

---

**VERBALE N° 05/2025**  
**SEDUTA DEL 11 febbraio 2025**

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **11** (undici) del mese di **febbraio** la Commissione Controllo è convocata in presenza e ai sensi dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede consultiva, presso la Sala Firenze Capitale di Palazzo Vecchio alle ore 12.00, con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere sulla Mozione n. 1109/24 avente ad oggetto: “*Palazzo della Fortezza. Rivedere il canone di locazione di Firenze Fiera*” - Proponenti: Paolo Bambagioni, Eike Schmidt, Massimo Sabatini, Francesco Casini, Francesco Grazzini;
- Varie ed eventuali.

Il Presidente Bambagioni, verifica la presenza dei seguenti consiglieri, come da foglio firma (tutti presenti alle ore 12.00):

| CARICA     | NOMINATIVO             | SOSTITUITO DA   |
|------------|------------------------|-----------------|
| PRESIDENTE | BAMBAGIONI Paolo       |                 |
| COMPONENTE | CONTI Enrico (ASSENTE) | BALLI Cristiano |
| COMPONENTE | ARCIPRETE Caterina     |                 |
| COMPONENTE | FRATINI Massimo        |                 |
| COMPONENTE | SABATINI Massimo       |                 |
| COMPONENTE | SANTARELLI Luca        |                 |
| COMPONENTE | SEMPLICI Marco         |                 |
| COMPONENTE | SIRELLO Angela         |                 |

Per la segreteria è presente Stefano Mugnai, per lo *streaming* è presente Serena Peccianti.

Sono presenti il Presidente di Firenze Fiera Lorenzo Becattini ed il Direttore della Direzione Società Partecipate Enrico Maria Peruzzi.

Il Presidente Bambagioni alle ore 12.12 apre la seduta e dà la parola al Consigliere Balli.

Il verbale della seduta del 04.02.2025 della Commissione Controllo è considerato come approvato.

Il Presidente Balli consegna alla Commissione due documenti, fra cui una relazione, sul lavoro di approfondimento su Multiutility.

Il Presidente Bambagioni spiega come si svolgerà la seduta del Consiglio Comunale sul punto dell'approfondimento su Multiutility.

Il Presidente Bambagioni introduce il punto all'ordine del giorno e ricorda quelli che sono i corni del problema.

Il Presidente Becattini afferma che la società sta andando bene: nel 2024 Firenze Fiera avrà un utile superiore rispetto al 2023. ~~Il problema di Firenze Fiera è di ordine finanziario, sia per l'indebitamento con le banche di 13 milioni dovuto ai due anni in cui la società è stata ferma, che soprattutto per il canone che deve essere pagato. Spiega le strategie di Firenze Fiera per risolvere la situazione.~~

Alle ore 12.16 si unisce alla seduta la Conigliera Cecilia Del Re.

Alle ore 12.22 si unisce alla seduta il Conigliere Valerio Fabiani.

Il Presidente Bambagioni chiede se nella ricapitalizzazione auspicata sarà coinvolto o meno anche il Comune di Firenze.

Il Presidente Becattini afferma che auspica che vi sia anche il Comune di Firenze fra i soggetti che vorranno ricapitalizzare la società

Intervengono i Consiglieri Del Re e Balli che rivolgono delle domande al Presidente Becattini.

Il Presidente Becattini risponde alle domande.

Alle ore 12.46 si unisce alla seduta il Conigliere Dmitrij Palagi.

Alle ore 12.53 lascia la seduta il Consigliere Santarelli.

Interviene il Consigliere Sabatini.

Il Presidente Becattini risponde.

Il Presidente Bambagioni fa delle considerazioni e chiede al Direttore Peruzzi informazioni su come il Comune debba approcciarsi alla ricapitalizzazione di Firenze Fiera e su come risolvere il tema dell'affitto, propone di convocare i proprietari dell'immobile.

Alle ore 13.01 lasciano la seduta i Consiglieri Semplici e Del Re.

Intervengono i Consiglieri Palagi, Arciprete e Fabiani.

Il Presidente Becattini risponde.

Il Presidente Bambagioni svolge alcune considerazioni al termine degli interventi e, d'accordo con la Commissione, sospende l'espressione del parere della Commissione Controllo sulla Mozione n. 1109/24 avente ad oggetto: *“Palazzo della Fortezza. Rivedere il canone di locazione di Firenze Fiera”* - Proponenti: Paolo Bambagioni, Eike Schmidt, Massimo Sabatini, Francesco Casini, Francesco Grazzini.

Alle ore 13.27 il Presidente Bambagioni, chiede di indicare le società da audire nelle prossime sedute e chiude la presente seduta.

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione Controllo:

| CARICA         | NOMINATIVO             | SOSTITUITO DA   |
|----------------|------------------------|-----------------|
| PRESIDENTE     | BAMBAGIONI Paolo       |                 |
| VICEPRESIDENTE | CONTI Enrico (ASSENTE) | BALLI Cristiano |
| COMPONENTE     | ARCIPRETE Caterina     |                 |

|            |                  |  |
|------------|------------------|--|
| COMPONENTE | DEL RE Cecilia   |  |
| COMPONENTE | FABIANI Valerio  |  |
| COMPONENTE | FRATINI Massimo  |  |
| COMPONENTE | PALAGI Dmitrij   |  |
| COMPONENTE | SABATINI Massimo |  |
| COMPONENTE | SANTARELLI Luca  |  |
| COMPONENTE | SEMPLICI Marco   |  |
| COMPONENTE | SIRELLO Angela   |  |

Verbale approvato e sottoscritto nella seduta del 18.02.2025.

Il Segretario

Stefano Mugnai

Il Presidente

Paolo Bambagioni