

VERBALE N. 8
SEDUTA DEL 25 FEBBRAIO 2026

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale

L'anno **2026** (duemilaventisei) il giorno **25** (venticinque) del mese di **febbraio**, alle ore 12:30, la Commissione consiliare 3, è convocata presso ex monastero di Sant'Orsola, in via Sant'Orsola, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede referente, con il seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni del Presidente;
- Sopraluogo presso Sant'Orsola per illustrare la riqualificazione e il suo stato di attuazione.
- Varie ed eventuali.

Per la Segreteria della seduta è presente Valter Cozzi .

Per la Commissione 3, alle ore 12:30 sono presenti le consigliere e i consiglieri: Renzo Pampaloni, Massimo Sabatini, Cristiano Balli, Marco Burgassi, Francesco Grazzini, Matteo Chelli, Giovanni Graziani, Luca Milani, Semplici Marco, Mossuto Guglielmo.

Sono altresì presenti: il Consigliere con delega al patrimonio, Nicola Armentano e l'arch. Alberto Migliori della Città Metropolitana

Il Presidente Pampaloni , accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 12.40.

Alle ore 13.15 esce il Consigliere Mossuto.

Alle ore 13.30 escono i Consiglieri: Sabatini, Chelli, Grazzini, Semplici.

Il Presidente Pampaloni introduce l'ordine dei lavori.

Prima del sopralluogo con i tecnici, lascia la parola al Consigliere Armentano e a l'arch. Migliori, che passano ad illustrare il progetto di riqualificazione del complesso, di proprietà dell'Amministrazione pubblica, ma il privato ARTEA, previa realizzazione degli interventi di recupero potrà utilizzarlo per il tempo massimo della convenzione ovvero 50 anni.

L'investimento della Società Francese è di circa 31.500.000 di euro, a cui si somma un canone annuo di 125.00 euro. I lavori dovranno concludersi in circa 32 mesi, renderanno fruibile alla cittadinanza in complesso entro la fine del 2028.

Inizia il sopralluogo

La seduta con la chiusura del sopralluogo è dichiarata chiusa alle ore 13.45

Per la Commissione 3, alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	Massimo Sabatini	
Componente	Balli Cristiano	
Componente	Burgassi Marco	
Componente	Grazzini Francesco	Casini Francesco
Componente	Chelli Matteo	
Componente	Graziani Giovanni	
Componente	Milani Luca	
Componente	Semplici Marco	Monaco Michela
Componente	Mossuto Guglielmo	

Verbale letto ed approvato nella seduta del 4.03.2026

Il Segretario

Il Presidente
