

**VERBALE N.52
SEDUTA DEL 16/09/2025***(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)*

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **16** (sedici) del mese di **settembre**, la Commissione Seconda è convocata presso la Sala Firenze Capitale al terzo piano di Palazzo Vecchio secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio comunale in sede consultiva, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed eventuale espressione di parere sulla Proposta di Delibera n. 2025/00059 "Approvazione del DUP 2026/2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025/2027 al primo semestre 2025";
- Approvazione verbale della seduta precedente;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della seduta è presente: Grazia Aricò

Per la diretta streaming è incaricato: Serena Peccianti

Alle ore 09:00 è presente il Presidente Enrico Ricci ed i Consiglieri: Alberto Locchi, Marco Semplici

Alle ore 09:10 sono presenti i Consiglieri Enrico Conti e Lorenzo Masi.

E' presente inoltre l'Assessore allo Sviluppo Economico e Turismo, Jacopo Vicini ed il Direttore della Direzione Attività Economiche e Turismo Dott. Valerio Cantafio Casamaggi

Il Presidente Enrico Ricci, verifica la presenza dei seguenti consiglieri che hanno firmato l'apposito foglio firme:

CONSIGLIERE	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	RICCI Enrico	
Componente	CONTI Enrico	
Componente	LOCCHI Alberto	
Componente	MASI Lorenzo	
Componente	SEMPlici Marco	

Il Presidente Enrico Ricci apre la seduta alle ore 09:17 essendo presente il numero legale.

Il Presidente, illustra l'ordine dei lavori ed informa che l'Assessore Vicini non potrà restare per l'intera seduta per motivi istituzionali.

Alle ore 09:20 si unisce alla seduta il Consigliere Vincenzo Maria Pizzolo.

Prende la parola l'Assessore Vicini che illustra quanto è stato fatto dall'Amministrazione in questo primo anno di legislatura, ricordando il Regolamento di Polizia Urbana riguardo al contrasto alle key box e agli altoparlanti delle guide turistiche, il Regolamento degli affitti brevi, il Regolamento per il trasporto turistico in Area Unesco.

Nel DUP è dedicata una sezione alla valorizzazione dei mercati storici e rionali ed è stato chiesto alla Direzione Risorse Finanziarie la revisione ed adeguamento delle tariffe del canone del suolo pubblico.

I lavori al Mercato di Sant'Ambrogio termineranno la prima settimana di novembre e in quell'occasione sono previsti dei festeggiamenti. Anche il Mercato di San Lorenzo sarà interessato da importanti interventi. Attualmente vi è una revisione di tutta l'area mercatale esterna in collaborazione anche con i vigili del fuoco.

Nei prossimi mesi, insieme al Consiglio comunale dovrà essere affrontato il Piano Mercatale dei raggruppamenti del Centro Storico (Mercato del Porcellino, Mercato di San Lorenzo, Piazzale Michelangelo, Uffizi, Santa Croce).

La commissione sarà impegnata per la revisione del Regolamento sui Dehors in quanto le concessioni scadranno tutte il 15 novembre p.v.

Alle ore 09:27 si unisce alla seduta il Consigliere Valerio Fabiani.

Continua l'Assessore Vicini ricordando l'impegno dell'Amministrazione nel trovare degli spazi per gli artigiani ed informa i commissari che la Città Metropolitana ha pubblicato un avviso per destinare dei locali in via Guelfa ad artigiani. In via Palazzuolo l'Amministrazione ha messo a disposizione alcuni locali per il progetto della Fondazione Cassa di Risparmio di Firenze ed in via Sant'Agostino stanno finendo i lavori alla Chiesa dei Barnabiti dove anche qui alcuni spazi saranno riservati agli artigiani.

Alle ore 09:29 si unisce alla seduta il Consigliere Massimo Fratini.

Il Presidente Enrico Ricci, dà la parola ai seguenti consiglieri che hanno chiesto la parola: Alberto Locchi, Enrico Conti, Vincenzo Maria Pizzolo.

Alle ore 09:35 lascia la seduta il Consigliere Lorenzo Masi.

Alle ore 09:37 si unisce alla seduta il Consigliere Giovanni Gandolfo.

L'Assessore risponde alle domande poste. Riguardo al tema del cambio di destinazione d'uso da residenziale a turistico ricettiva, puntualizza che al momento siamo in attesa dell'esito dell'impugnativa del Governo. Se l'esito sarà positivo, l'Amministrazione dovrà prevedere un'unica grande variante per tutte quelle strutture che ne hanno diritto e che ne faranno richiesta per far sì che possano ottenere in maniera gratuita il cambio di destinazione d'uso.

Il Vice Presidente Giovanni Gandolfo, fa una proposta formale di audizione dell'Assessora Biti riguardo al tema del cambio di destinazione d'uso.

Alle ore 09:43 si unisce alla seduta il Consigliere Francesco Casini

Alle ore 09:44 lascia la seduta l'Assessore Jacopo Vicini.

Il Presidente Ricci dà la parola al Dott. Valerio Cantafio Casamaggi che informa di un provvedimento del Governo sui dehors che è in fase d'approvazione e di cui il Comune dovrà tenerne conto nel prossimo Regolamento.

Alle ore 09:48 lascia la seduta il Dott. Valerio Cantafio Casamaggi

Il Presidente Ricci accerta la presenza delle/dei Consiglieri/Consiglieri:

CONSIGLIERE	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	RICCI Enrico	
Vicepresidente	GANDOLFO Giovanni	
Componente	CASINI Francesco	
Componente	CONTI Enrico	
Componente	FABIANI Valerio	
Componente	FRATINI Massimo	
Componente	LOCCHI Alberto	
Componente	PIZZOLO Vincenzo Maria	
Componente	SEMPLICI Marco	

e pone in votazione il seguente atto: Proposta di Delibera n. 2025/00059 avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2026/2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025/2027 al primo semestre 2025" – Proponenti: Direzione Risorse Finanziarie

Esito: Favorevole

- Favorevoli 6 (sei) – Ricci, Conti, Fabiani, Fratini, Pizzolo, Semplici
- Contrari 2 (due) – Gandolfo, Locchi
- Astenuti 1(uno) - Casini
- Presenti non votanti 0 (zero) -

Il Presidente Enrico Ricci chiude la seduta alle ore 09:50

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione 2:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	RICCI Enrico	
Vicepresidente	GANDOLFO Giovanni	
Componente	CASINI Francesco	
Componente	CONTI Enrico	
Componente	FABIANI Valerio	

STRUTTURA AUTONOMA
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Commissione Consiliare 2
Sviluppo Economico

Componente	FRATINI Massimo	
Componente	LOCCHI Alberto	
Componente	MASI Lorenzo	
Componente	PIZZOLO Vincenzo Maria	
Componente	SEMPLICI Marco	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 22/09/2025

La Segretaria
Grazia Aricò

Il Presidente
Enrico Ricci

Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale c/o gli uffici della Struttura Autonoma del Consiglio comunale.