

VERBALE N. 47
SEDUTA DEL 30/9/2025

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2025** (duemila venticinque) il giorno **30** (trenta) del mese di **settembre**, la Commissione Prima è convocata alle ore 10:30, presso la Sala Firenze Capitale al terzo piano di Palazzo Vecchio, in sede consultiva, secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio comunale, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- esame ed espressione di parere sulla **Proposta di delibera n. 66/2025** *"Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 c. 1 lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Pagamento delle spese legali per n. 5 provvedimenti giurisdizionali esecutivi"* proponente: Avvocatura - Servizio Economico, Patrimoniale e Pubblico Impiego;
- approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- varie ed eventuali.

Per la segreteria di commissione è presente: Cristina Ceccarini

Per la diretta streaming è presente: Grazia Aricò

È presente inoltre la Dirigente del Servizio Economico, Patrimoniale e Pubblico Impiego, Avv. Chiara Canuti.

Alle ore 10:30 sono presenti le/i Consigliere/Consiglieri: Cristiano Balli, Matteo Chelli, Enrico Conti, Francesco Grazzini, Angela Sirello.

Alle ore 10:35 sono presenti i Consiglieri: Enrico Ricci e Luca Santarelli.

Alle ore 10:37 sono presenti le/i Consigliere/Consiglieri: Alessandra Innocenti e Vincenzo Maria Pizzolo (in sostituzione di Caterina Arciprete).

Assume la presidenza Cristiano Balli in qualità di Presidente, accerta la presenza delle e dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	Vincenzo Maria Pizzolo
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Angela Sirello	

Il Presidente apre la seduta alle ore 10:40 essendo presente il numero legale.

Alle ore 10:41 sono presenti i Consiglieri: Massimo Fratini (in sostituzione di Nicola Armentano) e Marco Semplici.

Il Presidente avverte i membri della Prima Commissione che sul tavolo è presente il verbale della scorsa seduta e che in assenza di richieste di modifiche il verbale si ritiene approvato.

Comunica che sta organizzando due sedute dedicate una all'audizione della RSU del Comune di Firenze e successivamente una dedicata all'audizione dell'Assessora all'organizzazione del personale, Laura Sparavigna, entrambe in relazione al percorso in corso sul contratto decentrato dopo lo sblocco del tetto della Legge Madia, che fissava un tetto massimo al fondo per il salario accessorio basato sulle consistenze del 2016, e che è stato superato con una norma inserita nella Legge 69/2025, che permette il finanziamento e l'incremento del fondo in base alla reale capacità finanziaria e al bilancio dei singoli enti.

Prosegue comunicando che sta tentando di organizzare delle sedute congiunte con la Commissione 4 per portare in istruttoria gli atti che sono stati assegnati ad entrambe le Commissioni.

Infine si augura a breve di poter far girare in bozza tra i membri della Commissione l'atto che si era impegnato a rielaborare come risoluzione da condividere per sollecitare il governo centrale sul tema della omologazione/autorizzazione degli autovelox dei Comuni.

Il Presidente lascia la parola all'Avv. Canuti per trattare il seguente argomento: illustrazione della **Proposta di delibera n. 66/2025** *"Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 c. 1 lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Pagamento delle spese legali per n. 5 provvedimenti giurisdizionali esecutivi"* proponente: Avvocatura - Servizio Economico, Patrimoniale e Pubblico Impiego.

Alle ore 10:44 è presente il Consigliere: Dmitrij Palagi.

L'Avv. Canuti esordisce dicendo che questa delibera si compone di cinque provvedimenti giudiziari. In particolare si sofferma sull'ultimo provvedimento giudiziario (Ordinanza della Corte di Cassazione) che è frutto del ribaltimento di giurisprudenza da parte della Corte Costituzionale effettuato con la sentenza del 2024 in materia di pagamento delle tasse di proprietà sugli immobili occupati senza titolo. Nella fattispecie ha affermato che qualora un immobile sia stato occupato senza titolo e il proprietario si sia attivato per ottenere il rilascio di detto immobile il titolare è esentato dal pagamento dell'IMU. Per questo motivo il cittadino che si è visto richiedere dal Comune di Firenze il pagamento dell'IMU sull'immobile occupato ha vinto la causa e la Cassazione ha condannato il Comune di Firenze a rifondere le spese della lite.

Chiede di intervenire il Consigliere: Luca Santarelli, che sottolinea la sua preoccupazione in relazione al nuovo indirizzo giurisprudenziale della Consulta poiché per un certo schieramento politico, che con le prossime elezioni regionali sarà probabilmente al governo della regione, l'occupazione degli immobili è da ritenersi legittima.

Su questa dichiarazione si apre un acceso confronto tra i presenti.

Il Consigliere Santarelli lascia la seduta alle ore 10:52 e chiede che la sua uscita sia messa a verbale.

Il Consigliere Vincenzo Maria Pizzolo con una nota scritta chiede che venga messa a verbale la seguente dichiarazione: "Il Cons. Pizzolo stigmatizza le dichiarazioni del Cons. Santarelli che asserisce che delle forze politiche, che sostengono alle elezioni regionali il Pres. Giani, sostengono attività illecite quali le occupazioni abusive di immobili. Si riserva di segnalare l'intervento al Presidente del Consiglio. Nel merito suggerisce che la pronuncia della Consulta muove su nuovi principi portati avanti dal legislatore nazionale che ha deciso delle tutele ulteriori per chi subisce le occupazioni abusive che hanno portato al mutamento sfavorevole nei confronti dell'amm.ne comunale".

Alle ore 10:59 è presente il Consigliere: Paolo Bambagioni.

Il Presidente Cristiano Balli accerta la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	Vincenzo Maria Pizzolo
Componente	Nicola Armentano	Massimo Fratini
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Marco Semplici	
Componente	Angela Sirello	

e pone in votazione il seguente atto: **Proposta di delibera n. 66/2025** "Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 c. 1 lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Pagamento delle spese legali per n. 5 provvedimenti giurisdizionali esecutivi" proponente: Avvocatura - Servizio Economico, Patrimoniale e Pubblico Impiego

Esito: Parere favorevole

- **Favorevoli 7 (sette)**: Cristiano Balli, Vincenzo Maria Pizzolo, Massimo Fratini, Enrico Conti, Alessandra Innocenti, Enrico Ricci, Marco Semplici.

- **Presenti non votanti 5 (cinque)**: Matteo Chelli, Paolo Bambagioni, Francesco Grazzini, Dmitrij Palagi, Angela Sirello.

Il Presidente Cristiano Balli chiude la seduta alle ore 11:07.

Alla seduta hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	Vincenzo Maria Pizzolo
Componente	Nicola Armentano	Massimo Fratini

Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Marco Semplici	
Componente	Angela Sirello	

La Segretaria
Cristina Ceccarini

Il Presidente
*Cristiano Balli**

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 7/10/2025

(*) Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale c/o gli uffici della Struttura Autonoma del Consiglio comunale.