

VERBALE N. 49
SEDUTA DEL 14/10/2025

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2025** (duemila venticinque) il giorno **14** (quattordici) del mese di **ottobre**, la Commissione Prima è convocata alle ore 10:30, presso la Sala Firenze Capitale al terzo piano di Palazzo Vecchio, in sede consultiva, secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio comunale, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- comunicazioni del Presidente;
- Audizione della Dirigente del Servizio Eventi, Biblioteche e Archivi, D.ssa Carmela Valdevies in relazione all'esame ed espressione di parere sull'**ODG n. 1174/2025 "Sale Monumentali: dare più potere al Consiglio ed evitare di affittarle"** proponente: Dmitrij Palagi;
- approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- varie ed eventuali.

Per la segreteria di commissione è presente: Cristina Ceccarini

Per la diretta streaming è presente: Mario Rizzuti

Sono presenti inoltre la Dirigente del Servizio Eventi, Biblioteche e Archivi, D.ssa Carmela Valdevies.

Alle ore 10:30 sono presenti i Consiglieri: Cristiano Balli, Matteo Chelli, Paolo Bambagioni, Enrico Conti, Francesco Grazzini, Andrea Ciulli (in sostituzione di Alessandra Innocenti), Enrico Ricci, Luca Santarelli, Marco Semplici.

Alle ore 10:33 sono presenti i Consiglieri: Nicola Armentano e Francesco Grazzini.

Alle ore 10:39 è presente la Consigliera: Caterina Arciprete.

Assume la presidenza Cristiano Balli in qualità di Presidente, e verificata la presenza delle e dei seguenti Consigliere/Consiglieri che hanno firmato l'apposito foglio firme:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	Andrea Ciulli
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	

Componente	Marco Semplici	
------------	----------------	--

apre la seduta alle ore 10:39 essendo presente il numero legale.

Il Presidente avverte i membri della Prima Commissione che sul tavolo è presente il verbale della scorsa seduta e che in assenza di richieste di modifiche il verbale si ritiene approvato.

Alle ore 10:43 entrano le/i Consigliere/Consiglieri: Dmitrij Palagi e Angela Sirello.

La Commissione tratta il seguente argomento: Audizione della Dirigente del Servizio Eventi, Biblioteche e Archivi, D.ssa Carmela Valdevies in relazione all'esame ed espressione di parere sull'**ODG n. 1174/2025** *"Sale Monumentali: dare più potere al Consiglio ed evitare di affittarle"* proponente: Dmitrij Palagi.

Prende la parola il Consigliere: Dmitrij Palagi per illustrare l'atto e sottolinea che l'atto si rivolge alla parte politica e non alla parte gestionale poiché con questo atto si intende mettere in rilievo la contrarietà a concedere le sale monumentali per scopi non filantropici.

Prende la parola la D.ssa Valdevies che spiega ai presenti come si articola il regolamento (e il relativo disciplinare) – che contiene le linee guida e una serie di casistiche – sulla concessione temporanea delle sale monumentali. Il regolamento prevede tre fattispecie di concessione: per scopi istituzionali, cioè legati alle funzioni degli organi elettivi e delle Direzioni dell'ente i cui costi ricadono interamente sull'amministrazione; per scopi che vengono realizzati in collaborazione con il terzo settore per cui non viene richiesto il pagamento del canone di concessione ma solo il rimborso delle spese vive (es. sicurezza) e quando l'evento viene svolto dopo le ore 19 (pulizia, sicurezza, sorveglianza); per scopi di lucro e di ritorno di immagine per cui alle aziende che promuovono l'evento viene richiesto il pagamento del canone di concessione maggiorato del 50%, il rimborso di tutte le spese vive e infine viene richiesto anche di farsi carico di ulteriori spese manutentive che di volta in volta l'amministrazione ritiene necessarie per il mantenimento del patrimonio comunale.

La D.ssa Valdevies sottolinea che la concessione delle sale monumentali ai privati per fare eventi di natura commerciale creano un indotto con risorse economiche che poi rimangono sul territorio. Tuttavia, evidenzia, che la nuova consiliatura è andata nella direzione di diminuire le concessioni per eventi privati a favore di quelli istituzionali.

Si apre un confronto tra i presenti in cui viene sottolineata l'importanza di concedere le sale monumentali per eventi privati poiché con gli introiti da questi generati si rende sostenibile la manutenzione delle sale che altrimenti si vedrebbero privati di risorse con ripercussioni negative su gli equilibri di bilancio dell'ente (Balli, Conti, Chelli, Bambagioni, Arciprete). L'importante è che tali scopi siano ben esplicitati negli atti di concessione (Arciprete). I Consiglieri Ricci e Semplici pongono poi domande di carattere prettamente tecnico. Con l'illustrazione del regolamento da parte della Dirigente si ritiene che l'impegnativa dell'atto sia superata (Balli, Conti, Chelli).

Replica il Consigliere Palagi e ripropone l'atto nella versione da lui emendata spiegando che l'emendamento è finalizzato a rivedere il regolamento di concessione delle sale monumentali per togliere la possibilità ai privati di chiedere la concessione delle sale monumentali per eventi privati.

Alle ore 11:55 esce dalla seduta la Consigliera: Angela Sirello.

Il Presidente Cristiano Balli accerta la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	Andrea Ciulli
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Marco Semplici	

e pone in votazione il seguente atto: **ODG n. 1174/2025** emendato *“Sale Monumentali: dare più potere al Consiglio ed evitare di affittarle”* proponente: Dmitrij Palagi

Esito: Parere contrario su atto emendato dal proponente

- **Favorevoli 1 (uno):** Dmitrij Palagi.

- **Contrari 10 (dieci):** Cristiano Balli, Matteo Chelli, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Paolo Bambagioni, Enrico Conti, Francesco Grazzini, Andrea Ciulli (in sostituzione di Alessandra Innocenti), Enrico Ricci, Luca Santarelli.

- **Presenti non votanti 1 (uno):** Marco Semplici.

Il Presidente Cristiano Balli chiude la seduta alle ore 12:00.

Alla seduta hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	Andrea Ciulli
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Marco Semplici	
Componente	Angela Sirello	

La Segretaria
Cristina Ceccarini

Il Presidente
*Cristiano Balli**

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 21/10/2025

(*) Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale c/o gli uffici della Struttura Autonoma del Consiglio comunale.