

VERBALE n. 43
SEDUTA DEL 17/10/2023

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale)

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **17** (diciassette) del mese di **ottobre**, la Commissione Quarta è convocata in presenza presso l'ex Meccanotessile secondo quanto previsto dall'art.23 in sede referente, alle ore 16.30 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni della Presidente;
- Sopralluogo presso l'ex Meccanotessile **in Via Cocchi intersezione Via Maestri del Lavoro a Firenze**, avente ad oggetto l'illustrazione della realizzazione di appartamenti in housing sociale e cd. alloggi volano. Saranno presenti il Dott. Alessandro Licitra, Dirigente Servizio Casa della Direzione Servizi Sociali, e l'Ing. Elena Facchini, Responsabile E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali della Direzione Servizi Tecnici.
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della Commissioni è presente Valter Cozzi.

Sono presenti: il Dott. Alessandro Licitra, Dirigente Servizio Casa della Direzione Servizi Sociali, l'Ing. Elena Facchini, Responsabile E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali della Direzione Servizi Tecnici ed il Direttore della Direzione Servizi Tecnici, Ing. Alessandro Dreoni.

Alle ore 16.30 sono presenti i Consiglieri: Dardano, Cellai, Innocenti, Asciuti, Bianchi, Nutini,

Assume la Presidenza la Presidente Mimma Dardano, il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Dardano Mimma	
Vice Presidente	Cellai Jacopo	
Componente	Armentano Nicola	Innocenti Alessandra
Componente	Asciuti Andrea	
Componente	Bianchi Donata	
Componente	Nutini Franco	

La Presidente Dardano apre la seduta alle ore 16.45 essendo presente il numero legale.

La Presidente Dardano introduce la motivazione del sopralluogo alla struttura dell'ex Meccanotessile, ricordando che si è resa necessaria alla luce della lettura del bilancio consolidato, dove una parte importante gravava su un capitolo di competenza della Direzione Servizi Sociali; nel quale era prevista la realizzazione di housing sociale e appartamenti volano.

Alle ore 16.50 entra in seduta la Consigliera Sparavigna.

Prende la parola l'Ing. Facchini sottolineando che a oggi è previsto un finanziamento di 4 milioni e 900 mila euro per la realizzazione di 50 alloggi volano divisi in monolocali, bilocali e trilocali; la parte esterna sarà soggetta a bonifica.

Intervengono la Consigliera Innocenti e il Consigliere Nutini sulla raccolta dei rifiuti, chiedendo se possa essere realizzato un locale condominiale dedicato; sui parcheggi se sono di numero uguale agli appartamenti; e sull'apertura di un collegamento da chi proviene da via Taddeo Alderotti.

Per quanto riguarda il numero di parcheggi inferiore al numero di appartamenti l'Ing. Facchini tiene a precisare che siamo di fronte ad un servizio (appartamento volano) e non a residenze.

Alle ore 17.00 entra in seduta la Consigliera Monaco.

Alle ore 17.05 entrano in seduta i Consiglieri: Di Puccio e Sabatini.

Prende al parola il Dirigente Licitra specificando che con gli appartamenti volano, non siamo di fronte ad un sistema di accoglienza classica, ma si tratta se vogliamo di una sua evoluzione che dovrebbe servire, in via del tutto temporanea; saranno appartamenti che dovrebbero servire ad accompagnare i nuclei familiari verso soluzioni abitative definitive.

Prende la parola il Direttore Dreoni per analizzare dal punto di vista tecnico gli alloggi che sono in fase di realizzazione (entro la fine del 2024).

Alle ore 17.25 esce dalla seduta la Consigliera Bianchi.

Inizia il sopralluogo da parte dei Commissari per visionare i futuri monolocali.

La Presidente Dardano terminato il sopralluogo chiude la seduta alle ore 17.40

Alla fine della seduta sono presenti i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Dardano Mimma	
Vice Presidente	Cellai Jacopo	
Componente	Armentano Nicola	Innocenti Alessandra
Componente	Asciuti Andrea	
Componente	Di Puccio Stefano	
Componente	Monaco Michela	
Componente	Nutini Franco	
Componente	Sabatini Massimo	
Componente	Sparavigna Laura	

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 17.04.2024.

Il Segretario
Valter Cozzi



La Presidente
Mimma Dardano

