

VERBALE N. 41
SEDUTA DEL 23 LUGLIO 2025

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **23** (ventitre) del mese di **luglio**, alle ore 9:00, la Commissione consiliare 4 è convocata in presenza presso la Sala dei Duecento in Palazzo Vecchio e, secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede consultiva, con il seguente ordine del giorno:

- comunicazioni del Presidente;
- esame ed espressione di parere sulla MOZIONE N° 00786-25 Proponente: Caterina Arciprete, Giovanni Graziani, Vincenzo Pizzolo, Alessandra Innocenti, Edoardo Amato, Enrico Ricci, Marco Semplici Oggetto: Supportare la locazione a lungo termine. Sarà presente il Dott. Fabio Seggiani, Segretario Sunia di Firenze.
- approvazione verbali delle sedute precedenti;
- varie ed eventuali.

Per la Segreteria della seduta è presente Nicola Carpentiero.

Alle ore 9:00 risultano presenti le consigliere e i consiglieri: Edoardo Amato, Alberto Locchi, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Valerio Fabiani, Dmitrij Palagi, Giovanni Graziani (in sostituzione di Caterina Arciprete), Massimo Sabatini (in sostituzione di Paolo Bambagioni).

All'apertura della seduta sono presenti le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Edoardo Amato	
Vicepresidente	Alberto Locchi	
Componente	Andrea Ciulli	
Componente	Stefania Collesei	
Componente	Valerio Fabiani	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Giovanni Graziani	Caterina Arciprete
Componente	Massimo Sabatini	Paolo Bambagioni

È altresì presente il Dott. Fabio Seggiani, Segretario Sunia di Firenze.

Il Presidente Amato, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 9:15.

Il Presidente Amato porge i ringraziamenti di rito alle consigliere e ai consiglieri, e, illustrato l'ordine del giorno, dà la parola al Consigliere Graziani.

Il Consigliere Graziani procede ad illustrare la mozione n. 786/2025, avente ad oggetto “*Supportare la locazione a lungo termine*”.

Alle ore 9:20 entra la Consiglieria Angela Sirello.

Alle ore 9:25 entra il Consigliere Marco Semplici (in sostituzione di Michela Monaco).

Terminata l’illustrazione del Consigliere Graziani, prende la parola il Dott. Seggiani, che fornisce un quadro analitico del mercato delle locazioni a breve e lungo termine nella città di Firenze, soffermandosi sulle sue implicazioni per la città e per le persone residenti.

Terminata l’illustrazione del Dott. Seggiani, si apre una discussione tra le consigliere e i consiglieri sulle questioni sollevate dall’atto.

Alle ore 10:00 entra il Consigliere Francesco Casini (in sostituzione di Francesco Grazzini).

Nel corso della discussione, oltre che ai proponenti, intervengono le consigliere e i consiglieri: Collesei, Ciulli, Palagi, Semplici, Casini, Sabatini, Amato.

A seguito della discussione, la Commissione 4 decide di rinviare l’espressione di parere sulla mozione n. 786/2025 ad altra seduta per consentire maggiori approfondimenti.

Esito mozione n. 786/2025: la commissione rinvia l’atto ad altra seduta

La seduta è dichiarata chiusa alle ore 10:30.

Alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Edoardo Amato	
Vicepresidente	Alberto Locchi	
Componente	Andrea Ciulli	
Componente	Stefania Collesei	
Componente	Valerio Fabiani	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Giovanni Graziani	Caterina Arciprete
Componente	Massimo Sabatini	Paolo Bambagioni
Componente	Angela Sirello	
Componente	Marco Semplici	Michela Monaco
Componente	Francesco Casini	Francesco Grazzini

Verbale letto ed approvato nella seduta dello 03.09.2025.

Il Segretario

Il Presidente