

VERBALE 14 SEDUTA DEL 26.03.2025

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno 26 (ventisei) del mese di **marzo**, la Commissione Terza è convocata in presenza presso la Sala Firenze Capitale, e secondo quanto previsto dall'art.22 in sede consultiva, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame sulla proposta di delibera n.12.2025 "Piano Strutturale e Piano Operativo. Conformazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR)/Approvazione;
- Approfondimenti in ordine al sottoattraversamento di San Niccolò;
- Approvazione verbali delle seduta precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria delle Commissioni è presente Valter Cozzi.

Alle ore 12.00 sono presenti i seguenti Consiglieri: Pampaloni, Balli, Casini, Chelli, Graziani, Milani, Mossuto.

Alle ore 12.10 entra la Consigliera Monaco.

Assume la presidenza il Presidente Pampaloni, il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Casini Francesco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Monaco Michela	
Componente	Milani Luca	
Componente	Mossuto Guglielmo	

Il Presidente Pampaloni apre la seduta alle ore 12.15 essendo presente il numero legale. Vengono messi in visione i verbali della seduta del 5.03.2025 e 19.03.2025.

Alle ore 12.20 entra il Consigliere Burgassi.

Alle ore 13.25 esce il Consigliere Mossuto.

Sono presenti l'Assessora Biti, la Direttrice Fanfani e l'E.Q. Raveggi.

Prende la parola l'Assessora Biti per analizzare la proposta di delibera n.12.2025, iniziata nella precedente seduta, con le 4 invariati che portano variazioni anche alle tavole del Piano. Emergono alcuni spunti:

- *lo stop all'edificazione di dodicimila metri quadrati nell'area dell'ex Officine grandi Riparazioni previsti grazie alla demolizione del compendio ferroviario di Campo di Marte;*
- *limite massimo di sei piani invece di dieci previsti per il nuovo condominio Erp in via Rocca Tedalda;*
- *taglio di cento posti, da 250 a 150, per il parcheggio dell'ospedale pediatrico Meyer, a cui si aggiungono decine di richiami a prevedere spazi di parcheggio adeguati e a garantire un illuminazione non eccessiva in una buona parte delle 114 schede di trasformazione urbanistica del Piano;*
- *la non demolizione per l'ex Enel di Lungarno Colombo.*

Intervengono i Consiglieri: Pampaloni, Balli, Chelli, Palagi.

L'Assessora Biti e la Direttrice Fanfani rispondono nel dettaglio.

Il Presidente Pampaloni passa al secondo ordine dei lavori presentando come Commissione Terza un atto in sede redigente, illustrandolo nel dettaglio.

La mozione presentata invita la Sindaca:

- *A considerare il progetto di recupero del sottoattraversamento, all'interno di una visione unitaria per la riqualificazione del fiume Arno, volta alla vivibilità del fiume, che metta insieme aspetti ambientali, di sostenibilità e nuova vitalità culturale;*
- *A organizzare incontri pubblici per mettere a conoscenza la cittadinanza del progetto e delle sue finalità;*
- *A monitorare l'impatto che esso potrebbe avere sulla vivibilità del rione San Niccolò, con particolare riferimento al fenomeno del sovraffollamento turistico;*
- *A prevedere il coinvolgimento diretto del Presidente del Quartiere 1, nei tavoli di lavoro con Regione Toscana e con gli enti e aziende preposte alla realizzazione.*

I Consiglieri si trovano d'accordo sulla mozione presentata in sede redigente, il Presidente autorizza il Segretario a mettere in votazione la mozione suddetta *mozione n..... avente come oggetto: Progetto della galleria di sottoattraversamento del fiume Arno presso la Pescaia di San Niccolò*”proponente Commissione Terza che riporta il seguente **esito: *Parere Favorevole di tutti i presenti***

- Presenti 8

-Favorevoli 8 (Pampaloni, Balli, Burgassi, Casini, Chelli, Graziani, Milani, Monaco)

Vengono approvati i verbali messi precedentemente in visione.
Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 13.30.

Al termine della seduta della Terza Commissione erano presenti i seguenti Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Casini Francesco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Milani Luca	
Componente	Monaco Michela	

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 2.04.2025
