

VERBALE N° 40/2024
SEDUTA DEL 10 dicembre 2024

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2024** (duemilaventiquattro) il giorno **10** (dieci) del mese di **dicembre** la Commissione Controllo, è convocata in presenza, in sede referente, presso la Sala Firenze Capitale di Palazzo Vecchio alle ore 12.00, con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione del Presidente di Publiacqua Nicola Perini;
- Varie ed eventuali.

Il Presidente Bambagioni, verifica la presenza dei seguenti consiglieri, come da foglio firma:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
COMPONENTE	BAMBAGIONI Paolo	
COMPONENTE	ARCIPRETE Caterina	
COMPONENTE	FABIANI Valerio	ARMENTANO Nicola
COMPONENTE	FRATINI Massimo	
COMPONENTE	PALAGI Dmitrij	
COMPONENTE	SANTARELLI Luca	
COMPONENTE	SEMPLICI Marco	

Sono presenti il Presidente di Publiacqua Nicola Perini e il Responsabile Amministrativo di Publiacqua Mirko Neri. Per la segreteria è presente Grazia Aricò, per lo *streaming* è presente Valter Cozzi.

Il Presidente Bambagioni alle ore 12.10 apre la seduta e ringraziando il Presidente di Publiacqua Dott. Nicola Perini per la sua presenza.

Il Presidente Bambagioni chiede se ci sono osservazioni sul verbale della seduta del 03.12.2024 e non ricevendo rilievi è considerato come approvato.

Alle ore 12:11 si unisce alla seduta la Consigliera Cecilia Del Re

Il Presidente Bambagioni, prima di ascoltare il Presidente Perini sulla situazione attuale di Publiacqua, dà la parola al Consigliere Fratini per presentare una scheda illustrativa della Società

Interviene il Consigliere Palagi che formula una serie di domande

Alle ore 12:13 si unisce alla seduta il consigliere Enrico Conti.

Prende la parola il Presidente Perini che illustra la compagine societaria di Publiacqua che risulta composta da tre soci: un 60% di pubblico con Alia, un 40% privato di Acqua Blu e un 2,4% di 13 comuni.

Publiacqua di occupa del riciclo integrato dell'acqua che nel dettaglio è: captazione, adduzione, distribuzione, raccolta, depurazione e reimmissione in ambiente ed elenca due nuovi temi introdotti dal Governo Italiano in cui saranno maggiormente impegnati anche sotto il profilo economico tutti i gestori idrici nei prossimi mesi, il riuso e la gestione delle acque meteoriche.

Questi nuovi temi chiamano i gestori idrici a da un supporto agli enti pubblici sempre più rilevante.

Alle ore 12.25 si unisce alla seduta il Consigliere Giovanni Gandolfo (in sostituzione della Consiglieria Angela Sirello).

Per quanto riguarda i nuovi temi del riuso e della gestione delle acque meteoriche stiamo predisponendo progetti che non riguardano solo la responsabilità di Publiacqua ma coinvolge anche vari comuni limitrofi ed i Consorzi di Bonifica.

Alle ore 12.30 si unisce alla seduta il Consigliere Massimo Sabatini.

Publiacqua sta facendo investimenti legati al PNRR con progetti di digitalizzazione dei processi e di riduzione delle perdite, provvedendo alla sostituzione delle tubature più vecchie ed alla predisposizione della lettura da remoto dei contatori.

La concessione a Publiacqua scade il 31.12.24 ma vi è stata una proroga tecnica al 31.12.25 . E' in atto una discussione su il tema del rinnovo che dovrà avvenire entro la fine del 2025.

La concessione ai gestori idrici è di 20 anni più 10 di proroga se chiesta con motivazione. Tutti gli altri gestori della Toscana hanno già chiesto la proroga dei 10 anni, tranne Publiacqua.

Intervengono i Consiglieri Marco Semplici, Giovanni Gandolfo, Enrico Conti, Massimo Sabatini che pongono una serie di domande.

Alle ore 12.53 lascia la seduta il Consigliere Marco Semplici.

Il Presidente Perini afferma che per quanto riguarda la gestione dei fontanelli, in sede di Autorità Idrica Toscana - A.I.T., i sindaci hanno stabilito delle regole per l'attuazione di questo servizio e per la suddivisione dei costi tra la tariffa ed i costi a carico del comune. Indicativamente fino alla copertura di 10.000 abitanti il rapporto è 20% a carico dell'ente pubblico e l'80% su tariffa oltre la soglia indicata, il rapporto è di 50% per l'ente pubblico e 50% su tariffa. Gli ulteriori costi di manutenzione è in tariffa e la gasatura è a carico dell'ente pubblico.

Alle ore 12.58 lascia la seduta il Consigliere Luca Santarelli.

Alle ore 12.59 lascia la seduta il Consigliere Nicola Armentano.

La differenza tra l'acqua del fontanello e quella del rubinetto è la mancanza di cloro che però la rende più fragile richiedendo un utilizzo più attento.

A fronte dell'utilizzo dei fontanelli, sono state individuate zone dove l'uso è inferiore e pertanto per la riduzione dei costi sono stati messi a disposizione fontanelli di dimensioni ridotte. Si sta inoltre modernizzando e sostituendo la flotta dei fontanelli che i comuni negli anni avevano installato e che un tempo erano privati

Alle ore 13.07 lascia la seduta la Consiglieria Caterina Arciprete.

Per quanto riguarda la riparazione delle condutture il costo ricade esclusivamente nella tariffa. L'ente pubblico ha costi relativamente al dimensionamento della fognatura qualora il flusso delle acque meteoriche sia maggiore rispetto alle tubazioni esistenti.

I lettori hanno un contratto con il condominio e non con Publiacqua.

Con A.I.T. stiamo cercando delle forme di contrattualizzazione con il cliente finale che ha installato il contatore condominiale parzialmente accessibile e successivamente andando a sostituire i contatori dei singoli utenti utilizzando la nuova tecnologia dello smart metering. Questa tecnologia ci permetterebbe da remoto sia la lettura che l'eventuale diminuzione del flusso dell'acqua esclusivamente al condomino moroso. Questo nuovo impegno partirà da febbraio/marzo prossimo.

Alle ore 13.14 lascia la seduta il Consigliere Massimo Fratini.

La Multiutility è il socio maggioritario con il 50% delle quote nella quale Alia ha una partecipazione estremamente rilevante. Con la nuova gara la Multiutility, che ancora si chiama Alia, dovrebbe veder scorporata la parte ambientale in modo da poter assumere una caratterizzazione di holding e non di società operativa. I

sindaci in sede di A.I.T. prevedono che la Multiutility avrà la direzione e il controllo anche di Publiacqua e potrebbe attivare quei processi di sinergia non solo finanziari e di gestione di alcuni servizi ma anche industriali.

Un'ulteriore considerazione è rispetto alla mancanza di contributi dalla fiscalità generale sul tema del servizio idrico integrato.

Publiacqua ha una capacità di indebitamento che pari a 2 volte e mezzo la mole di investimenti che attualmente sta facendo. E' chiaro che il costo degli investimenti ricade sulla tariffa ma la necessità di interventi importanti in alcuni comuni fragili da un punto di vista delle acque meteoriche, richiede una complicità solida tra i cittadini.

Alle ore 13.24 lascia la seduta la Consiglieria Cecilia Del Re.

Per quanto riguarda i cantieri per le riparazioni è necessario intensificare l'attività nelle ore notturne e migliorare il servizio di informazioni ai cittadini sullo svolgimento dei lavori.

Interviene il responsabile amministrativo Mirko Neri informando i commissari sulle tipologie dei costi delle imprese che sono divisi in 4 tipologie, industriali, artigianali e commerciali e zootecnica. Ciascuna tipologia prevede un'ulteriore suddivisione per i grandi usi ed i piccoli usi.

Alle ore 13.33 lascia la seduta il Consigliere Massimo Sabatini.

Interviene il Presidente Bambagioni chiedendo qual è la programmazione dei lavori sulle reti vetuste della città e lo stato patrimoniale ed economico della società.

Interviene il responsabile amministrativo Mirko Neri riferendo che l'anno in chiusura è in linea con l'anno precedente con ricavi previsti per oltre 300 milioni di euro e con un lordo pari a 162 milioni di euro, questo denota la solidità dell'azienda. Tenendo conto degli investimenti, chiuderemo il 2024 con un utile pari a 8/10 milioni in continuità con l'anno precedente.

Alle ore 13.43 il Presidente Bambagioni chiude la seduta.

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione Controllo:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
PRESIDENTE	BAMBAGIONI Paolo	
VICEPRESIDENTE	CONTI Enrico	
COMPONENTE	ARCIPRETE Caterina	
COMPONENTE	DEL RE Cecilia	
COMPONENTE	FABIANI Valerio	ARMENTANO Nicola
COMPONENTE	FRATINI Massimo	
COMPONENTE	PALAGI Dmitrij	
COMPONENTE	SABATINI Massimo	
COMPONENTE	SANTARELLI Luca	
COMPONENTE	SEMPLICI Marco	
COMPONENTE	SIRELLO Angela	GANDOLFO Giovanni

Verbale approvato e sottoscritto nella seduta del 17.12.2024.

Il Segretario

Grazia Aricò

Il Presidente

Paolo Bambagioni

Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale c/o gli uffici della Struttura Autonoma del Consiglio comunale.