

VERBALE N. 48
SEDUTA DEL 22 OTTOBRE 2025

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale

L'anno **2025** (duemilaventicinque) il giorno **22** (ventidue) del mese di **ottobre**, alle ore 12:00, la Commissione consiliare 3, in congiunta con la Commissione consiliare 5, è convocata presso presso la Sala Firenze Capitale in Palazzo Vecchio, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede referente, con il seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni del Presidente;
- Illustrazione delle funzioni ospitate attualmente all'interno del Parco delle Cascine;
- Approvazione verbali delle seduta precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la Segreteria della seduta sono presenti Valter Cozzi e Debora Novelli.

Lo Straining viene effettuato da Valter Cozzi.

Per la Commissione 3, alle ore 12:00 sono presenti le consigliere e i consiglieri: Renzo Pampaloni, Massimo Sabatini, Cristiano Balli, Marco Burgassi, Matteo Chelli, Giovanni Graziani, Luca Milani.

Alle ore 12.15 è presente il Consigliere Francesco Casini.

Alle ore 12.50 è presente la Consigliera Michela Monaco.

Alle ore 13.05 esce la Consigliera Michela Monaco.

Per la Commissione 5, alle ore 12:00 sono presenti le consigliere e i consiglieri: Marco Burgassi, Bonanni Patrizia, Andrea Ciulli, Massimo Sabatini, Caterina Arciprete, Lorenzo Masi.

Alle ore 12.10 è presente il Consigliere Francesco Gandolfo.

Alle ore 12.12 è presente il Consigliere Francesco Ricci.

Alle ore 12.15 è presente il Consigliere Francesco Casini.

Sono altresì presenti: l'arch Carlo Francini, l'E.Q. Andrea Cardosi la Dirigente Chiara Michelacci.

Vengono messi in visione per la Terza Commissione i verbali: del 15.10.2025 e del 17.10.2025.

I Presidenti Pampaloni e Burgassi, accertata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta alle ore 12.05.

I Presidenti Pampaloni e Burgassi, compiuti i ringraziamenti di rito alle consigliere, ai consiglieri, all'arch. Francini, all'E.Q. Cardoso e alla Dirigente Michelacci, introducono l'ordine dei lavori.

Pampaloni sottolinea che l'obiettivo è quello di continuare il percorso di approfondimento in virtù della mozione presentata dal Consigliere Palagi relativa alle funzioni dell'ex ippodromo "le Mulina". Il tema è quello di capire meglio per poi elaborare delle proposte anche in sede di Commissione.

Lo scopo della seduta odierna è quello di effettuare una analisi sulle funzioni esistenti all'interno del Parco, grazie anche della ricognizione allegata alla Delibera di Giunta che ha approvato gli indirizzi per la Fondazione delle Cascine, dove al suo interno c'è una mappatura sui servizi esistenti.

La Commissione congiunta vorrebbe elaborare delle linee di indirizzo, da inserire nel percorso che porterà al bando per definire le funzioni delle Mulina, e in prospettiva quelle della Fondazione delle Cascine.

I tecnici presenti passano ad illustrare l'elenco degli immobili presenti che vengono riportati di seguito:

- *Palazzina dell'Indiano*
 - *Ippodromo "Le Mulina"*
 - *Anfiteatro/prato della Tinaia*
 - *Centro anziani prato del Quercione*
 - *Complesso cantiere Direzione Ambiente*
 - *Tiro a Segno/Tiro a Volo*
 - *Ex Scuderie Gran Ducali*
 - *Corpo Polizia Municipale*
 - *Istituto Agrario Firenze*
 - *Appartamenti ERP*
 - *Nuovo asilo in corso di realizzazione (ex appartamenti ERP)*
 - *Appartamenti ERP*
 - *Corpo Polizia Municipale a cavallo*
 - *Ippodromo del "Visarno"*
 - *Piscina "Le Pavoniere", Scuola Arte Sacra*
 - *Palazzina Grilli reparto Polizia a cavallo*
 - *Motovelodromo*
 - *Palazzina ex Medicina dello Sport*
 - *Circolo del tennis*
 - *Sferisterio*
 - *Central Club (ex Fosso Bandito)*
 - *Giardino pubblico in corso di realizzazione (ex discoteca Meccano)*
 - *Immobile Fiaccherai*
 - *Servizi Igienici pubblici*
-

Completata l'analisi degli immobili vengono invitati i Commissari a formulare domande ed osservazioni in merito.

Intervengono i Consiglieri: Balli, Masi, Arciprete e Pampaloni.

I tecnici rispondono alle sollecitazioni ricevute.

Vengono approvati i verbali della Terza Commissione precedentemente visionati.

La seduta congiunta è dichiarata chiusa alle ore 13.20

Per la Commissione 3, alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Sabatini Massimo	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Casini Francesco	
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Giovanni Graziani	
Componente	Milani Luca	
Componente	Monaco Michela	

Per la Commissione 5, alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Marco Burgassi	
Componente	Patrizia Bonanni	
Componente	Francesco Casini	
Componente	Andrea Ciulli	
Componente	Giovanni Gandolfo	
Componente	Arciprete Caterina	Pizzolo Vincenzo Maria
Componente	Ricci Enrico	
Componente	Schmidt Eike	Sabatini Massimo

Verbale letto ed approvato nella seduta del 19.11.2025

Il Segretario

Il Presidente
