

**VERBALE N. 60
SEDUTA DEL 21/10/2025**

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

*L'anno **2025** (duemila venticinque) il giorno **21** (ventuno) del mese di **ottobre**, la Commissione Seconda è convocata presso la Sala Firenze Capitale al terzo piano di Palazzo Vecchio secondo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento del Consiglio comunale in sede referente, per trattare il seguente ordine dei lavori:*

- Comunicazioni del Presidente;
- Approfondimenti sulla tematica dei venditori di castagne che svolgono attività sul suolo pubblico
- Approvazione verbale della seduta precedente;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della seduta è presente: Grazia Aricò

Per la diretta streaming è incaricato: Serena Peccianti

Alle ore 09:00 è presente il Consigliere Alberto Locchi

Alle ore 09:10 è presente il Presidente Enrico Ricci ed il Consigliere Enrico Conti

Alle ore 09:15 è presente il Consigliere Marco Semplici

E' presente inoltre la Dirigente del Servizio Commercio su Aree Pubbliche Dott.ssa Marta Fallani

Il Presidente Enrico Ricci, verifica la presenza dei seguenti consiglieri che hanno firmato l'apposito foglio firme:

CONSIGLIERE	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
Presidente	RICCI Enrico	
Componente	CONTI Enrico	
Componente	LOCCHI Alberto	
Componente	SEMPlici Marco	

Il Presidente Enrico Ricci apre la seduta alle ore 09:19 essendo presente il numero legale.

Il Presidente, illustra l'ordine dei lavori ricordando che l'approfondimento della tematica è stato sollecitato dal gruppo Lista Funaro Sindaca e mette in visione ai Consiglieri i verbali nn. 57 e 59 rispettivamente della seduta del 6/10/25 e del 14/10/25

Prende la parola il Consigliere Marco Semplici per avere delucidazioni in merito ai banchi che vendono esclusivamente castagne riguardo alla concessione, il costo, la durata e se vi sono più concessionari.

Risponde la Dott.ssa Marta Fallani che fa un quadro generale dei posteggi stagionali, in particolare per i caldarrostaia la concessione va dal 1° ottobre al 31 marzo per uno spazio di 1 metro quadro. A Firenze ce ne sono tre, in via Calimala, Piazza San Lorenzo e via degli Speciali, due della stessa società e l'altro di un'altra società.

Alle ore 09:24 si unisce alla seduta il Consigliere Fratini

Alle ore 09:27 si unisce alla seduta il Consigliere Valerio Fabiani

Alle ore 09:28 si unisce alla seduta il Consigliere Lorenzo Masi

Continua la Dott.ssa Fallani rifendo che per quanto riguarda l'entità del pagamento preciso occorre chiedere alla Direzione Risorse Finanziarie ma pensa che si aggiri ad €. 0,80 al metro quadro al giorno.

La concessione scade il 31.12.2032 e sarà rinnovata. Questa tipologia di vendita rientra nella 4° parte del Piano per l'esercizio del Commercio pubblico riguardante il centro storico con i raggruppamenti turistici, posteggi isolati, stagionali, deve ancora essere aggiornato. Sono già stati rivisti il 1° piano – mercati coperti; 2° piano – mercati rionali e fiere; 3° piano – chioschi ed edicole. Per il periodo natalizio saranno messi a bando a breve gli spazi per la vendita di alberi ed articoli da regalo e quanto attinente che va dal primo venerdì di dicembre al 5 gennaio.

Le postazioni semestrali vanno a bando e la concessione ha una durata di 10 anni come stabilito dalla Legge finanziaria del 2023.

Alle ore 09:37 si unisce alla seduta il Consigliere Giovanni Gandolfo

Alle ore 09:40 si unisce alla seduta la Consiglieria Cecilia Del Re

Il Presidente Ricci chiede la possibilità di avere uno schema riepilogativo dei tutte le casistiche delle concessioni, posteggi isolati e raggruppamenti.

La Dott.ssa Fallani ricorda che anche sentenze del TAR hanno confermato che anche i mercati su area pubblica devono rientrare nelle disposizioni della Direttiva Bolkestein e la Legge Finanziaria del 2023 che ha dato le linee guida seguita dalla Legge Regionale che le ha recepite, hanno stabilito di dare un'ulteriore proroga a tutte le concessioni in essere fino al 31.12.2032.

Alle ore 09:53 lascia la seduta la Dott.ssa Marta Fallani

Il Presidente ringrazia la Dott.ssa Fallani e comunica che sarà svolto un sopralluogo della Commissione 2 in seduta congiunta con la Commissione 3 presso l'ex Chiesa dei Barnabiti il 19 novembre p.v. alle ore 12.00.

Il Vice Presidente Giovanni Gandolfo chiede di poter svolgere un sopralluogo presso la Scuola di Scienze Aziendali.

Il Presidente Enrico Ricci, non avendo ricevuta nessuna osservazione, dà per approvato i verbali nn. 57 e 59 rispettivamente della seduta del 6/10/25 e del 14/10/25 messi precedentemente in visione ai commissari.

Il Presidente Enrico Ricci chiude la seduta alle ore 10:00

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione 2:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	RICCI Enrico	
Vicepresidente	GANDOLFO Giovanni	
Componente	CONTI Enrico	
Componente	DEL RE Cecilia	
Componente	FABIANI Valerio	
Componente	FRATINI Massimo	
Componente	LOCCHI Alberto	
Componente	MASI Lorenzo	
Componente	SEMPLICI Marco	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 28/10/2025

La Segretaria
Grazia Aricò

Il Presidente
Enrico Ricci

Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale c/o gli uffici della Struttura Autonoma del Consiglio comunale.