

Struttura Autonoma del Consiglio Comunale

Commissione consiliare 3
Territorio, Urbanistica, Infrastrutture, Patrimonio

VERBALE N. 31 SEDUTA DEL 25.06.2025

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale)

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **25** (venticinque) del mese di **giugno**, la Commissione 3 è convocata alle ore 09,00 presso la Sala Firenze Capitale in Palazzo Vecchio in forma congiunta con la Commissione 4 e, secondo quanto previsto dagli articoli 22 e 23 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede consultiva e referente,

con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente
- Esame ed espressione di parere sulla proposta di delibera n.38.2025 "Regolamento per l'applicazione della disciplina urbanistica in materia di Housing Sociale-Edilizia Residenziale Convenzionata/articolo 32.14 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Strutturale e articoli 37 e 87 Norme Tecniche di Attuazione del Piano operativo /Approvazione;

A conclusione della seduta in forma congiunta con la Commissione Tre, la Commissione Quattro proseguirà in autonomia con:

Per la segreteria di Commissione è presente: Angela Giabbanelli.

Per la Commissione Quattro sono presenti:

- alle ore 09,00 il Consigliere Andrea Ciulli, il Consigliere Massimo Sabatini in sostituzione del Consigliere Paolo Bambagioni ed il Consigliere Giovanni Graziani in sostituzione della Consigliera Caterina Arciprete;
- alle ore 09,03 la Consigliera Angela Sirello ed il Consigliere Marco Semplici in sostituzione della Consigliera Michela Monaco;
- alle ore 09,05 il Vice Presidente Alberto Locchi;
- alle ore 09,08 il Presidente Edoardo Amato la Consigliera Stefania Collesei.

Per la Commissione Tre sono presenti:

- alle ore 09,00 il Presidente Renzo Pampaloni, il Vice Presidente Massimo Sabatini, il Consigliere Cristiano Balli, il Consigliere Matteo Chelli ed il Consigliere Giovanni Graziani.



- alle ore 09,03 il Consigliere Luca Milani ed il Consigliere Marco Semplici in sostituzione della Consigliera Michela Monaco.

I Presidenti Amato e Pampaloni aprono la seduta congiunta alle ore 09:11 essendo presente il numero legale in entrambe le commissioni.

Per la Commissione Quattro all'apertura della seduta sono presenti le Consigliere e i Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI	
Presidente	Amato Edoardo		
Vice Presidente	Locchi Alberto		
Sostituto	Graziani Giovanni	Arciprete Caterina	
Sostituto	Sabatini Massimo	Bambagioni Paolo	
Componente	Ciulli Andrea		
Componente	Collesei Stefania		
Sostituto	Semplici Marco	Monaco Michela	
Componente	Sirello Angela		

Per la Commissione Tre all'apertura della seduta sono presenti le Consigliere ed i Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Sabatini Massimo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Milani Luca	
Sostituto	Semplici Marco	Monaco Michela



Sono presenti l'Assessora Caterina Biti e la Direttrice Stefania Fanfani.

Prende la parola Amato presentando l'ordine dei lavori.

Interviene Pampaloni presentando il programma di sedute della Commissione Tre.

Alle ore 09,14 è presente il Consigliere Marco Burgassi.

Interviene Chelli.

Alle ore 09,16 è presente il Consigliere Dmitrij Palagi.

Prosegue Chelli.

Interviene Fanfani.

Alle ore 09,24 è presente il Consigliere Valerio Fabiani.

Prosegue Fanfani.

Intervengono Chelli, Milani, Graziani, Fanfani, Biti, Balli.

Alle ore 09,40 è presente il Consigliere Francesco Casini.

Prosegue Balli.

Intervengono Collesei, Biti, Chelli, Amato, Pampaloni.

Viene posta in votazione la Proposta di delibera n.38.2025 "Regolamento per l'applicazione della disciplina urbanistica in materia di Housing Sociale-Edilizia Residenziale Convenzionata/articolo 32.14 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Strutturale e articoli 37 e 87 Norme Tecniche di Attuazione del Piano operativo /Approvazione" con i seguenti esiti:

Per la Commissione Quattro:

PARERE FAVOREVOLE



PRESENTI: Amato, Locchi, Graziani in sostituzione di Arciprete, Sabatini in sostituzione di Bambagioni, Ciulli, Collesei, Fabiani, Semplici in sostituzione di Monaco, Palagi, Sirello

VOTI FAVOREVOLI: 6 (SEI): Amato, Graziani, Ciulli, Collesei, Fabiani, Semplici.

VOTI CONTRARI: 3 (TRE): Locchi, Sabatini, Sirello.

PRESENTI NON VOTANTI: 1 (UNO): Palagi

per la Commissione Tre:

PARERE FAVOREVOLE

PRESENTI: Pampaloni, Sabatini, Balli, Burgassi, Casini, Chelli, Graziani, Milani, Semplici in sostituzione di Monaco.

VOTI FAVOREVOLI: 6 (SEI): Pampaloni Balli, Burgassi, Graziani, Milani, Semplici.

VOTI CONTRARI: 2 (DUE): Sabatini, Chelli.

PRESENTI NON VOTANTI: 1 (UNO): Casini

Alle ore 09,55 termina la seduta in forma congiunta della Commissioni Tre e Quattro.

Per la Commissione Tre hanno partecipato i/le seguenti Consiglieri/e:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI	
Presidente	Pampaloni Renzo		
Vice Presidente	Sabatini Massimo		
Componente	Balli Cristiano		
Componente	Burgassi Marco		
Componente	Casini Francesco	<u> </u>	
Componente	Chelli Matteo		
Componente	Graziani Giovanni		
Componente	Milani Luca		10.00
Sostituto	Semplici Marco	Monaco Michela	



La Commissione Quattro prosegue la seduta in autonomia.

16/07/2025 Verbale letto ed approvato nella seduta del

La Segretaria Angela Giabbanelli

Il Presidente Renzo Pampaloni

