

## VERBALE n.11

SEDUTA DEL 13 marzo 2024

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale

L'anno 2024 (duemilaventitré) il giorno 13 (tredici) del mese di marzo la Commissione Consiliare 8 è convocata, alle ore 16.00 in modalità telematica, secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022 e in sede consultiva, secondo l'art. 23 del Regolamento del Consiglio comunale, con il seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni della Presidente.
- Audizione del Presidente del Quartiere 5 Cristiano Balli in merito alle osservazioni pervenute in fase di espressione di parere sulla proposta di Delibera n. 70/2023 Oggetto: "Approvazione Piano Strutturale e Piano Operativo. Conclusione processo decisionale VAS. Ratifica Accordo Parco Agricolo della Piana. Adozione nuove previsioni /riadozione artt. 32.14 e 32.15 del PS e art. 37, comma 5, e art. 87, comma 2, del PO".  
Proponente:E.Q. Supporto Amministrativo Pianificazione Urbanistica.
- Espressione di parere sulla proposta di Delibera n° 70/2023.
- Varie ed eventuali.

Alle ore 14:30 sono presenti collegati telematicamente la Presidente Innocenti, la vicepresidente Monaco, i consiglieri/e Dardano, Bonanni, De Blasi, Santarelli.alle 14:32 si collega il Consigliere Piccioli.;alle 14:33 si collega il Consigliere Asciti;alle 14:32 si collega il Consigliere Piccioli. Alle 14:34 si collega telematicamente il Consigliere Cocollini e Pampaloni .

E' presente collegato telematicamente il **Presidente del Quartiere 5 Cristiano Balli** .

La **Presidente INNOCENTI** dichiara aperta la seduta del 13 marzo alle ore 14:35 chiedendo di fare l'appello alla Segretaria Peccianti che procede.

Alle 16:06 sono presenti collegati telematicamente i seguenti Consiglieri/e

| CARICA     | NOMINATIVO           | IN SOSTITUZIONE DI |
|------------|----------------------|--------------------|
| Presidente | Alessandra Innocenti |                    |
| Componente | Michela Monaco       |                    |
| Componente | Patrizia Bonanni     |                    |
| Componente | Andrea Asciti        |                    |
| Componente | Michela Monaco       |                    |
| Componente | Emanuele Cocollini   |                    |
| Componente | Mimma Dardano        |                    |

|            |                       |  |
|------------|-----------------------|--|
| Componente | Roberto De Blasi      |  |
| Componente | Massimiliano Piccioli |  |
| Componente | Luca Santarelli       |  |

La **Presidente Innocenti** introduce l'ordine del giorno, la proposta di Deliberazione n. 70/2023, oggetto: *“Approvazione Piano Strutturale e Piano Operativo. Conclusione processo decisionale VAS. Ratifica Accordo Parco Agricolo della Piana. Adozione nuove previsioni / riadozione artt. 32.14 e 32.15 del PS e art. 37, comma 5, e art. 87, comma 2, del PO”*, dicendo che in merito all'atto tutti i Quartieri hanno espresso il loro parere e il Quartiere 5, il cui Presidente Balli è ospite nella data odierna in Commissione, ha allegato al parere della votazione delle osservazioni :questo è il motivo per cui aveva piacere che venisse il Presidente a illustrarle.

La **Presidente Innocenti** da la parola al **Presidente del Quartiere 5 Cristiano Balli**.

Il **Presidente Balli** dice che queste osservazioni sono state votate dal partito democratico e Italia viva, che ha prodotto quattro punti di osservazione. Distingue le osservazioni in due parti, relative alle due schede norma della Delibera 70/2023: due schede norma che pur facendo parte dell'Atto generale però sono da considerarsi non nel percorso di approvazione, ma nel percorso di adozione. Le osservazioni sono le seguenti.

La prima è relativa all'edificio ex Telecom,relativamente al quale dice sia necessario sia gestito dal pubblico, e finalizzato all'accoglienza per gli studenti, ubicato in una zona molto prossima anche alla sede universitaria del Polo di Scienze umane di di Novoli e Publia.

La seconda è relativa all' intervento inerente il sottopasso pedonale che ricollegherebbe via del Romitino a via Vittorio Emanuele.Però, al di là dei binari che sono Attualmente non dotati di sottopasso.

Su questa opera, compatibilmente con il quadro normativo intervenuto e anche dopo un confronto con la direzione urbanistica, il quartiere ha formulato una preoccupazione importante. E' un infrastruttura molto attesa dalla cittadinanza, e loro esprimono preoccupazione sulle modalità di realizzazione dell'opera stante. Dice che è presente il Consigliere Pampaloni, presidente della Commissione 3, nella quale si è dibattuto relativamente all'opera.

La **Presidente Innocenti** ringrazia il Presidente Balli e apre il dibattito ai Consiglieri che si sono prenotati.

Il **Consigliere Pampaloni** ringrazia il Presidente Balli perché è importante recepire anche contributi dei quartieri sulla Delibera 70/2024.Dice di ritenere condivisibili le osservazioni. In effetti, il collegamento della via Vittorio Emanuele ha delle criticità . Il Quartiere 5 è uno dei quartieri più dinamici che abbiamo sul sul territorio e quindi conseguentemente ha visto pervenire mol-

te osservazioni. E molte modifiche che ritiene condivisibili. Proprio per questa la dinamicità bisognerà monitorare molto attentamente quello che succede e gestirlo anche a livello tecnico.

Interviene la **Presidente Innocenti**, ringrazia il **Consigliere Pampaloni** per l'intervento e dice che conosce bene sia il giardino in via del Sodo, sia il sottopasso del Romitino, un sottopasso che ha visto un iter lungo per poter arrivare alla realizzazione.

Interviene il **Consigliere Asciuti** per dichiarare il non voto nell' espressione di parere sulla proposta di Deliberazione n- 70/2023.

Interviene il Presidente Balli e ringrazia dell'invito, saluta i Consiglieri e la Presidente e lascia la seduta.

Prende la parola la **Presidente Innocenti** e chiede alla Segretaria di procedere con l'appello per l'espressione del parere sulla proposta di Deliberazione n. 70/2023, oggetto: *“Approvazione Piano Strutturale e Piano Operativo. Conclusione processo decisionale VAS. Ratifica Accordo Parco Agricolo della Piana. Adozione nuove previsioni /riadozione artt. 32.14 e 32.15 del PS e art. 37, comma 5, e art. 87, comma 2, del PO”*.

#### **ESITO: PARERE FAVOREVOLE**

- Presenti 9(nove): Alessandra Innocenti, Michela Monaco, Andrea Asciuti, Patrizia Bonanni, Mimma Dardano, Roberto De Blasi, Renzo Pampaloni, Massimiliano Piccioli, Luca Santarelli.

- Favorevoli 5 (cinque): Alessandra Innocenti, Michela Monaco, Patrizia Bonanni, Renzo Pampaloni, Luca Santarelli.

- Contrari 1(uno) Roberto De Blasi.

- Astenuti 0 (zero).

- Presenti non votanti 3(tre): Andrea Asciuti, Mimma Dardano, Massimiliano Piccioli.

Al momento della votazione risulta assente il **Consigliere Cocollini**, che è presente alla seduta.

La **Presidente Innocenti** dichiara chiusa la seduta della Commissione 8 alle ore 14:57.

Alla seduta hanno partecipato:

| CARICA         | NOMINATIVO           | IN SOSTITUZIONE DI |
|----------------|----------------------|--------------------|
| Presidente     | Alessandra Innocenti |                    |
| Vicepresidente | Michela Monaco       |                    |
| Componente     | Andrea Asciuti       |                    |
| Componente     | Patrizia Bonanni     |                    |
| Componente     | Emanuele Cocollini   |                    |
| Componente     | Mimma Dardano        |                    |
| Componente     | Roberto De Blasi     |                    |

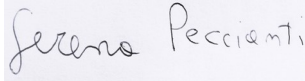
---

STRUTTURA AUTONOMA  
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Commissione consiliare  
Politiche promozione legalità

|            |                       |  |
|------------|-----------------------|--|
| Componente | Renzo Pampaloni       |  |
| Componente | Massimiliano Piccioli |  |
| Componente | Luca Santarelli       |  |

La Segretaria  
Serena Peccianti



La Presidente  
Alessandra Innocenti



Verbale letto ed approvato nella seduta del 21.03.2024