

**VERBALE N. 20**  
**SEDUTA DEL 22/04/2025**

*(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)*  
L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **22** (ventidue) del mese di **aprile**, la Commissione Terza è convocata congiuntamente con la Nona Commissione in presenza presso la Sala Firenze Capitale, e secondo quanto previsto dall'art.22 in sede consultiva, alle ore 14.15 congiunta con la Commissione 3, con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni della Presidente;
- trattazione della petizione avente ad oggetto "utilizzo dello spazio ex caserma Ferrucci". Saranno auditi i rappresentanti dei promotori della petizione: Francesco El Esmar, Bianca Bartolozzi, Aurora Borchi.
- approvazione verbali precedenti sedute
- Varie ed eventuali

Per la segreteria di entrambe le Commissioni è presente Mario Rizzuti

Per la Commissione 3

Alle ore 14.15 sono presenti il Presidente Pampaloni ed i seguenti Consiglieri: il Vicepresidente Sabatini, il Consigliere Balli, il Consigliere Chelli, Il Consigliere Mossuto, Il Consigliere Ciulli in sostituzione del Consigliere Milani, il Consigliere Semplici in sostituzione della Consigliera Monaco.

Alle 14:25 è presente il Consigliere Graziani

Alle 14:26 è presente la Consigliera Del Re

Alle 14:30 è presente il Consigliere Burgassi

Alle 14:50 è presente il Consigliere Casini.

Il Presidente Pampaloni ed il Segretario della Commissione Mario Rizzuti accertano la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Sabatini Massimo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Casini Francesco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Del Re Cecilia	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Milani Luca	Ciulli Andrea

Componente	Monaco Michela	sostituita da	SEMPLICI
Componente	Mossuto Guglielmo		

Per la Commissione 9

Alle ore 14:15 sono presenti la Presidente Barbieri, il Consigliere Amato, la Consigliera Bonanni, il Consigliere Mossuto, il Consigliere Santarelli, il Consigliere Bambagioni in sostituzione del Consigliere Schmidt.

Alle ore 14:25 è presente il Consigliere Draghi

Alle ore 14:28 è presente il Consigliere Fratini

Alle ore 14:40 è presente il Consigliere Pizzolo

la Presidente Barbieri ed il Segretario della Commissione Mario Rizzuti accertano la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	BARBIERI Beatrice	
Vice Presidente	<del>GRAZZINI Francesco</del> ASSENTE	ASSENTE
Componente	AMATO Edoardo	
Componente	DRAGHI Alessandro	
Componente	BONANNI Patrizia	
Componente	MOSSUTO Guglielmo	
Componente	PIZZOLO Vincenzo Maria	
Componente	BAMBAGIONI Paolo in sostituzione di	SCHMIDT Eike
Componente	FRATINI Massimo	
Componente	SANTARELLI Luca	

La Presidente Barbieri ed il Presidente Pampaloni aprono la seduta alle ore 14:20.

Illustrano l'ordine dei lavori della seduta e presentano gli ospiti, Francesco El Asmar, Bianca Bartolozzi e Aurora Borchì, firmatari della petizione in oggetto. La Presidente Barbieri espone la genesi del documento con la protesta in piazza durante i Consigli comunali precedenti, in quell'occasione incontraste anche la Sindaca Funaro. Quindi passa la parola ai rappresentanti dei firmatari della petizione.

Inizia l'esposizione di Aurora Borchì seguita da Bianca Bartolozzi e di Francesco El Asmar ognuno in una parte diversa delle richieste, espongono le loro proposte per l'utilizzo degli spazi alla cittadinanza non solo alla parte studentesca. Lo spazio è di circa 6200 mq.

Il Presidente Pampaloni espone la situazione allo stato attuale insieme alla presenza in iter anche di altri sei atti da discutere ed approfondire, la vicenda risale al lontano 2014, quando il ministero ed il Comune trattarono per la cessione della caserma "lupi di Toscana, insieme ad altri 7 immobili con la relativa definizione della destinazione

---

d'uso. La destinazione d'uso fu nel “ direzionale” e non nei “servizi” dove sono incluse le scuole e palestre pubbliche.

Terminata l'esposizione dei ragazzi promotori della Petizione i Presidenti concedono la parola ai Consiglieri che la chiedono.

Interviene il Consigliere **Draghi** ed espone le sue impressioni personali anche sulle pubblicità del bando, fatto in un periodo estivo, condivide con la soluzione di poter utilizzare il bene con il miglior uso possibile.

Interviene il Consigliere **Chelli** pur condividendo le richieste dei firmatari dell'atto ritiene che sia molto improbabile che si possa tornare indietro per soluzioni diverse.

Interviene il Consigliere **Fratini**, con osservazioni di merito e di metodo e ne elenca i meriti ed i metodi.

Interviene il Consigliere **Palagi** che evidenzia il diritto di esprimersi nella modalità che ritiene più giusta, la soluzione se c'è la volontà politica si trova come si è trovato in altre occasioni tipo mercafir.

Interviene il Consigliere **Graziani** per evidenziare la necessità comunque di ascoltare le richieste che provengono dai cittadini indipendentemente se poi si possono realizzare.

Interviene il Consigliere **Sabatini** nel ringraziare i ragazzi presentatori della Petizione, spera che l'Amministrazione ci ripensi ed accolga le richieste dei promotori della petizione, salvo i requisiti di legge.

Interviene il Consigliere **Balli** con un ampio intervento per illustrare la tematica in oggetto dei contenitori in questo caso una caserma militare rimasti vuoti.

Interviene il Consigliere **Ciulli** per evidenziare il suo punto di vista coerente con l'Amministrazione per le scelte operate.

Interviene il Consigliere **Pizzolo** per esprimere il suo pensiero.

Interviene il Consigliere **Casini** sul merito delle RSA in un contesto del centro storico, e prevedere queste residenze in ambienti più collinari e nel verde, più consone alle esigenze dei degenti.

Interviene il Consigliere **Semplici** per evidenziare su una petizione che va oltre ai bisogni dei soli studenti.

I Presidenti terminate le domande dei Consiglieri danno la parola ai promotori per le risposte e considerazioni, interviene **Francesco El Asmar** ed entra nel merito sulla destinazione urbanistica di quegli spazi in una RSA non convenzionata e che probabilmente avrà dei costi non sostenibile per famiglie con redditi normali. Ribadisce che le complessità di una variazione urbanistica se ci fosse la volontà politica per farla, pur con tempi lunghi, si potrebbe fare.

La Presidente Barbieri a conclusione della discussione espone una sintesi di quanto fin ora discusso, auspica un incontro anche con la Città Metropolitana per soddisfare eventualmente le richiesta poste senza dover per forza stravolgere i provvedimenti presi fin ora.

---

La Presidente Barbieri e il Presidente Pampaloni non essendoci altri interventi dichiarano chiusa la seduta alle ore 15:40.

Al termine della seduta erano presenti i seguenti Consiglieri della Commissione 3

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Sabatini Massimo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Casini Francesco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Del Re Cecilia	Esce alle ore 15:30
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Milani Luca	sostituito da CIULLI
Componente	Monaco Michela	sostituita da SEMPLICI
Componente	Mossuto Guglielmo	Esce alle ore 15:00

Al termine della seduta erano presenti i seguenti consiglieri della Commissione 9

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	BARBIERI Beatrice	
Vice Presidente	<del>GRAZZINI Francesco</del> ASSENTE	ASSENTE
Componente	AMATO Edoardo	
Componente	DRAGHI Alessandro	
Componente	BONANNI Patrizia	
Componente	MOSSUTO Guglielmo	
Componente	PIZZOLO Vincenzo Maria	
Componente	BAMBAGIONI Paolo in sostituzione di	SCHMIDT Eike
Componente	FRATINI Massimo	
Componente	SANTARELLI Luca	Esce alle ore 15:00

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 14.05.2025

---

