ore 12.01 si collegano telematicamente i Consiglieri Calistri, Innocenti, Tani.

Alle ore 12.04 si collega telematicamente il Consigliere Razzanelli.

Alle ore 12.05 si collega telematicamente la Consigliera Cali.

Assume la presidenza il Presidente Renzo Pampaloni, il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Bianchi Donata	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Razzanelli Mario	
Componente	Santarelli Luca	
Componente	Tani Luca	

Il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.05 essendo presente il numero legale.
Viene inserito in chat per essere visionato il verbale del 12.03.2023.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori con l'audizione del comitato Vitabilità.

- Prende la parola Paolo Gambassi sottolineando che le numerose firme da parte dei cittadini manifestano le problematiche che emergerebbero a Campo di Marte con la riqualificazione, che prevede oltre al rifacimento dello stadio Franchi, anche la realizzazione di un Hotel e di un centro commerciale. I lavori previsti per lo stadio, sono dei lavori necessari a parere nostro per rendere funzionale ed accessibile lo stadio alla tifoseria; si evidenzia comunque visto l'alto numero di partite della fiorentina, in orari e giorni diversi, la difficoltà di vita dei residenti che abitano nei dintorni dello stadio; una difficoltà a cui va trovata una soluzione.
Si trova in disaccordo per la previsione di circa 15.000 mq di nuova superficie edificabile, con la realizzazione di un centro commerciale e un Hotel che creerebbe un vero conflitto con le strutture commerciali esistenti.
- Interviene Riccardo Galiberti introducendo il tema della futura realizzazione della tramvia che non trova l'accordo da parte del Comitato per una serie di motivi: come il percorso previsto di fatto parallelo alla ferrovia; la quale potrebbe essere implementata nel suo utilizzo per non creare problematiche al Viale dei Mille nella sua viabilità e per le attività presenti in quella zona; l'altra criticità è quella dei mezzi utilizzati.
- Interviene Nicola Cecchi criticando che la richiesta di fondi europei con la motivazione di essere in una zona disagiata, non ha senso, creando di fatto un vizio di fondo.
- Interviene la Presidente Francesca Marrazza del Comitato, contestando la visione policentrica della zona di Campo di Marte che l'amministrazione ha immaginato; teme che questo polo attrattivo pensato a Capo di Marte si trasformi come il nostro centro storico; un centro storico che tolti i suoi monumenti e la sua storia, ha perso di fatto la sua magia. Un altro aspetto da sottolineare è quello relativo al flusso di persone circa 2500 al giorno che arriverebbero con la realizzazione del centro commerciale e l'hotel, che potrebbero determinare un incremento di traffico enorme.
- Interviene il Presidente del Q2 Michele Pierguidi ricordando che la previsione urbanistica di Capo di Marte è legata allo stadio e il suo rifacimento
- Interviene il Direttore Generale Giacomo Parenti illustrando i vari interventi previsti, e rispondendo ai dubbi e alle sollecitazioni poste dai membri del Comitato.

Alle ore 13.57 si disconnette telematicamente la Consigliera Bianchi.

Si approva il verbale inserito precedentemente in visione.

Non essendoci altri interventi il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Innocenti Alessandra	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Razzanelli Mario	
Componente	Tani Luca	

Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 14.20.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 22.03.2024

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Pampaloni

