

VERBALE N. 9
SEDUTA DEL 23/10/2024

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2024** (duemilaventiquattro) il giorno **23** (ventitre) del mese di **ottobre**, la Commissione Terza è convocata in presenza presso la Sala Firenze Capitale, e secondo quanto previsto dall'art.22 in sede consultiva, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame della proposta di delibera n.74.2024 “ Piano Strutturale e Piano Operativo [PARZIALE ADOZIONE DC/2024/00020 del 27.03.2024]. Controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione”;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria delle Commissioni è presente Valter Cozzi.

Alle ore 12.00 sono presenti i seguenti Consiglieri: Pampaloni, Sabatini, Burgassi, Balli, Chelli, Collese, Graziani, Milani, Mossuto, Semplici.

Assume la presidenza il Presidente Pampaloni, il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Sabatini Massimo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Collese Stefania	
Componente	Del Re Cecilia	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Milani Luca	
Componente	Monaco Michela	Semplici Marco
Componente	Mossuto Guglielmo	

Il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.10 essendo presente il numero legale.

Sono Presenti l'Assessora Caterina Biti il Direttore Stefania Fanfani e l'Arch. Raveggi della Direzione Urbanistica.

Alle ore 12.30 entra in seduta il Consigliere Casini.

Viene messo in visione il verbale della seduta del 10.10.2024.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori, aggiornando la programmazione per le prossime sedute.

Prende la parola l'Assessora Biti ricordando che si tratta di una delibera intermedia che servirà a rendere omogeneo il Piano in tutte le sue parti, i passaggi successivi sono di competenza della Regione e della sua commissione paesaggista, con i relativi verbali, la bollinatura e la pubblicazione di 30 giorni sul BURT.

Sono pervenute 12 osservazioni di cui: 6 pertinenti di cui 1 accoglibile, le altre 6 osservazioni non sono risultate pertinenti.

Prende la parola l'Arch. Fanfani illustrando nel dettaglio le osservazioni pervenute.

Si passa ad illustrare l'art.37 housing sociale delle NTA, specificando le varie categorie presenti che sono: ERP (edilizia residenziale privata); ERC (edilizia residenziale convenzionata); ERS (edilizia residenziale sociale).

Viene affrontato il tema della percentuale di housing sociale e delle monetizzazioni con i relativi cambiamenti.

Terminata l'illustrazione intervengono il Presidente Pampaloni e i Consiglieri: Balli, Chelli, Graziani.

La Commissione approva il verbale messo precedentemente in visione.

Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 13.35

I Consiglieri: Del Re, Milani, Mossuto non sono presenti all'appello finale.

La Consigliera Del Re esce alle ore 12.55.

Il Consigliere Milani esce alle ore 13.00.

Al termine della seduta erano presenti i Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Sabatini Massimo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Casini Francesco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Collesei Stefania	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Monaco Michela	Semplici Marco

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 30.10.2024

Il Segretario
Valter Cozzi

Il Presidente
Renzo Pampaloni

“Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale cccc/o gli uffici della struttura Autonoma del Consiglio comunale”.