

VERBALE N. 47
SEDUTA DEL 17 OTTOBRE 2025

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **17** (diciassette) del mese di **ottobre**, alle ore 10:00, la Commissione consiliare 3, in congiunta con la Commissione consiliare 6, è convocata presso la Sala Soci Coop Firenze, Piazza Pietro Leopoldo 6 Firenze, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede referente, con il seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni del Presidente;
- Presentazione del progetto della "Terza Piazza", presso la Sala Soci Coop Firenze, Piazza Pietro Leopoldo 6 Firenze;
- Varie ed eventuali.

Per la Segreteria della seduta sono presenti Nicola Carpentiero e Valter Cozzi.

Per la Commissione 6, alle ore 10:00 sono presenti le consigliere e i consiglieri: Giovanni Graziani, Ricci Enrico, Cristiano Balli, Bonanni Patrizia, Monaco Michela, Renzo Pampaloni.

Alle ore 10.10 è presente il Consigliere Alessandro Draghi.

Alle ore 11.00 è presente il Consigliere Lorenzo Masi.

Alle ore 11:00 esce la consigliera Michela Monaco.

Alle ore 11:30 esce il consigliere Alessandro Draghi.

Per la Commissione 3, alle ore 10:00 sono presenti le consigliere e i consiglieri: Renzo Pampaloni, Cristiano Balli, Francesco Casini, Matteo Chelli, Giovanni Graziani, Luca Milani, Monaco Michela.

Alle ore 10.10 è presente il Consigliere Marco Burgassi.

Alle ore 10:40 esce il consigliere Luca Milani.

Alle ore 11:00 esce la consigliera Michela Monaco.

È altresì presente la Direttrice Ilaria Nasti.

E' presente la Vice Sindaca Paola Galgani.

Sono presenti: Matteo Creatini Unicoop, e l'arch Adami responsabile della progettazione.

Sono presenti i Consiglieri della Commissione Territorio del Q5.

I Presidenti Pampaloni e Graziani, accertata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta alle ore 10:10.

I Presidenti Graziani e Pampaloni, compiuti i ringraziamenti di rito alle consigliere, ai consiglieri, alla Vice Sindaca, e ai tecnici presenti, procedono con l'illustrazione dell'ordine del giorno.

Prende la parola la Direttrice Nasti sottolineando che la convenzione con Unicoop è già stata firmata.

Prende la parola la Vice Sindaca Galgani precisando che siamo di fronte alla così detta terza piazza, uno spazio che risale agli anni 2000 concepito in modo diverso: con difficoltà di accessibilità, spazi non flessibili, molte zone d'ombra che si prestano alla microcriminalità. Lo spazio della piazza è di 5.000mq, dove 4.000 mq sono sopra il parcheggio interrato, con tutti i vincoli del caso.

I lavori partiranno nel mese di novembre e avranno una durata di 7 mesi per un importo di 2 milioni e 300.000 euro tutti a carico di Unicoop.

Prendono la parola Creatini e Adami per illustrare il progetto con le relative criticità e i relativi obbiettivi.

Criticità:

- *accessibilità ridotta;*
- *chiusura a funzioni urbane collettive;*
- *Spazi non flessibili su cui impossibile organizzare eventi;*
- *Aree che favoriscono microcriminalità;*
- *Difficilmente sorvegliabile;*
- *Spazio concepito come giardino interno e non come luogo pubblico;*
- *Percorsi in quota chiusi o in stato di abbandono.*

Criticità tecniche:

- *Molte infiltrazioni al piano interrato;*
- *Difficoltà allontanamento acque piovane;*
- *Spazi con difficoltà manutentive importanti;*
- *Finiture di progetto facilmente vandalizzabili;*

Obbiettivi:

- *Apertura della piazza verso la città;*
- *Inclusività, fruibilità, flessibilità, accessibilità;*
- *Eliminazione microcriminalità;*
- *Spazi ampi e omogenei;*
- *Spazi per favorire attività fisica e aggregazione;*
- *Aree facilmente sorvegliabili;*
- *Architettura essenziale e funzionale.*

I Presidenti Pampaloni e Graziani invitano a formulare domande ed osservazioni.

Intervengono i Consiglieri: Sottocornola Q5, Muzzi Q5, Chelli, Burgassi, Balli, Graziani Draghi.

Nella discussione finale viene dato risposta alle sollecitazioni avute dai Commissari.

La seduta congiunta è dichiarata chiusa alle ore 11:55.

Per la Commissione 6, alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Giovanni Graziani	
Componente	Edoardo Amato	Enrico Ricci
Componente	Cristiano Balli	
Componente	Francesco Casini	
Componente	Alessandro Draghi	
Componente	Alessandra Innocenti	Patrizia Bonanni
Componente	Lorenzo Masi	
Componente	Michela Monaco	
Componente	Renzo Pampaloni	

Per la Commissione 3, alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Renzo Pampaloni	
Componente	Cristiano Balli	
Componente	Marco Burgassi	
Componente	Matteo Chelli	
Componente	Giovanni Graziani	
Componente	Luca Milani	
Componente	Michela Monaco	

Verbale letto ed approvato nella seduta del 22.10.2025

Il Segretario

Il Presidente
