

VERBALE N° 03/2026
SEDUTA DEL 27 gennaio 2026

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2026** (duemilaventisei) il giorno **27** (ventisette) del mese di **gennaio** la Commissione Controllo è convocata in presenza e ai sensi dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede consultiva, presso la Sala Firenze Capitale di Palazzo Vecchio alle ore 12.00, con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere sulla Proposta di Delibera n. 88/2025, avente ad oggetto: *"Immobili posti in Firenze, Via Marconi n.18-20, Via di Villamagna n.51, Via De André n.24, Viale Guidoni n.178 - Conferimento a Servizi alla Strada S.p.A."*;
- Varie ed eventuali.

Il Vice Presidente Enrico Conti, verifica la presenza dei seguenti consiglieri, come da foglio firma (tutti presenti alle ore 12.00):

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
COMPONENTE	CONTI Enrico	
COMPONENTE	ARCIPRETE Caterina	
COMPONENTE	ARMENTANO Nicola	
COMPONENTE	BONANNI Patrizia	
COMPONENTE	FRATINI Massimo	
COMPONENTE	PALAGI Dmitrij	
COMPONENTE	SANTARELLI Luca	
COMPONENTE	SEMPlici Marco	
COMPONENTE	SIRELLO Angela	

Per la segreteria è presente Grazia Aricò, per lo *streaming* è presente Mario Rizzuti

Sono presenti l'Assessore Dario Danti, il Direttore della Direzione Partecipate Enrico Maria Peruzzi e la Dirigente della Direzione Patrimonio Chiara Michelacci.

Il Vice Presidente Enrico Conti alle ore 12:07 apre la seduta.

Il verbale della seduta del 20.01.2026 della Commissione Controllo è considerato come approvato.

Il Vice Presidente Enrico Conti introduce il punto all'ordine del giorno e cioè l'esame ed espressione di parere sulla Proposta di Delibera n. 88/2025, avente ad oggetto: *"Immobili posti in Firenze, Via Marconi n.18-20, Via di Villamagna n.51, Via De André n.24, Viale Guidoni n.178 - Conferimento a Servizi alla Strada S.p.A."*, e passa la parola all'Assessore Danti.

L'Assessore Danti illustra l'atto specificando come Servizi alla Strada S.p.A. avesse già in concessione 3 immobili dei 4 che con questa delibera le vengono conferiti. Servizi alla Strada S.p.A., di cui il Comune di Firenze è l'unico socio, con questo conferimento patrimoniale, rafforza il proprio capitale e nel contempo, per

lo spazio di viale Guidoni si attua un recupero di un immobile pubblico che necessita di ristrutturazione che sarà a carico di S.a.S.

Alle ore 12:11 si unisce alla seduta il Consigliere Massimo Sabatini

Alle ore 12:12 si unisce alla seduta la Consiglieria Cecilia Del Re

Si apre un confronto a cui partecipano i seguenti Consiglieri: Dmitrij Palagi, Enrico Conti, Marco Semplici, Massimo Sabatini

Alle ore 12:19 si unisce alla seduta il Consigliere Valerio Fabiani

Il Dott. Peruzzi e la Dott.ssa Michelacci intervengono per rispondere alle delucidazioni richieste dai consiglieri.

Il Vice Presidente Conti pone in votazione la Proposta di Delibera n. 88/2025, avente ad oggetto: *“Immobili posti in Firenze, Via Marconi n.18-20, Via di Villamagna n.51, Via De André n.24, Viale Guidoni n.178 - Conferimento a Servizi alla Strada S.p.A.”* e la Commissione esprime il seguente

ESITO: PARERE FAVOREVOLE

- Presenti 11 (undici): Enrico Conti, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Patrizia Bonanni, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Dmitrij Palagi, Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Marco Semplici, Angela Sirello;
- Favorevoli 7 (sette): Enrico Conti, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Patrizia Bonanni, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Marco Semplici;
- Contrari 1 (uno): Dmitrij Palagi
- Presente non votante 3 (tre): Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Angela Sirello.

Alle ore 13:37 il Vice Presidente Conti chiude la seduta.

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione Controllo:

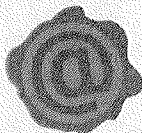
CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
VICEPRESIDENTE	CONTI Enrico	
COMPONENTE	ARCIPRETE Caterina	
COMPONENTE	ARMENTANO Nicola	
COMPONENTE	BONANNI Patrizia	
COMPONENTE	DEL RE Cecilia	
COMPONENTE	FABIANI Valerio	
COMPONENTE	FRATINI Massimo	
COMPONENTE	PALAGI Dmitrij	
COMPONENTE	SABATINI Massimo	
COMPONENTE	SANTARELLI Luca	
COMPONENTE	SEMPlici Marco	
COMPONENTE	SIRELLO Angela	

Verbale approvato e sottoscritto nella seduta del

La Segretaria

Grazia Aricò

Grazia Aricò
Comune di
Firenze
03.02.2026
13:58:07
GMT+01:00



Il Vice Presidente

Enrico Conti

